**PROGETTO ESECUTIVO PER IL "COMPLETAMENTO PISTE CICLABILI LUNGO SS.9 - VIA EMILIA - LOTTO 2 FORLIMPOPOLI-BERTINORO
PROPOSTA DI ESAME DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE**

N. Oss.	PROT.	DATA	RICHIEDENTE	FG	PART.	CONTENUTO SINTETICO RICHIESTA	VALUTAZIONE PRELIMINARE DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE	Contenuti aventi incidenza urbanistica
1	5591	18/03/2020	Fabbi Marina – Reggiani Marco	26	108-148	Segnala Diniego regolarizzazione passo carraio del 27/07/2006, da cui deriva difficoltà nell'accedere all'abitazione, p.la 108 (si riduce spazio di manovra); CHIEDE: - incontro con Ass. Adriano Bonetti, annullato per periodo emergenza sanitaria; - ulteriore incontro e sospensione dei termini.	- Con avviso sul sito web del Comune, causa emergenza sanitaria Covid 19, il periodo di deposito del progetto è stato protratto ex novo fino al 24 giugno 2020; - In data 23-09-2020 si è tenuto uno specifico incontro con la proprietà in cui sono state evidenziate e discusse le problematiche tecniche, ipotizzando anche la riapertura del vecchio passo carraio, a fronte della chiusura di quello esistente, per un più diretto accesso all'area ed alla attività presente. E' ancora in corso di risoluzione con il progettista e la proprietà la problematica tecnica segnalata, da demandarsi alla successiva fase di variante esecutiva del progetto.	no
2	5731	20/03/2020	Boninsegni Gianmarco S.r.l.	26	55	Area acquisita con decreto Tribunale in data 26/06/2015; l'unico accesso all'area verrà spostato in prossimità dell'accesso del bar; CHIEDE: 1) che venga garantito l'accesso e che sia ampliato per passaggio futuri mezzi; 2) che vengano messe predisposizioni di condotte per evitare tagli futuri; 3) che a fine lavori l'area sia in ordine e sistemata; 4) la fornitura e posa in opera di recinzione lungo tutta la proprietà.	Le tematiche segnalate attengono a specifiche tecniche progettuali che non incidono sugli aspetti urbanistici, per le quali è stata definita apposita scheda tecnica, previa verifica da parte del progettista incaricato, da demandarsi alla successiva fase di variante esecutiva del progetto.	no
3	6266	02/04/2020	Casadio Anna Maria – Casadio Gigliola – Montaletti Giovanna	26	85	1) Si riserva di presentare ulteriori osservazioni unitamente alla accettazione della indennità di esproprio che dovrà essere indicata dall'Amministrazione; 2) Area utilizzata per passaggio mezzi carrabili a servizio dell'attività, per cui deve permanere un adeguato accesso dalla Via Emilia con medesime condizioni di utilizzo attuali.	1) E' in corso di valutazione da parte degli uffici la possibilità di acquisire al patrimonio comunale il tratto stradale privato; i valori delle aree sono determinati con perizia di stima del Responsabile LLPP (Det. 597 del 30/10/2020 e Det. 632 del 19/11/2020), ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. - 2) La situazione degli accessi resta invariata, in quanto tale tratto, qualora acquisito, potrà dare continuità al percorso ciclabile dotato di opportuna segnaletica.	Successiva Classificazione viabilità da recepire in cartografia strumenti urbanistici
4	6382	03/04/2020	Bertozzi Mirna	26	40	Constata che il progetto prevede: Ripristino opere demolite (recinzione, cancello scorrevole, automazioni, contatori) con medesime caratteristiche e funzionalità; spostamento fermata autobus: spostandola si avvicinerrebbe troppo a quella di Duardin e in zona meno utilizzata; CHIEDE: 1) Lasciare fermata bus dove si trova e realizzare sul posto l'attraversamento pedonale della Via Emilia con semaforo a chiamata; necessari tutti accorgimenti per riduzione velocità; 2) Indennizzo per danni ed espropri da affrontare in anticipo; 3) Auspicano incontro. Delega ad Avvocato Jean De Vito.	Le problematiche tecniche segnalate attengono a specifiche progettuali che non incidono sugli aspetti urbanistici, per le quali è stata definita apposita scheda tecnica, previa verifica da parte del progettista incaricato, da recepirsi nella successiva fase di variante esecutiva del progetto. - La posizione degli attuali punti di fermata autobus non consente l'adeguamento secondo la normativa vigente che, in territorio extraurbano, richiede un golfo di fermata di 72 mt.. La nuova posizione delle fermate è oggetto di parere di massima favorevole da parte di ANAS (prot. n. GDG-0409487-P del 12/07/2019) ai fini dell'adeguamento normativo al Codice della Strada. Il semaforo a chiamata non è previsto in progetto, in quanto non ammesso dalla normativa, ma il passaggio sarà dotato di specifica segnalazione e illuminazione. Gli accorgimenti per il rallentamento della velocità sulla Via Emilia non sono di competenza del presente progetto. L'Amministrazione Comunale, inoltre, sta valutando, con richiesta all'Agenzia della Mobilità Romagna, la preliminare fattibilità per una futura previsione di ulteriore fermata in posizione nord, verso il capoluogo. - Indennizzo: i valori sono stati definiti con apposita perizia di stima redatta dal Settore Lavori Pubblici Patrimonio e Progettazione (Det. 597 del 30/10/2020 e Det. 632 del 19/11/2020) ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. - - In data 22-09-2020 è stato effettuato incontro con le proprietà con discussione sulle problematiche segnalate.	no

5	6383	03/04/2020	Sassetti Fabiola	26	38 – 39	<p>Constata che il progetto prevede:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ripristino opere demolite (recinzione, cancello scorrevole, automazioni, contatori) con medesime caratteristiche e funzionalità; - spostamento fermata autobus: spostandola si avvicinerrebbe troppo a quella di Duardin e in zona meno utilizzata; <p>CHIEDE:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Ricreare spazio per auto in attesa; 2) Lasciare fermata bus dove si trova e realizzare sul posto l'attraversamento pedonale della Via Emilia con semaforo a chiamata; necessari tutti gli accorgimenti per riduzione velocità; 3) Indennizzo per danni ed espropri da affrontate in anticipo; 4) Auspicano incontro. Delega ad Avvocato Jean De Vito. 	<p>Le problematiche segnalate attengono a specifiche tecniche progettuali che non incidono sugli aspetti urbanistici, per le quali è stata definita apposita scheda tecnica, previa verifica da parte del progettista incaricato, da recepirsi alla successiva fase di variante esecutiva del progetto.</p> <ul style="list-style-type: none"> - La posizione degli attuali punti di fermata autobus non consente l'adeguamento secondo la normativa vigente che, in territorio extraurbano, richiede un golfo di fermata di 72 mt.. La nuova posizione delle fermate è oggetto di parere di massima favorevole da parte di ANAS (prot. n. GDG-0409487-P del 12/07/2019) ai fini dell'adeguamento normativo al Codice della Strada. Il semaforo a chiamata non è previsto in progetto, in quanto non ammesso dalla normativa, ma il passaggio sarà dotato di specifica segnalazione e illuminazione. Gli accorgimenti per il rallentamento della velocità sulla Via Emilia non sono di competenza del presente progetto. L'Amministrazione Comunale, inoltre sta valutando, con richiesta all'Agenzia della Mobilità Romagna, la preliminare fattibilità per una futura previsione di ulteriore fermata in posizione nord; - Indennizzo: i valori sono stati definiti, con apposita perizia di stima redatta dal Settore Lavori Pubblici Patrimonio e Progettazione (Det. 597 del 30/10/2020 e Det. 632 del 19/11/2020) ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.. <p>- In data 22-09-2020 è stato effettuato incontro con la proprietà con discussione sulle problematiche segnalate.</p>	no
6	6436	06/04/2020	Aldini Paolo e Pompili Giliola – Aldini Genny	26	47 e 231 45	<p>Segnala che, attualmente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - (p.lle 47- 231) Paolo Aldini: la recinzione è in cordolo cca e ringhiera con impianto illuminazione ditta Comm-Car; - (p.la 45) Genny Aldini: recinzione è in cordolo cca e rete, con siepe; <p>CHIEDONO:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) modalità gestione tempistiche; 2) modalità e gestione delle demolizioni e tipologia ricostruzione, se fedele all'attuale stato dei luoghi. 	<p>Le problematiche segnalate attengono a specifiche tecniche progettuali che non incidono sugli aspetti urbanistici, per le quali è stata definita apposita scheda tecnica,previa verifica da parte del progettista incaricato, da demandarsi alla successiva fase di variante esecutiva del progetto.</p> <ol style="list-style-type: none"> 2) Siepe: tenuto conto della classificazione della fascia di rispetto stradale come rete ecologica di fascia II (RUE art. 4.13.2), il progetto esecutivo sarà integrato prevedendo, laddove esistente e rimossa per l'esecuzione dei lavori, il reimpianto secondo il regolamento del verde del Comune di Forlimpopoli. 	Rete ecologica (ricostituzione siepi)
7	6439	06/04/2020	Bertozzi Riccardo	26	43	<p>CHIEDE:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Reimpianto lungo tutto il fronte strada della siepe che verrà abbattuta con stesse dimensioni e caratteristiche fonoassorbenti; 2) Mantenimento posizione cancello per non compromettere svolta automezzi; 3) Dotare l'imbocco carrabile di paracarri; 4) inserimento griglia raccolta acque piovane; 5) Ricostruzione recinzione come quella attuale, a carico Comune; 6) Accantieramento non all'interno di questa proprietà; 7) Indennizzo da determinare prima (stima 3000 euro); 8) Frazionamento a spese del Comune; 9) Lasciare fermata bus dove si trova, mettendola in sicurezza, attraversamento con semaforo a chiamata, pensilina di protezione...) <p>- Auspica incontro e discussione sulle problematiche segnalate.</p>	<p>- Siepe: tenuto conto della classificazione della fascia di rispetto stradale come rete ecologica di fascia II (RUE art. 4.13.2), il progetto esecutivo sarà integrato prevedendo, laddove esistente e rimossa per l'esecuzione dei lavori, il reimpianto secondo il regolamento del verde del Comune di Forlimpopoli.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le problematiche segnalate attengono a specifiche tecniche progettuali che non incidono sugli aspetti urbanistici, per le quali è stata definita apposita scheda tecnica,previa verifica da parte del progettista incaricato, da recepirsi alla successiva fase di variante esecutiva del progetto. - La posizione degli attuali punti di fermata autobus non consente l'adeguamento secondo la normativa vigente che, in territorio extraurbano, richiede un golfo di fermata di 72 mt.. La nuova posizione delle fermate è oggetto di parere di massima favorevole da parte di ANAS (prot. n. GDG-0409487-P del 12/07/2019) ai fini dell'adeguamento normativo al Codice della Strada. Il semaforo a chiamata non è previsto in progetto, in quanto non ammesso dalla normativa, ma il passaggio sarà dotato di specifica segnalazione e illuminazione. Gli accorgimenti per il rallentamento della velocità sulla Via Emilia non sono di competenza del presente progetto. L'Amministrazione Comunale, inoltre sta valutando, con richiesta all'Agenzia della Mobilità Romagna, la preliminare fattibilità per una futura previsione di ulteriore fermata in posizione nord; - Indennizzo: i valori sono stati definiti, con apposita perizia di stima redatta dal Settore Lavori Pubblici Patrimonio e Progettazione (Det. 597 del 30/10/2020 e Det. 632 del 19/11/2020) ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.. <p>- In data 22-09-2020 è stato effettuato incontro con la proprietà con discussione sulle problematiche segnalate.</p>	Rete ecologica (ricostituzione siepi)

8	8313	06/05/2020	Arch. Bombardi per conto di Andrea Rivalta Diana – Vitali Cristina	26	271-87	<p>Segnala che la part. 271 è tutta delle signore Rivalta – Vitali, anche la parte di fronte alla p.la n. 80. Dovrebbe quindi essere espropriata tutta; PROPONE al Comune anche la cessione part. 376 e 385.</p>	<p>Si prende atto dell'errore circa la proprietà della particella n. 271. E' in corso di valutazione da parte degli uffici la possibilità di acquisire al patrimonio comunale il tratto stradale privato; i valori delle aree sono determinati con perizia di stima del Responsabile LLPP (Det. 597 del 30/10/2020 e Det. 632 del 19/11/2020), ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.. Non si ritiene utile, in questa fase, procedere all'acquisizione delle ulteriori p.lle segnalate, n. 385 e 376, da rimandarsi a futuri interventi sulla viabilità dell'area Melatello.</p>	Classificazione viabilità e ciclabile
9	11177	23/06/2020	Arch. Maurizio Vitali per conto di: Laghi Verdiana – Vitali Luciano	26	35	<p>-Non è indicato il prezzo di esproprio del terreno; - 2 alberi storici vicino all' attuale recinzione (vedi documentazione fotografica) in ottimo stato; - presenza di pozzetti e tubazioni in prossimità della recinzione; -recinzione realizzata con materiali di qualità, mattoni a vista ecc la ringhiera in ferro di pregio e valore; Passo carraio autorizzato da ANAS può mantenersi.</p> <p>CHIEDE: Ricostruire recinzione con stesse caratteristiche e dimensioni e recupero parte in ferro; Ripristino siepe di alloro; Mantenimento cancello carrabile già autorizzato; Verifica e misura distanza alberi storici per potere verificare criticità sul progetto e poterli mantenere</p>	<p>I valori delle aree sono determinati con perizia di stima del Responsabile LLPP (Det. 597 del 30/10/2020 e Det. 632 del 19/11/2020), ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.. Trattasi di alberature ad elevato sviluppo, in pertinenza di edificio storico tutelato dal Piano Strutturale Comunale (scheda n. 38) ove è segnalata come pregio anche la sistemazione a giardino. Tenuto conto che il tratto corrispondente di pista è di limitata entità (circa ml.37,50) ed è ubicato all'inizio del percorso di progetto (punto di raccordo tra il tratto esistente), sono state verificate con precisione le attuali condizioni del luogo; in conformità alla normativa del settore il progetto, previo parere favorevole di ANAS, sarà adeguato alle seguenti caratteristiche: il tratto di circa ml.37,50 della pista ciclopedonale avrà una larghezza di cm.220 segnalando con idonea segnaletica verticale ed orizzontale il restringimento. Tale scelta progettuale è supportata dal DECRETO 30 novembre 1999, n. 557 comma 2, "Regolamento recante norme per la definizione delle caratteristiche tecniche delle piste ciclabili", Art. 7. Larghezza delle corsie e degli spartitraffico.</p>	Edificio tutelato dal PSC (Scheda n. 38)