



# Comune di Forlimpopoli

Provincia di Forlì – Cesena

DELIBERAZIONE N° 55 del 26/11/2020

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza in 1° convocazione.

OGGETTO: **PROGETTO ESECUTIVO PER INTERVENTO DI "COMPLETAMENTO PISTE CICLABILI LUNGO SS.9 -VIA EMILIA- LOTTO 1 VIA EMILIA PER FORLI' E LOTTO 2 FORLIMPOPOLI-BERTINORO". - INTESA AI SENSI DEGLI ART. 16 E 16 BIS, COMMA1, DELLA L.R.37/2002 E SS.MM.II.. E APPOSIZIONEDI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO (LOTTO 2).**

L'anno **(2020)** addì **ventisei** del mese di **Novembre** alle ore **20:30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle vigenti formalità previste dalla Legge Comunale e Provinciale, si è oggi riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano :

|                      | presente |                  | presente |
|----------------------|----------|------------------|----------|
| GARAVINI MILENA      | S        | LONZARDI LORENZO | S        |
| BATANI LORENA        | S        | MANCINI STEFANO  | S        |
| BERNARDI ALBERTO     | S        | MONTI ENRICO     | S        |
| BIGUZZI KESCHIA      | S        | RAGGI GIACOMO    | S        |
| BONAZZI DEL POGGETTO |          |                  |          |
| MARIASERENA          | S        | RICCI CATERINA   | S        |
| BRAVETTI PAOLO       | S        | RINALDINI ELISA  | S        |
| EVANGELISTI ANGELO   | N        | TAMPIERI MIRNA   | S        |
| FABBRI ANDREA        | S        | TURRONI EMANUELE | S        |
| LIVERANI PAOLO       | S        |                  |          |

Totale Presenti: 16 Totale assenti: 1

Assiste in qualità di SEGRETARIO GENERALE la DOTT PISACANE ALFONSO

Dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità della deliberazione, **MONTI ENRICO** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta che è **Pubblica**.

A scrutatori vengono designati i Sigg. **BIGUZZI KESCHIA, BONAZZI DEL POGGETTO MARIASERENA, TURRONI EMANUELE.**

Sono altresì presenti gli Assessori Extraconsiglieri: **BONETTI ADRIANO, BEDEI ELISA, PEPERONI GIAN MATTEO, PIGNATARI SARA, RAMBELLI PAOLO**

Il Consiglio prende in esame l'OGGETTO sopraindicato.

Entra Evangelisti i presenti passano da n. 16 a n. 17

I consiglieri Tampieri, Lonzardi, Batani, Fabbri, Raggi, Ricci, Bernardi, Bravetti, Mancini, Evangelisti, sono in video conferenza

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PROGETTO ESECUTIVO PER INTERVENTO DI “COMPLETAMENTO PISTE CICLABILI LUNGO SS.9 -VIA EMILIA- LOTTO 1 VIA EMILIA PER FORLI' E LOTTO 2 FORLIMPOPOLI-BERTINORO”. - INTESA AI SENSI DEGLI ART. 16 E 16 BIS, comma1, DELLA L.R.37/2002 E SS.MM.II.. E APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO (LOTTO 2) -.**

PREMESSO CHE:

- il Comune di Forlimpopoli è dotato di strumenti urbanistici ai sensi della L.R. 20/2000 e ss.mm.ii. ed in particolare:
  - PIANO STRUTTURALE COMUNALE (P.S.C.) APPROVATO CON ATTO C.C. N. 74 DEL 31/07/2006 E SUE VARIANTI;
  - REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (R.U.E.) APPROVATO CON ATTO C.C. 22 DEL 23/05/2008 E SUE VARIANTI:
- Il PRIMO PIANO OPERATIVO COMUNALE (P.O.C.), APPROVATO CON ATTO C.C. N. 41 DEL 22/05/2009 E SUE VARIANTI, ha perso efficacia delle previsioni in data 17/06/2014, ai sensi di quanto disposto dall'art. 30, comma 1, della L.R. 20/2000 e ss.mm.ii;
- in data 01/01/2018 è entrata in vigore la nuova legge regionale n. 24/2017 *“Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio”* che dispone l'avvio del procedimento di adeguamento della pianificazione comunale alle nuove forme ed ai nuovi contenuti del Piano Urbanistico Generale (PUG) entro il termine perentorio del 01/01/2021 (termine prorogato al 01/01/2022 con L.R. 31 luglio 2020, n. 3 ), da concludersi entro due anni successivi (01/01/2024);
- in attesa di dare avvio al procedimento di adeguamento/formazione del PUG il Comune di Forlimpopoli - come previsto dall'art. 4 che disciplina il periodo transitorio, commi 2 e 3, - ha assunto la Delibera C.C. n. 72 del 28/11/2018 avente ad oggetto *“Atto di indirizzo ai sensi dell'art. 4 della nuova Legge Regionale n. 24/2017. Approvazione delle proposte pervenute a seguito degli esiti delle procedure ad evidenza pubblica espletate, ai sensi dell'art. 30 c. 10 LR 20/2000 , di cui alla delibera C.C. 59/2017”*, per dare attuazione alla pianificazione urbanistica vigente;

PREMESSO ALTRESI' CHE:

- la Regione Emilia-Romagna, in applicazione della L.R. n. 10/2017, *“INTERVENTI PER LA PROMOZIONE E LO SVILUPPO DEL SISTEMA REGIONALE DELLA CICLABILITA”*, ha

emanato il “Bando Ciclabilità” con deliberazione n. 821 del 01/06/2018 (B.U.R.E.R.T. n. 172 del 13/06/2018) per l'accesso ai finanziamenti di cui al Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014/2020;

- il Comune di Forlimpopoli ha partecipato al suddetto Bando ottenendo i contributi per i seguenti progetti con D.G.R. 1873/2018:
  - Studio di Fattibilità tecnica ed economica per il progetto di “Riqualificazione Ex Via Emilia con realizzazione di percorso ciclopedonale” per il tratto “Via Emilia per Forlì”, approvato con delibera della G.C n. 98 in data 04/09/2018;
  - Studio di Fattibilità tecnica ed economica per “Realizzazione nuovo percorso ciclopedonale di collegamento fra il Comune di Forlimpopoli ed il Comune di Bertinoro lungo la S.S. 9 Emilia” approvato con delibera della G.C. n. 101 in data 04/09/2018;
- con delibera della G.C. n. 15 in data 22/01/2019 è stato approvato lo schema di convenzione fra la Regione Emilia Romagna ed il Comune di Forlimpopoli per gli interventi ammessi a contributo in attuazione della convenzione tra Regione Emilia Romagna e Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, successivamente sottoscritta in data 15/03/2019;
- gli interventi in oggetto sono stati inseriti nella programmazione delle opere pubbliche del Comune di Forlimpopoli 2019/2021 (elenco annuale 2019), approvato con atto C.C. n°12 del 25/03/2019;

#### PRESO ATTO CHE:

- con delibera della G.C. n. 46 in data 24/04/2019 è stato approvato il “PROGETTO DEFINITIVO PER COMPLETAMENTO PISTE CICLABILI LUNGO SS.9 -VIA EMILIA- LOTTO 1 VIA EMILIA PER FORLÌ E LOTTO 2 FORLIMPOPOLI-BERTINORO”; per il Lotto 1 il progetto è stato redatto dai tecnici del V Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Progettazione del Comune, per il Lotto 2 dall'Arch. Riccardo Ballani con studio in Cesena, Via Cavour n.35, incaricato con determinazione n.149/2019 del responsabile del V Settore LL.PP., conformemente all'art. 23, comma 7 del D. Lgs 50/16;
- i due progetti hanno importo complessivo di € 820.000,00 di cui € 257.686,47 relativi al primo stralcio pista ciclabile Via Emilia per Forlì, ed € 366.287,09 relativi al secondo stralcio pista ciclabile Forlimpopoli-Bertinoro, oltre IVA e somme a disposizione per spese tecniche, incentivi, ed imprevisti;
- con delibera di G.C. n. 90 del 19/09/2019 sono stati approvati rispettivamente:
  - “PROGETTO ESECUTIVO PER IL COMPLETAMENTO PISTE CICLABILI LUNGO SS.9-VIA EMILIA, PRIMO STRALCIO - TRATTO DI PISTA CICLABILE LUNGO LA VIA EMILIA PER FORLÌ” (LOTTO1);
  - “PROGETTO ESECUTIVO PER IL COMPLETAMENTO PISTE CICLABILI LUNGO SS.9-VIA EMILIA, SECONDO STRALCIO - TRATTO DI PISTA CICLABILE DAL COMUNE DI FORLIMPOPOLI AL CONFINE COL COMUNE DI BERTINORO” (LOTTO2);

## PRESO ATTO ALTRESI' CHE:

- la previsione di una ciclabile lungo la via Emilia deriva da atti di programmazione e pianificazione sovraordinati succedutisi nel tempo (PRIT 98, PTCP, PRIT 2025) ed è contenuta nel Piano Strutturale Comunale di Forlimpopoli fin dalla sua originaria approvazione (2006), in coerenza agli stessi obiettivi della pianificazione sovraordinata per la riqualificazione della Via Emilia quale asse storico e panoramico;
- la Regione Emilia Romagna, con DGR. n. 1157/2014, ha individuato la Rete Previsionale delle Ciclovie Regionali, recepita nell'ambito Piano Regionale Integrato dei Trasporti (PRIT 2025), approvato con delibera DGR n. 1696 del 14/10/2019, che prevede la Ciclovia regionale ER8 - Via Emilia (CARTA E – Ciclovie Regionali);
- il PRIT 2025 indica per la Via Emilia interventi di riqualificazione della sede stradale, con riqualificazione dei tratti urbani, riorganizzazione del sistema di trasporto pubblico locale e della mobilità ciclo – pedonale, per il miglioramento dell'accessibilità urbana;
- l'Atto di indirizzo comunale citato in premessa (Del. C.C. n. 72/2018) nel riconfermare gli indirizzi già definiti con la precedente Delibera C.C. 59/2017, ha specificamente individuato il completamento del sistema di piste ciclabili già previsto nel 1° POC, tra cui l'inserimento del nuovo tratto di progetto relativo al collegamento di Forlimpopoli con il tratto già realizzato nel Comune di Bertinoro;

**RICHIAMATO il “PROGETTO ESECUTIVO PER IL COMPLETAMENTO PISTE CICLABILI LUNGO SS.9-VIA EMILIA, SECONDO STRALCIO - TRATTO DI PISTA CICLABILE DAL COMUNE DI FORLIMPOPOLI AL CONFINE COL COMUNE DI BERTINORO”, approvato dalla G.C. n. 90/2019 redatto dall’Arch. Riccardo Ballani con studio in Cesena, Via Cavour n.35, conformemente all’art. 23, comma 7, del D.lgs. 50/2016, composto dai seguenti documenti ed elaborati:**

|           |                                                    |
|-----------|----------------------------------------------------|
| DOCESEC00 | ELENCO DOCUMENTI DI PROGETTO                       |
| DOCESEC01 | RELAZIONE GENERALE TECNICA                         |
| DOCESEC02 | DISCIPLINARE DESCRITTIVO PRESTAZIONALE             |
| DOCESEC03 | PIANO PARTICELLARE ESPROPRIO                       |
| DOCESEC04 | QUADRO ECONOMICO                                   |
| DOCESEC05 | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO                      |
| DOCESEC06 | DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA                         |
| DOCESEC07 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO                         |
| DOCESEC08 | ELENCO PREZZI UNITARI                              |
| DOCESEC09 | ANALISI PREZZI                                     |
| DOCESEC10 | INCIDENZA MANODOPERA                               |
| DOCESEC11 | ANALISI PREZZI – ILLUMINAZIONE PUBBLICA            |
| DOCESEC12 | CME – ILLUMINAZIONE PUBBLICA                       |
| DOCESEC13 | ELENCO PREZZI – ILLUMINAZIONE PUBBLICA             |
| DOCESEC14 | PONTE – PIANO MANUTENZIONE                         |
| DOCESEC15 | PONTE – RELAZIONE DI CALCOLO                       |
| DOCESEC16 | CRONOPROGRAMMA                                     |
| DOCESEC17 | PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI |

|           |                                                     |
|-----------|-----------------------------------------------------|
| DOCESEC18 | FASCICOLO DELL'OPERA                                |
| DOCESEC19 | PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO                  |
| DOCESEC20 | FASCICOLO PRESCRIZIONI ENTI                         |
| DOCESEC21 | SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO                          |
| DOCESEC22 | OPERE IDRAULICHE : Dimensionamento e Inv. Idraulica |
| DOCESEC23 | OPERE IDRAULICHE : Relazione Tecnica Idraulica      |

#### ELABORATI GRAFICI

|            |                                                                                                                      |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TAVESEC01  | INQUADRAMENTO URBANISTICO E STUDIO DETTAGLIATO DI INSERIMENTO: PLANIMETRIA CATASTALE, FOTO AEREA, C.T.R., MASTERPLAN |
| TAVESEC02  | RILIEVO PLANOALTIMETRICO                                                                                             |
| TAVESEC03  | ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO: PLANIMETRIA (Scala 1:500)                                                             |
| TAVESEC04  | ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO: PLANIMETRIA (Scala 1:200)                                                             |
| TAVESEC05  | ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO: PLANIMETRIA ANALISI DEI SOTTOSERVIZI ESISTENTI (Scala 1:200)                          |
| TAVESEC06a | ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO: SEZIONI (Scala 1:50)                                                                  |
| TAVESEC06b | ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO: SEZIONI (Scala 1:50)                                                                  |
| TAVESEC07  | ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO: SEZIONI TIPO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI (Scala 1:20)                                   |
| TAVESEC08  | ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO: FERMATA BUS (Scala 1:20)                                                              |
| TAVESEC09  | ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO: DETTAGLI (Scala 1:10)                                                                 |
| TAVESEC10  | ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO: DETTAGLI RECINZIONE                                                                   |
| DI CONFINE | ESISTENTE CON MURETTO (Scala 1:10)                                                                                   |
| TAVESEC11  | PROGETTO STRUTTURALE PONTE CICLO-PEDONALE (Scala Varie)                                                              |
| TAVESEC12  | PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO                                                                                      |

#### CONSTATATO CHE:

- il percorso complessivo di progetto si svolge tutto in aderenza alla Via Emilia: il 1° lotto in territorio urbano, è di competenza comunale; il 2° lotto, in tratto extraurbano, è di competenza ANAS e Comune;
- il percorso si sviluppa per una lunghezza di 300 mt (lotto 1) nel tratto urbano, e di circa 1 km. dal termine est dell'Ambito produttivo A13-06 (1° stralcio) del Comparto produttivo Melatello attuato con il 1° POC, connettendo il sistema ciclabile fino al confine con il Comune di Bertinoro (lotto 2);
- il progetto ne prevede l'esatta collocazione tutta all'interno della fascia di rispetto stradale della via Emilia, pertanto essa è compatibile con la zonizzazione urbanistica delle aree interessate e ricomprese all'interno di tale fascia;
- l'opera è conforme al PSC vigente ove essa è già prevista in corrispondenza della fascia di rispetto e di Riqualificazione della Via Emilia;
- per la realizzazione del 1° stralcio - Via Emilia per Forlì, sono utilizzate aree di proprietà pubblica (Comune e Consorzio di Bonifica in minima parte); tale tratto risulta attualmente in esecuzione;
- per la realizzazione del 2° stralcio, tratto Forlimpopoli - Bertinoro, si rende invece necessario acquisire limitate porzioni di aree private attestate in fregio alla Via Emilia, per complessivi mq. 2241,8, così come evidenziato nel particellare di esproprio (TAVESEC 12);

VISTI in particolare i contenuti del lotto 2, con riferimento alla sua localizzazione;

- il percorso è bidirezionale e, in un tratto, dovrà attraversare un tracciato stradale di proprietà privata che potrà essere acquisito al patrimonio comunale attraverso la presente procedura, in quanto costituente accesso carrabile a diverse proprietà;
- è prevista la realizzazione di un ponticello di collegamento a superamento dello scolo Ponara, in prossimità del confine con Bertinoro;
- la ciclopista intercetta, oltre a terreni agricoli, anche aree di pertinenza di edifici ed attività esistenti prospicienti la strada;
- il progetto prevede la messa a norma delle fermate del trasporto pubblico locale nelle due direzioni, attraverso il loro spostamento verso est;

#### ATTESO CHE:

- la L.R. 24/2017 consente che, nel definire i contenuti della delibera di indirizzo, il Consiglio Comunale tenga conto: [...] f) dei vincoli preordinati all'esproprio in corso di definizione, per opere pubbliche di cui sia già stata programmata la realizzazione (art.3, comma 2);
- di adottare e completare, nel periodo transitorio, il procedimento di approvazione di “varianti specifiche alla pianificazione vigente” tra cui, come ha chiarito la Circolare regionale contenente “Prime indicazioni applicative sulla LR 24/2017” (PG/2018/0179478 del 14/03/2018), sono compresi anche *POC stralcio/POC anticipatori per singole opere pubbliche*, al fine della loro localizzazione e apposizione di vincoli espropriativi, nonché *i procedimenti speciali che comportano l'effetto di variante alla pianificazione*;
- la L.R. 37/2002 e ss.mm.ii. “*Disposizioni regionali in materia di espropri*”, coordinando le disposizioni del D.P.R. 327/2001 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*” e della legislazione regionale in materia di pianificazione territoriale urbanistica urbanistica (L.R. 20/2000 e ss.mm.ii.) ha specificato, all'art. 8, che il POC è lo strumento attraverso il quale apporre i vincoli urbanistici finalizzati all'espropriazione per la realizzazione di opera pubblica o di pubblica utilità;
- la medesima legge prevede inoltre ai sensi dell'art. 16-bis che “*L'approvazione, secondo le modalità procedurali previste dall'art. 16 e previa intesa dell'amministrazione comunale, del progetto definitivo o esecutivo di interventi, di manutenzione o di adeguamento tecnico funzionale di opere pubbliche, localizzati nell'ambito della fascia di rispetto prevista dalla legge per opera pubblica alla quale ineriscono, comporta variante al POC, apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza delle opere*”;

CONSIDERATO PERTANTO CHE l'opera è conforma al PSC, ma per il lotto 2 tratto Forlimpopoli – Bertinoro, si rende necessaria l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

#### DATO ATTO CHE:

- l'amministrazione comunale con delibera di G.C. n. 12 del 06/02/2020 ha dato avvio alla procedura degli articoli 16 e 16 bis della LR 37/2002, considerando che l'intervento in oggetto può considerarsi "*manutenzione o adeguamento tecnico-funzionale*" di opera esistente in quanto finalizzata alla realizzazione di un percorso ciclabile dedicato alle biciclette per "separare" il traffico delle stesse da quello veicolare, con conseguente aumento delle condizioni di sicurezza dei ciclisti; (il Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 Nuovo codice della strada, all'art. 3, definisce infatti la pista ciclabile come "parte longitudinale della strada, opportunamente delimitata, riservata alla circolazione dei velocipedi");
- in attuazione alla suddetta delibera si è proceduto a:
  - pubblicare e depositare il progetto - con l'elenco delle aree interessate dall'esproprio e i nominativi dei proprietari secondo le risultanze catastali, per la presa visione ed osservazioni, per 20 giorni + 20 giorni, dalla data di pubblicazione sul BUR-ERT n. 36 del 19/02/2020; l'avviso è stato altresì pubblicato all'Albo Pretorio del Comune;
  - dare comunicazione su un quotidiano locale (Corriere Romagna 19/02/2020), nonché a pubblicare l'avviso ed il progetto sul sito web istituzionale del Comune di Forlimpopoli;
  - a dare comunicazione dell'avvio del procedimento di approvazione del progetto ai proprietari delle aree interessate, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della LR 37/2002, tramite l'Ufficio Espropri del Comune di Forlì, preposto per la gestione dei procedimenti espropriativi in virtù di Convenzione con il Comune di Forlimpopoli del CC n. 35/2016 e sottoscritta il 21/09/2017;
- la decretazione legata all'emergenza epidemiologica da *Covid 19* ed in particolare il D.L. n. 23 del 08/04/2020, in vigore dal 09/04/2020, ha prorogato al 15/05/2020 "la sospensione dei termini perentori, ordinatori, endoprocedimentali, finali, esecutivi, relativi allo svolgimento dei procedimenti amministrativi, disciplinati dalla legge statale o regionale";
- il periodo di deposito e osservazioni, avviato in data 19 febbraio 2020, tenuto conto di tutte le notifiche pervenute, si sarebbe dovuto concludere il 25 aprile, ma per effetto della suddetta sospensione è ripartito dal 16/05/2020 e concluso il 24/06/2020;
- nel periodo intercorso risultano pervenute le seguenti osservazioni così elencate e numerate:

- 1 – prot. n. 5591 del 18/03/2020 Fabbri Marina – Reggiani Marco;
- 2 – prot. n. 5731 del 20/03/2020 Boninsegni Gian Marco s.r.l.;
- 3 – prot. n. 6266 del 02/04/2020 Casadio AnnaMaria – Casadio Gigliola – Montaletti Giovanna;
- 4 – prot. n. 6382 del 03/04/2020 Bertozzi Mirna;
- 5 – prot. n. 6383 del 03/04/2020 Sassetti Fabiola;
- 6 – prot. n. 6436 del 06/04/2020 Aldini Paolo – Pompili Gigliola – Aldini Genny;
- 7 – prot. n. 6439 del 06/04/2020 Bertozzi Riccardo;
- 8 – prot. n. 8313 del 05/06/2020 Arch. Andrea Bombardi per conto di Rivalta Diana – Vitali Cristina;

9 – prot. n. 11177 del 23/06/2020 Arch. Vitali Maurizio per conto di Laghi Verdiana – Vitali Luciano;

**SPECIFICATO CHE:**

- le osservazioni sono state esaminate e valutate dal V e VI Settore e gli esiti relativi al loro accoglimento comportano modifiche progettuali per lo più imputabili alla fase esecutiva del progetto ed alla fase di esecuzione delle opere, come risulta dettagliatamente dall'allegata Proposta Esame delle osservazioni pervenute, che si anticipa al fine di evidenziare le tematiche aventi incidenza urbanistica sul progetto;
- in particolare, dal suddetto esame sono emerse:
  - la necessità di modificare e restringere leggermente il percorso per un breve tratto iniziale in corrispondenza del fabbricato e relativa perinenza tutelato dal PSC (scheda n. 38) al fine di salvaguardare i due elementi arborei (p.lla n. 35);
  - l'opportunità di verificare l'acquisizione del tratto stradale privato indicato in colore blu sulla tavola TAVESEC01 "Studio di inserimento urbanistico", corrispondente alle particelle nn. 80, 271, 87, 192, 85, 84, per dare continuità al percorso ciclabile che, diversamente, risulterebbe interrotto e al tempo stesso garantire l'accesso alle proprietà private ( in corso di verifica da parte del settore LLPP);
- le modifiche da apporrate non incidono sulla localizzazione dell'opera che resta comunque interna alla fascia di rispetto stradale;
- l'esame puntuale delle osservazioni è propriamente demandato alla fase di approvazione finale del progetto, ai sensi dell'art. 10, comma 6 della L.R. 37/2002;

**TENUTO CONTO ALTRESI' CHE:**

- nel periodo intercorso, da parte dell'ufficio del VI settore, affiancata dall'assessore ai lavori pubblici, sono stati attivati diversi incontri e contatti con tutti gli interessati, anche con loro tecnici delegati, sia per chiarire e rispondere alle richieste emerse nella fase partecipativa, sia per valutare la possibilità di addivenire con tutti ad una cessione volontaria di aree in sostituzione di esproprio, ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 327/2001, data l'esiguità delle singole porzioni di terreno interessate;
- i valori di stima delle aree ed i corrispettivi di cessione sono stati determinati sulla base di una perizia approvata con determina n. 597/2020 del 30/10/2020 e n. 632 del 19/11/2020, da parte del Responsabile del Settore LLPP;
- nelle more del presente procedimento sono pervenute tuttavia all'amministrazione comunale ben n. 13 proposte irrevocabili di cessione volontaria delle aree su n. 24 totale;

VISTI gli elaborati di variante urbanistica necessari alla localizzazione del progetto del LOTTO 2, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 24/2017 e della L.R. 37/2002, costituiti dalla seguente documentazione,

elaborati dal VI Settore Edilizia Privata Territorio e Ambiente, allegati al presente atto quale parte integrale e sostanziale:

- Relazione Illustrativa - Tavola dei vincoli - Allegato *Elenco dei proprietari delle aree sottoposte a vincolo espropriativo* (art. 10 L.R. r. n. 37 del 19/12/2002) corrispondente al Particellare di cui al progetto esecutivo (aggiornati ad ottobre 2020);
- Tavola Unica – (sud) Localizzazione – Scala 1: 5000;

DATO ATTO CHE:

- la variante localizzativa è esclusa dalla Valutazione ambientale di cui all'art. 11 del D.Lgs. 3/4/2006, n. 152 (Norme in materia ambientale), come modificato dal D.Lgs. 16/1/2008, n. 4, in quanto ricadente nei casi di esenzione di cui alla Legge regionale 20/2000 e ss.mm.ii, ai sensi dell'art. 5, comma 5, di cui all' Art. 5 “ Valutazione di sostenibilità e monitoraggio dei piani” della L.R. 20/2000 e ss.mm.ii., potendo il caso ricadere nelle fattispecie di cui al c. 5, lettere:
  - d) modifiche necessarie per l'adeguamento del piano alle previsioni localizzative immediatamente cogenti contenute negli strumenti nazionali, regionali o provinciali di pianificazione territoriale, di cui è già stata svolta la valutazione ambientale;*
  - e) varianti localizzative, ai fini dell'apposizione del vincolo espropriativo, per opere già cartograficamente definite e valutate in piani sovraordinati o per la reiterazione del vincolo stesso;*
- gli aspetti autorizzativi propri dell'intervento (pareri enti, nulla osta, autorizzazione ed ogni altro atto di assenso comunque denominato etc...), sono connessi ed acquisiti in relazione al progetto dell'opera pubblica, di competenza del R.U.P. Ing. Maestri, Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Progettazione;
- in particolare si segnala che il parere tecnico di ANAS ed il relativo nulla osta sono in corso di acquisizione da parte del Settore LLPP e che ANAS che aveva già espresso un parere di massima favorevole allo spostamento delle fermate del trasporto pubblico con nota Prot. CDG-0409487 in data 12/07/2019 e in data odierna con Prot. 22748 ha inviato disciplinare per firma con prescrizioni e modalità di esecuzione dei lavori;
- altresì risulta ancora in corso di acquisizione il parere di Agenzia Mobilità Romagna sullo spostamento delle fermate;
- che le modifiche derivanti dall'accoglimento delle osservazioni e del recepimento dei pareri comporteranno la necessità di procedere alla definitiva approvazione del progetto esecutivo con variante a quello approvato con delibera di G.C. n. 90 del 19/09/2019;

RITENUTO CHE il progetto abbia i requisiti di valenza di pubblica utilità, in quanto prevede la realizzazione di due percorsi ciclabili ad alto valore strategico e di rilevante interesse per la comunità locale, provinciale e regionale come sopra richiamato, consentendo di completare un

significativo tratto della Ciclovia Emilia e congiungere altre porzioni del sistema ciclabile, incrementando la mobilità sostenibile e la sicurezza del trasporto pubblico;

ATTESA l'urgenza di addivenire all'acquisizione delle aree necessarie a dare avvio ai lavori nel rispetto delle tempistiche definite dalla convenzione sottoscritta con la regione Emilia – Romagna sopra richiamata, anticipando la presente “variante urbanistica” rispetto alla conclusione dell'iter approvativo del progetto;

**Dato infine atto** che la presente proposta di variante alla pianificazione urbanistica:

- è coerente e rispondente con la Pianificazione sovraordinata (PTCP, PRIT 2025) e con l'impostazione generale della strumentazione urbanistica vigente,
- è rispondente e coerente alle previsioni ed alle tutele del PSC vigente, in cui l'opera è già individuata in corrispondenza del tracciato della Via Emilia;
- è coerente con la disciplina transitoria della L.R. 24/2017, trattandosi di variante esclusivamente finalizzata alla apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per una specifica opera pubblica, e non individua previsioni insediative ex novo;
- non incide sul sistema delle dotazioni territoriali ed infrastrutturali, anzi essa le implementa ed integra;
- non interferisce nei contenuti con gli altri procedimenti di variante attualmente in corso, per i quali sarà comunque garantito il coordinamento con il presente procedimento di variante;

**DATO ATTO, INOLTRE CHE** la presente variante è stata sottoposta:

- alla Commissione Qualità Architettonica e Paesaggio nella seduta del 30/01/2020, verbale n°5;
- alla Giunta Comunale nella seduta del 19/11/2020;
- è stata esaminata dalla Commissione Consiliare nella seduta del 23/11/2020;

**RITENUTO PERTANTO NECESSARIO**, al fine della espressione dell'Intesa di cui all'art. 16 bis, comma 1 della L.R. 37/2002 e ss.mm.ii., predisporre specifica variante urbanistica che introduca il vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi del D.P.R. 8/6/2001, n. 327 e della L.R. 19/12/2002, n. 37, sulla base del progetto esecutivo approvato con la suddetta deliberazione di Giunta Comunale n.90 in data 19/09/2020, specificatamente individuato per il lotto 2 “PROGETTO ESECUTIVO PER IL COMPLETAMENTO PISTE CICLABILI LUNGO SS.9-VIA EMILIA, SECONDO STRALCIO - TRATTO DI PISTA CICLABILE DAL COMUNE DI FORLIMPOPOLI AL CONFINE COL COMUNE DI BERTINORO”, costituita da:

- Relazione Illustrativa – Tavola dei Vincoli – Elenco dei proprietari e delle aree interessate dal vincolo espropriativo;
- Tavola unica di localizzazione (scala 1.5.000);

Ritenuto altresì opportuno, al contempo, recepire nella cartografia anche il tratto relativo al lotto 1 “PROGETTO ESECUTIVO PER IL COMPLETAMENTO PISTE CICLABILI LUNGO SS.9-VIA EMILIA, PRIMO STRALCIO - TRATTO DI PISTA CICLABILE LUNGO LA VIA EMILIA PER FORLÌ”;

**Vista** la legislazione nazionale e regionale vigente;

**Visti** gli strumenti di pianificazione regionale e provinciale vigenti;

**Visti** gli strumenti di pianificazione comunale vigenti;

**Visti in particolare:**

- il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 (T.U. Espropri);
- la legge regionale 20/2000” e ss.mm.ii.;
- la legge regionale 37/2002 disposizioni regionali in materia di espropri;
- il Dlgs. 152/2006 e ss.mm.ii. “Norme in materia ambientale”;
- la legge regionale 19/2008 e ss.mm.ii.;
- la legge regionale 19 dicembre 2017, n. 24 e ss.mm.ii. “*Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio*”;

**Dato atto** che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente, in quanto il piano economico finanziario è già contenuto nelle delibere di approvazione dell'opera pubblica, rinviando a successivo atto la quantificazione dell'incentivo di progettazione da liquidare al V e il VI settore, ciascuno per le rispettive competenze.

**Visti** i pareri favorevoli ai sensi ai sensi dell'art. 49, comma 1 e art. 147 bis, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, allegati parte integrante e sostanziale del presente atto, firmati digitalmente:

- il parere favorevole di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.267/2007 da parte del Responsabile del VI Settore Edilizia Privata Territorio e Ambiente;
- il parere favorevole di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.267/2007 da parte del Responsabile del V Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Progettazione;

**Acquisito** il visto di regolarità contabile del Responsabile del Settore Bilancio e Finanze;

Con votazione unanime favorevole espressa nelle forme di legge:

### **DELIBERA**

1 – Di esprimere, ai sensi del comma 1 dell'art. 16 bis della L.R. 19/12/2002, n. 37, l'intesa in ordine alla localizzazione del **LOTTO 2** dell'opera pubblica denominata **COMPLETAMENTO PISTE CICLABILI LUNGO SS.9 - VIA EMILIA- LOTTO 1 VIA EMILIA PER FORLÌ E LOTTO 2 FORLIMPOPOLI-BERTINORO**”, come individuato nel progetto definitivo/esecutivo approvato dalla G.C. n. 90 del 19/09/2019;

2 - Ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, di dare atto che i seguenti elaborati costituiscono parte integrale e sostanziale del presente atto:

- Relazione Illustrativa – Tavola dei Vincoli – Elenco dei proprietari e delle aree interessate dal vincolo espropriativo;
- Tavola unica di localizzazione (scala 1.5.000);

3 – Di allegare, al presente atto anche la proposta di esame delle controdeduzioni alle osservazioni, quale anticipazione delle tematiche oggetto della valutazione propria e definitiva da effettuarsi in sede di approvazione del progetto esecutivo, come previsto al comma 6 dell'art. 16 della L.R. 37/2002 e ss.mm.ii.;

4 - Di dare atto che le tematiche propriamente riferite agli aspetti urbanistici, come evidenziato nell'allegata proposta, saranno superate attraverso la puntuale modifica del progetto e risultano tuttavia ininfluenti rispetto alla localizzazione del tracciato che rimane comunque interno alla fascia di rispetto stradale;

5 – Di dare atto che la presente Intesa è subordinata all'acquisizione del nulla osta di ANAS, ente titolare della strada nel tratto extraurbano e che sarà da acquisire prima della approvazione definitiva del progetto esecutivo;

6 – Di specificare che gli aspetti autorizzativi propri dell'intervento (pareri enti, nulla osta, autorizzazione ed ogni altro atto di assenso comunque denominato etc...), sono connessi al progetto dell'opera pubblica, di competenza del R.U.P. Ing. Maestri, Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Progettazione, al quale si rimanda;

7 – Di dare atto che, ai sensi del comma 1 dell'art. 16Bis della L.R. 19/12/2002, n. 37, la successiva approvazione del progetto esecutivo, da parte della Giunta Comunale con le modifiche necessarie al recepimento della proposta di osservazioni, comporta **variante urbanistica al POC, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere;**

8 – Di recepire, nella cartografia della strumentazione urbanistica anche il tracciato corrispondente al lotto 1, in esecuzione, corrispondente al “PROGETTO ESECUTIVO PER IL COMPLETAMENTO PISTE CICLABILI LUNGO SS.9-VIA EMILIA, PRIMO STRALCIO - TRATTO DI PISTA CICLABILE LUNGO LA VIA EMILIA PER FORLÌ”, di cui alla medesima delibera di G.C. n. 90/2019;

9 - Di dare atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti sulla situazione finanziaria o sul patrimonio dell'Ente in relazione alla acquisizione delle aree, in quanto il piano economico finanziario è già contenuto nelle delibere di approvazione dell'opera pubblica, rinviando a successivo atto la quantificazione dell'incentivo di progettazione da liquidare al V e il VI settore, ciascuno per le rispettive competenze.

10 - Di nominare responsabile del procedimento urbanistico l'arch. Patrizia Pollini, in servizio presso il VI Settore Edilizia privata Territorio e Ambiente;

11 - Di trasmettere il presente atto al Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente del Comune di Forlimpopoli per il seguito di competenza;

12 – Di dare mandato all'Ufficio Urbanistica di correggere eventuali refusi e errori lessicali o di impaginazione se riscontrati prima della pubblicazione.

Ed inoltre delibera di dichiarare con separata ed identica votazione palese il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del T.U. EE.LL., per l'urgenza di provvedere al previsto deposito della variante di POC.

Letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

MONTI ENRICO

IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT PISACANE ALFONSO

**Destinazioni:**

- ☐ **Capo Settore Segreteria AA.GG. SS.DD**  
**x Capo Settore Bilancio e Finanze**
- ☐ **Capo Settore Scuola, Cultura, Servizi Sociali e Sport**  
**x Capo Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Progettazione**  
**x Capo Settore Edilizia Privata, Territorio ed Ambiente**
- ☐ **Altri:**
- ☐ **Anagrafe delle Prestazioni**



# COMUNE DI FORLIMPOPOLI

PROVINCIA DI FORLÌ - CESENA

***Delibera Consiglio Comunale n. 55 del 26/11/2020***

Oggetto: *PROGETTO ESECUTIVO PER INTERVENTO DI "COMPLETAMENTO PISTE CICLABILI LUNGO SS.9 -VIA EMILIA- LOTTO 1 VIA EMILIA PER FORLÌ E LOTTO 2 FORLIMPOPOLI-BERTINORO". - INTESA AI SENSI DEGLI ART. 16 E 16 BIS, COMMA1, DELLA L.R.37/2002 E SS.MM.II.. E APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO (LOTTO 2).*

## **Certificato di esecutività**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta eseguibile lo stesso giorno dell'adozione, per dichiarazione di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

Forlimpopoli, 26/11/2020

IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT PISACANE ALFONSO

# COMUNE DI FORLIMPOPOLI

SETTORE SEGRETERIA AA GG

## RELATA DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

**Deliberazione Di Consiglio Numero: 55 del 26/11/2020**

**OGGETTO:** PROGETTO ESECUTIVO PER INTERVENTO DI "COMPLETAMENTO PISTE CICLABILI LUNGO SS.9 -VIA EMILIA- LOTTO 1 VIA EMILIA PER FORLI' E LOTTO 2 FORLIMPOPOLI-BERTINORO". - INTESA AI SENSI DEGLI ART. 16 E 16 BIS, COMMA1, DELLA L.R.37/2002 E SS.MM.II.. E APPOSIZIONEDI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO (LOTTO 2).

La presente delibera, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa all'Albo Pretorio il giorno 27/11/2020 e vi rimane per la durata di 15 (quindici) giorni.

Registro Albo Pretorio N. 1227                      Anno    2020

Forlimpopoli, 27/11/2020

L'incaricato alla pubblicazione