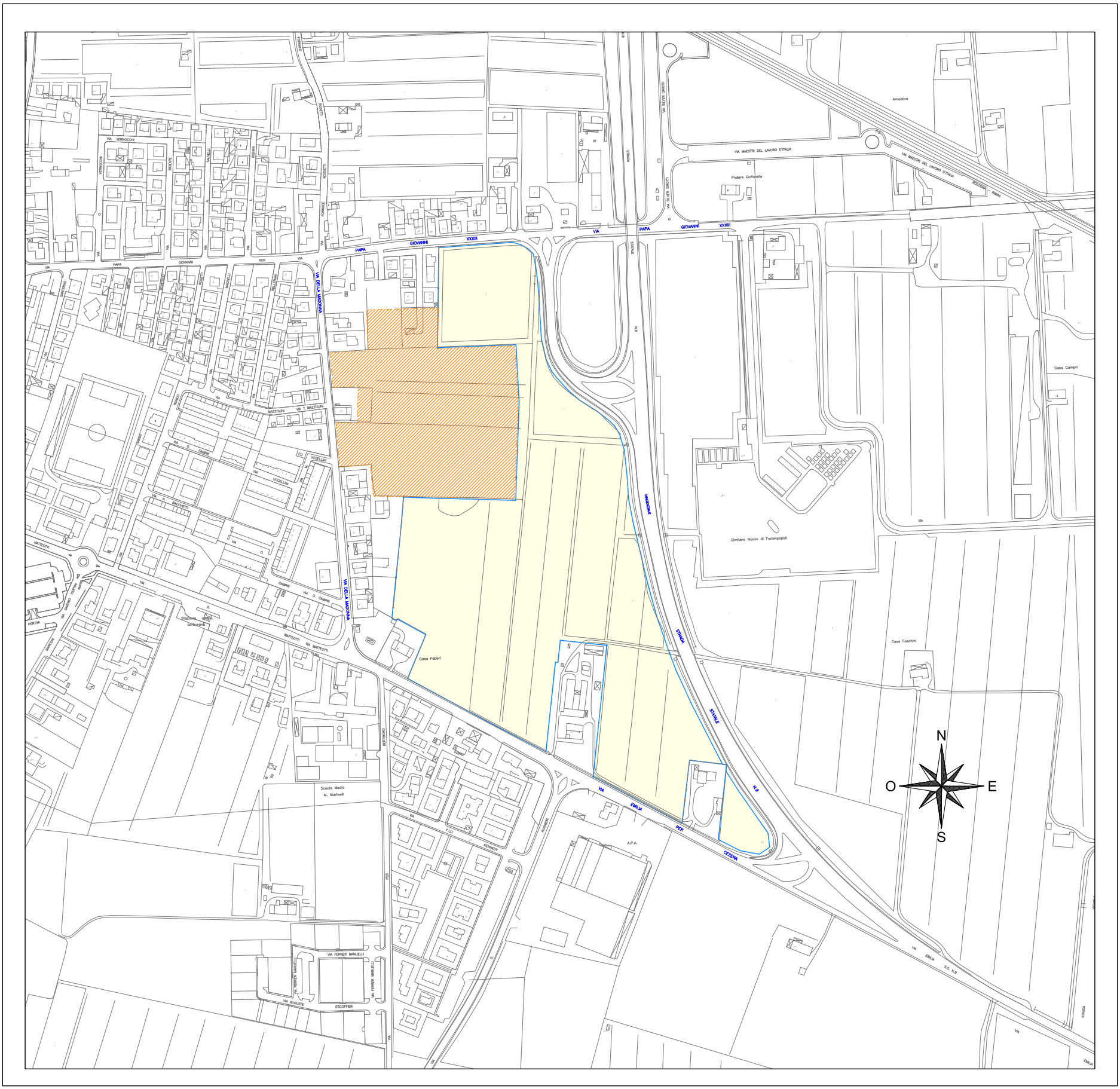


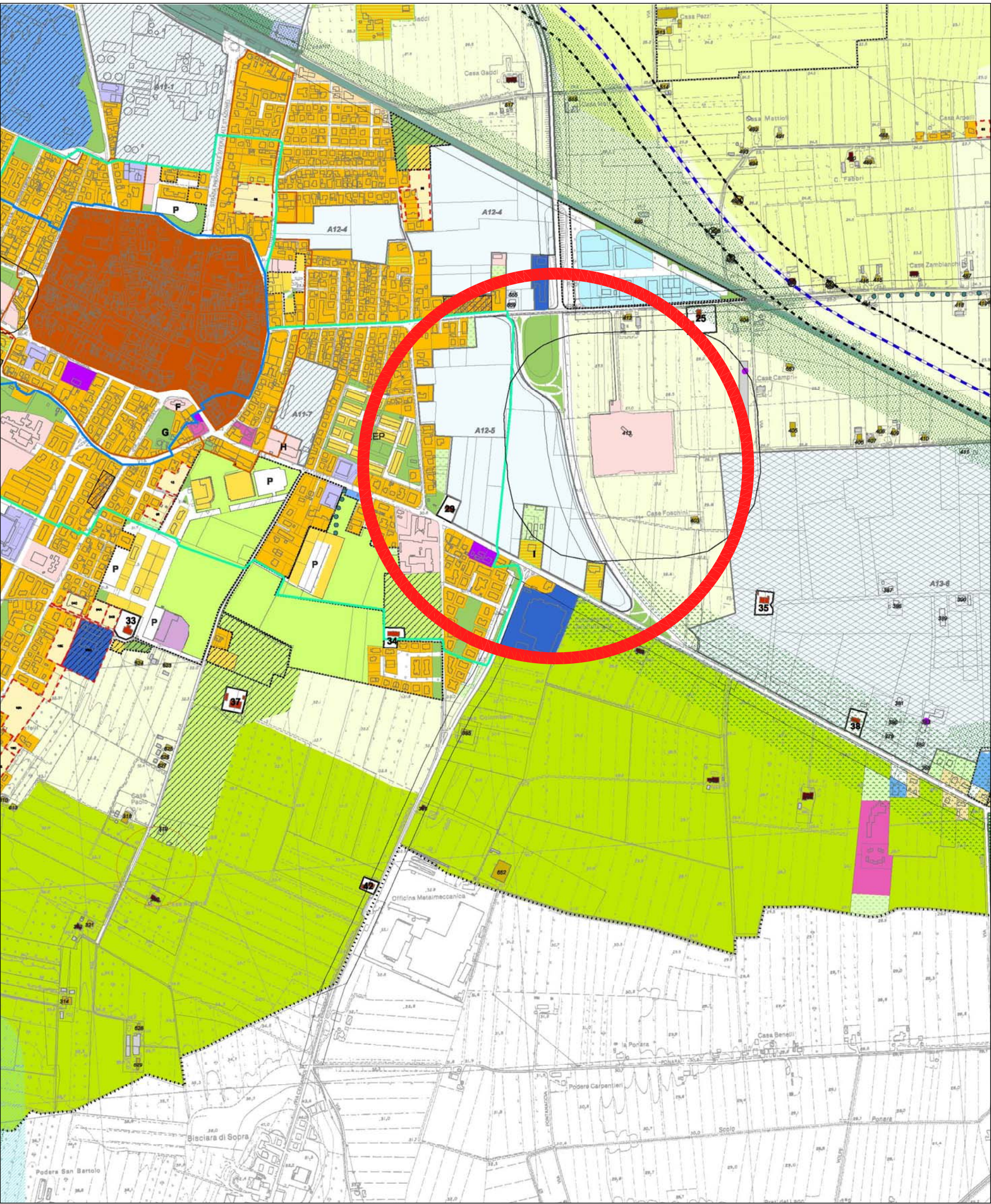
Comune di Forlimpopoli	Provincia di Forlì-Cesena
Richiesta di Variante al PUA Ambito A12-05 1°Stralcio Comparto Urbano Est - Zona SS9 nuovo insediamento residenziale per redistribuzione della SUL a seguito di cessioni di proprietà Approvato con Delibera C.C.n.41del 22-05-2009 Convenzione stipulata presso notaio Maltoni in data 29-07-2009	
Proprietà :	
M.M. Immobiliare di Dradi Paola & C. S.a.s. via Duca d'Aosta 70 - 47034 Forlimpopoli	
Cina S.r.l. via Duca d'Aosta 42 - 47034 Forlimpopoli	
Boaria S.r.l. via Ravegnana 38 - 47122 Forlì	
Foschini Ruggero via Emilia per Cesena 411 - 47034 Forlimpopoli	
INQUADRAMENTO TERRITORIALE ESTRATTO RUE-PSC SCHEDA D'AMBITO ESTRATTO CATASTALE	
Tavola n. 1-s / V1 scala 1:1000	
Data di emissione aprile 2009 Revisione 01 ottobre 2012 Revisione 02 Revisione 03 Revisione 04	
Progettista: maurizio vitali architetto viale Matteotti 75 - 47122 Forlì tel 0543/34429 fax 0543/376542 c.f. VTL MRZ 57L05 D705S p.iva. 01694060409 vitalim@tin.it	

INQUADRAMENTO TERRITORIALE scala 1:5000



- 1°STRALCIO
- 2°STRALCIO

ESTRATTO RUE



Aree a Potenzialità archeologica urbana e perturbana

Fascia A - Zone ad Alto potenziale archeologico

Fascia B - Zone a Medio potenziale archeologico

Ambiti di trasformazione da attuare con il POC

A11 - Ambiti da riqualificare

A12 - Ambiti per nuovi insediamenti residenziali

A13 - Ambiti specializzati per attività produttive

A13T - Ambiti specializzati per attività terziarie

TABELLA DATI CATASTALI come da PUA

SUPERFICIE CATASTALE 1° stralcio

Proprietà	Foglio	Particelle	Mq.	Totale Mq.
Immobiliare Dradi Paola & C. S.a.s.	24	2005	11.821	
		2009	5.870	
		2028	652	
				18.343
Servim S.r.l.	24	163	4.620	
		194	8.186	
		195	4.127	
		205	4.823	
		207	5.800	
				27.556
Cina S.r.l.	24	43	283	
		44	50	
		49	298	
		2048	1844	
		2051	824	
		2119	32.324	
		2122	148	
		2126	1.716	
		2124	4	
				37.491
Boaria S.r.l.		53	3.298	
		2086	8.223	
		2087	2.820	
		2120	5.933	
		2121	377	
				20.651
Foschini Ruggero	24	48	184	
				184
TOTALE COMPLESSIVO				104.225

SUPERFICIE TERRITORIALE DA RILIEVO MQ. 103.902,48

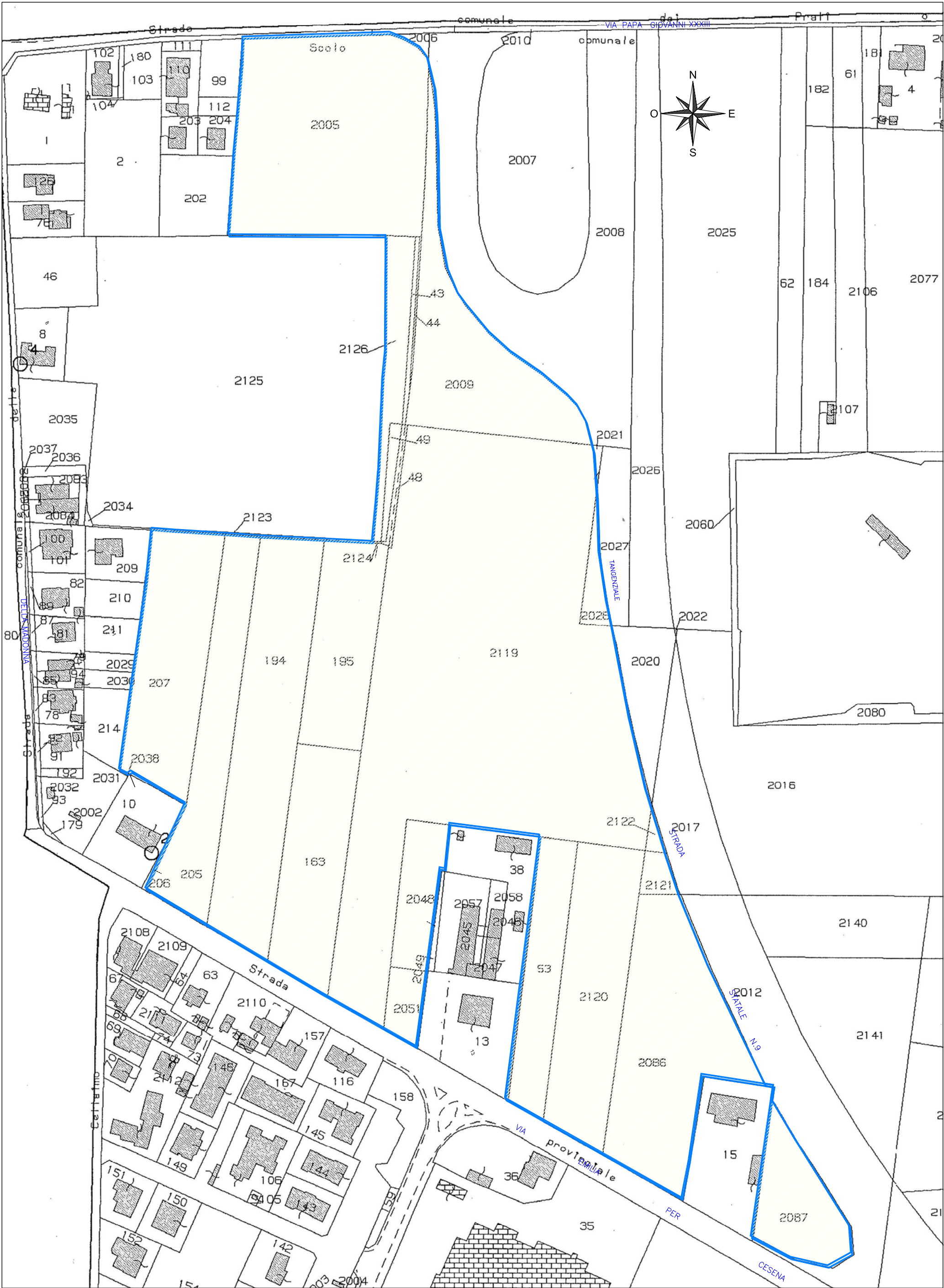
TABELLA DATI CATASTALI DI VARIANTE

SUPERFICIE CATASTALE 1° stralcio

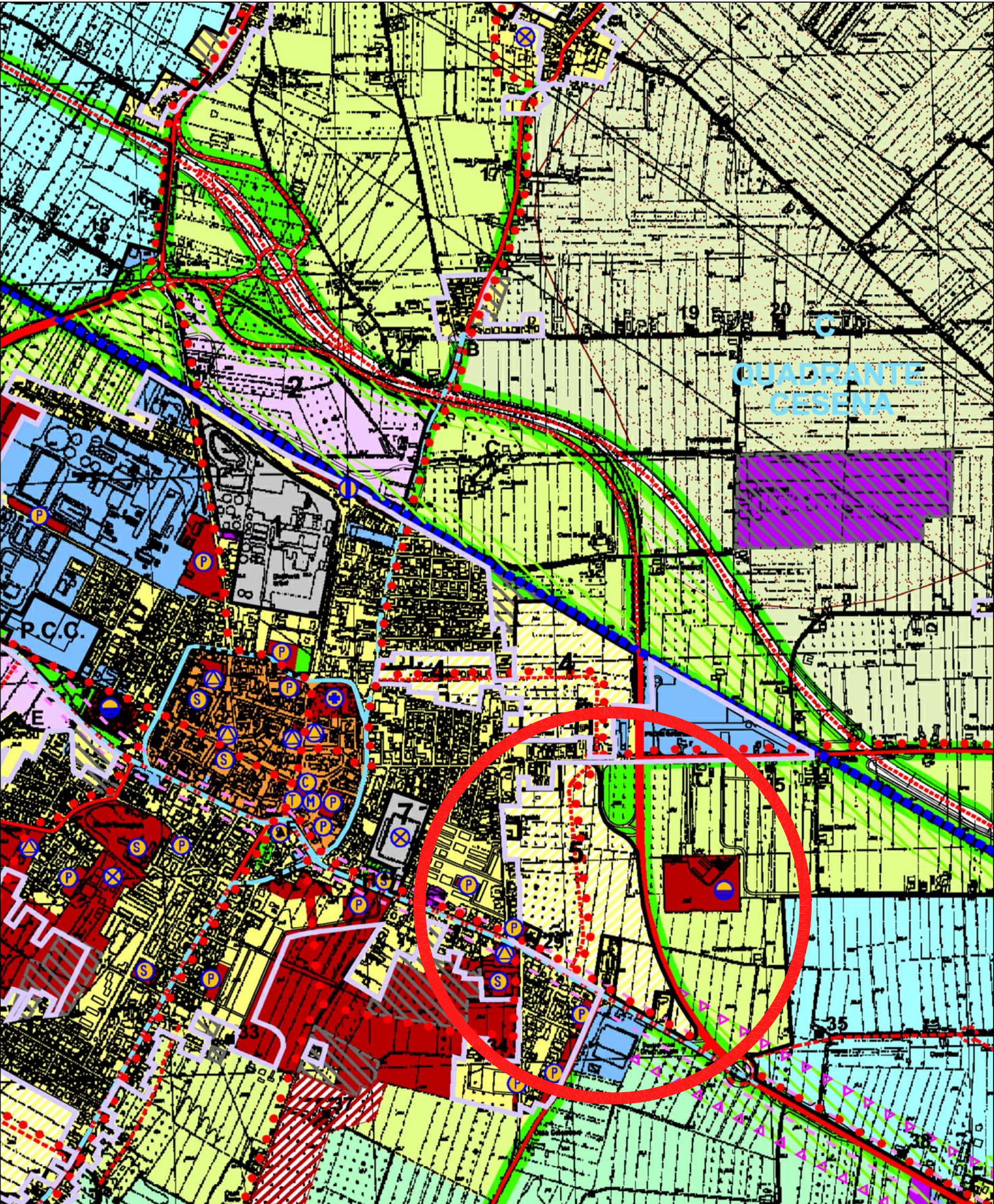
Proprietà	Foglio	Particelle	Mq.	Totale Mq.
Immobiliare Dradi Paola & C. S.a.s.	24	2005	11.821	
		2028	652	
				12.473
Cina S.r.l.	24	43	283	
		44	50	
		49	298	
		163	4.620	
		194	8.186	
		195	4.127	
		205	4.823	
		207	5.800	
		2009	5.870	
		2038	1	
		2048	1844	
		2051	824	
		2119	32.324	
		2122	148	
		2124	4	
		2126	1.716	
				70.918
Boaria S.r.l.		53	3.298	
		2086	8.223	
		2087	2.820	
		2120	5.933	
		2121	377	
				20.651
Foschini Ruggero	24	48	184	
				184
TOTALE COMPLESSIVO				104.226

SUPERFICIE TERRITORIALE DA RILIEVO MQ. 103.902,48

PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000
COMUNE DI FORLIMPOPOLI N.C.T. FOGLIO N.24



ESTRATTO PSC



TERRITORIO URBANIZZABILE

AMBITI PER NUOVI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI A-12 (art. 5.1)

A12.4 - AREA NORD FERROVIA

A12.5 - AREA SUD SS 9

A12.9 - AREA FORLIMPOPOLI/SELBAGNONE

A12.11 - AREA SANT'ANDREA

A12.14 - COMPARTO SS 9 FORLÌ