

# COMUNE DI FORLIMPOPOLI

## PROVINCIA DI FORLI'-CESENA

STRUTTURA SOCIO-RIABILITATIVO-RESIDENZIALE PER DISABILI  
di cui alla D.G.R. Emilia-Romagna 01-03-2000 n. 564  
REALIZZATO CON PIANO URBANISTICO ATTUATIVO A20-A03  
approvato con atto C.C. N. 15 del 15-04-2011, il tutto posto in Forlimpopoli, Via Meldola-Via del Canale

### PROCEDIMENTO UNICO di cui all'art. 53 della L.R. n. 24/2017

"Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio"

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI FABBRICATI ESISTENTI GIA' ADIBITI ALL'ESERCIZIO DI IMPRESA, NECESSARI ALLO SVILUPPO, TRASFORMAZIONE E CONSOLIDAMENTO DELL' ATTIVITA' ECONOMICA GIA' INSEDIATA NEL COMPLESSO SOCIO- RIABILITATIVO- RESIDENZIALE PER PERSONE AFFETTE DA DISTURBO DELLO SPETTRO AUTISTICO, ED IN PARTICOLARE:

- 1\_ IN FABBRICATO "EX-AVICOLO", IDENTIFICATO AL N."7" NEL P.U.A. A20-A03 E GIA' PARZIALMENTE RICONVERTITO, CAMBIO D'USO DI PORZIONE DEL P.T. ORA DEPOSITO AGRICOLO-RIMESSA ATTREZZI, IN PICCOLI "ALLOGGI PROTETTI / UNITA' ABITATIVE" FUNZIONALI ALLA SPERIMENTAZIONE DI UN PERCORSO DI CRESCITA IN SEMI-AUTONOMIA DEGLI OSPITI DEL CENTRO SOCIO-RIABILITATIVO-RESIDENZIALE.
- 2\_ IN FABBRICATO AD USO STALLA-MANEGGIO, IDENTIFICATO ALLA LETT. "A" NEL P.U.A. A20-A03, CAMBIO D'USO CON OPERE DEI LOCALI ORA UTILIZZATI AD UFFICIO E SERVIZI, IN ALLOGGIO FUNZIONALE ALLA PERMANENZA ALLA PERSONALE DELLE SCUDERIE.
- 3\_ TRASFORMAZIONE DI MANUFATTO IN LEGNO AD USO "TEMPORANEO" DI SERVIZIO AL CENTRO IN FABBRICATO AD USO "DEFINITIVO" PER ACCOGLIENZA FAMILIARI DEGLI OSPITI, POSTO ALL' INGRESSO DEL CENTRO SOCIO-RIABILITATIVO-RESIDENZIALE.

FONDAZIONE FORNINO VALMORI E.T.S.  
Via Meldola N° 2845 - 47034 Forlimpopoli (FC)  
C.F./Partita IVA: 92069500400

Soc. Coop. Sociale INSIEME PER CRESCERE  
Via Meldola N° 2845 - 47034 Forlimpopoli (FC)  
C.F./Partita IVA: 04058180409

Arch. Raggi Ornella

Geom. Bagnolini Matteo

OGGETTO: STATO DI PROGETTO

ELABORATO 03

Tav. A2

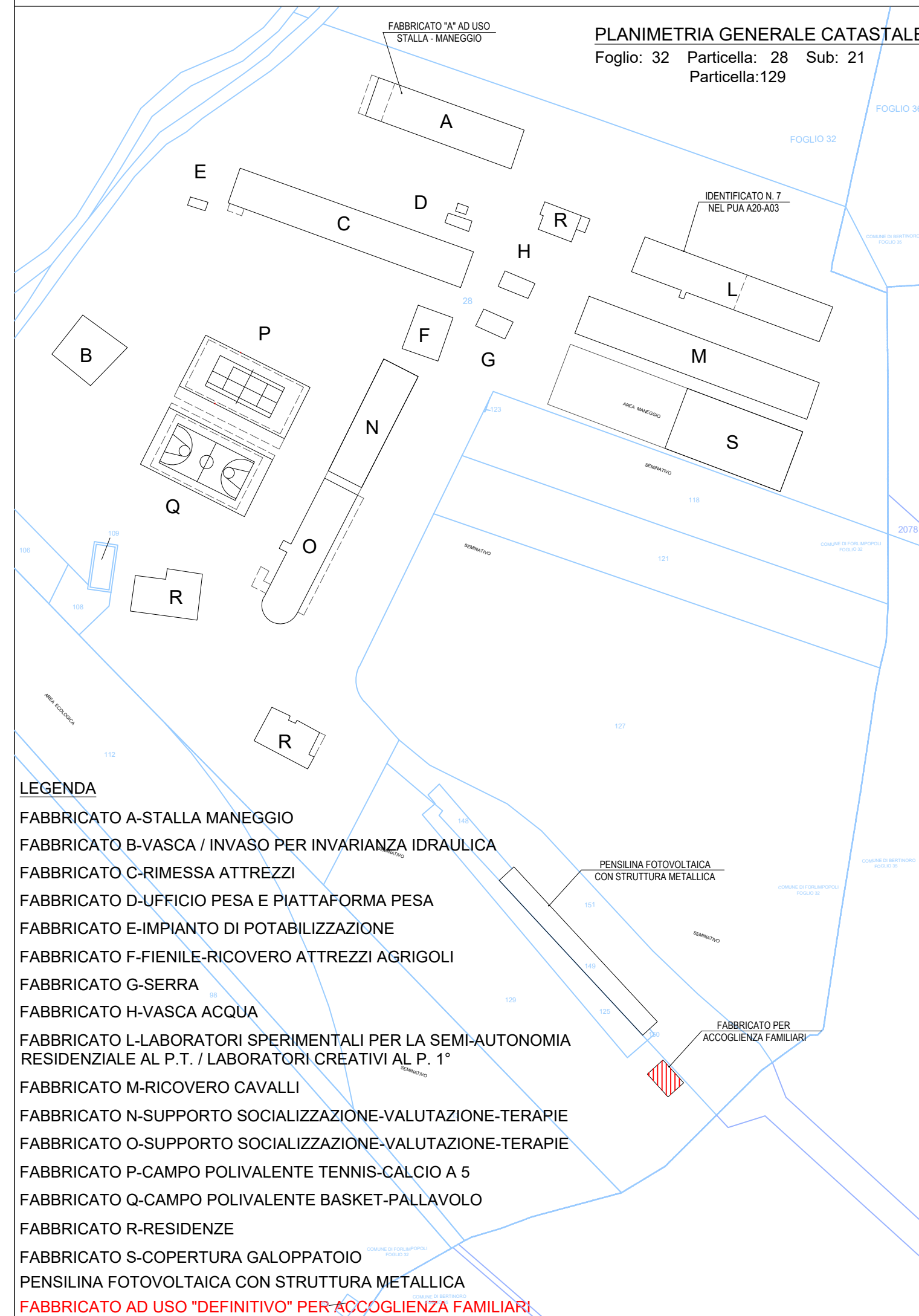
- PIANTA, PROSPETTI, SEZIONE A - A

UBICAZIONE:  
Via Del Canale 555

DATI CATASTALI:  
Foglio 32  
Particella 28 Subalterno 21  
Particella 129

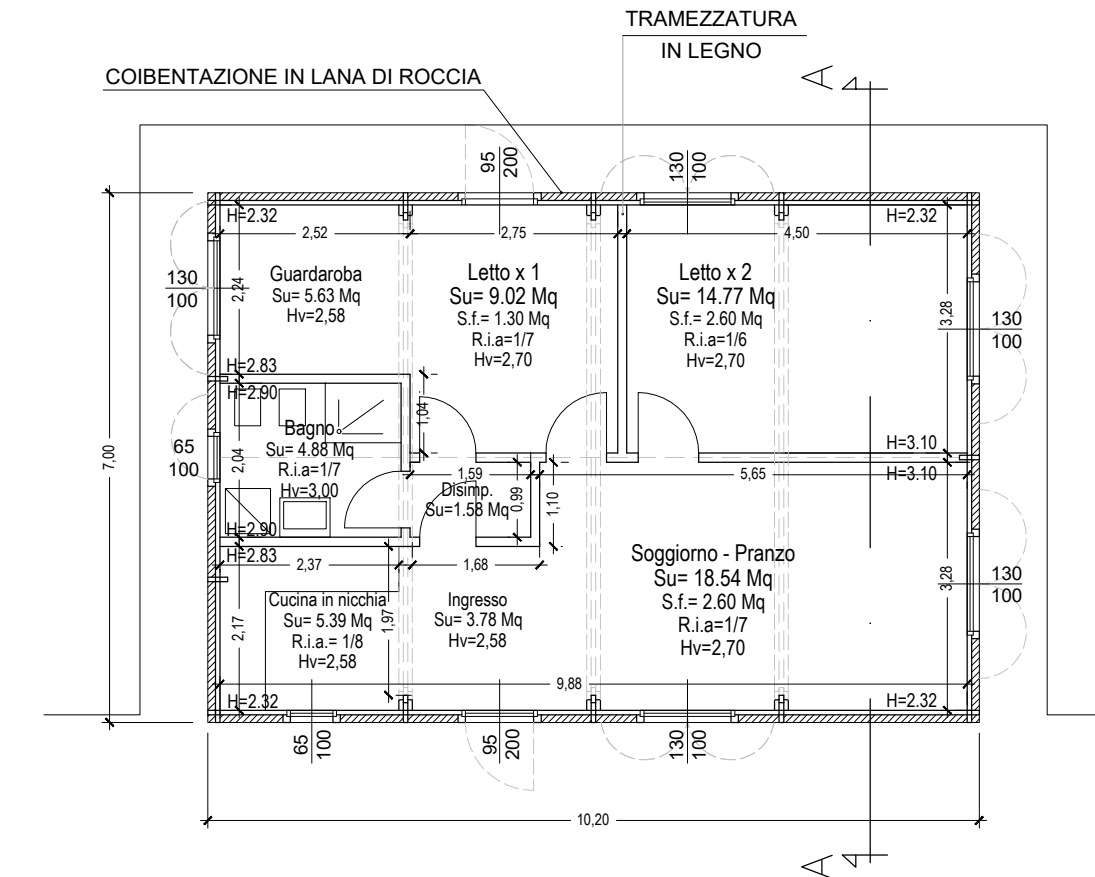
SCALA:  
1:100

DATA:  
Novembre 2025

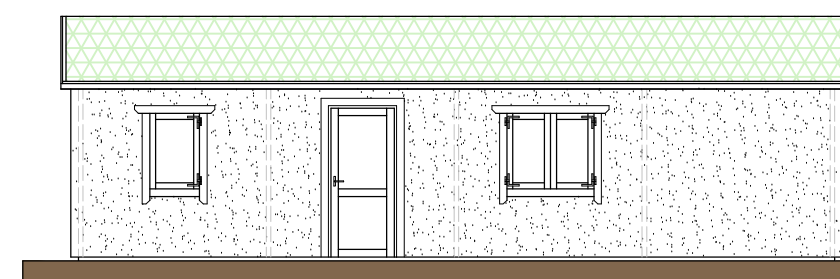


## STATO DI PROGETTO

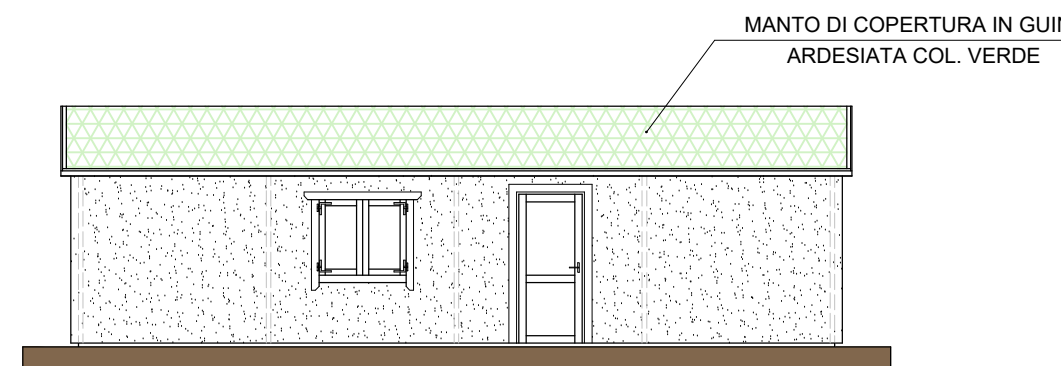
= FABBRICATO ACCOGLIENZA FAMILIARI DEGLI OSPITI =



PIANTA PIANO TERRA



PROSPETTO NORD

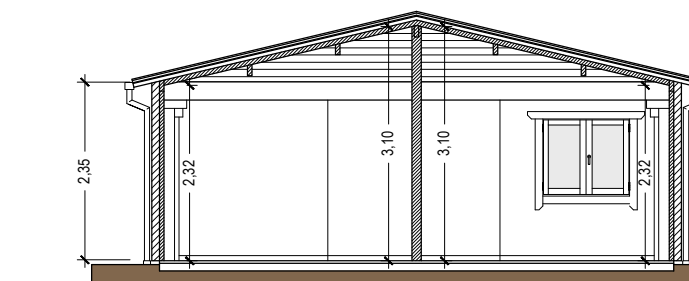


PROSPETTO SUD

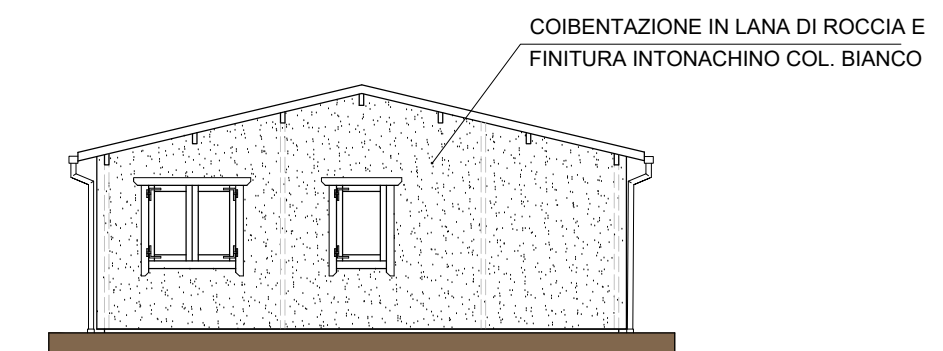


VISTE INTERNE DEI LOCALI

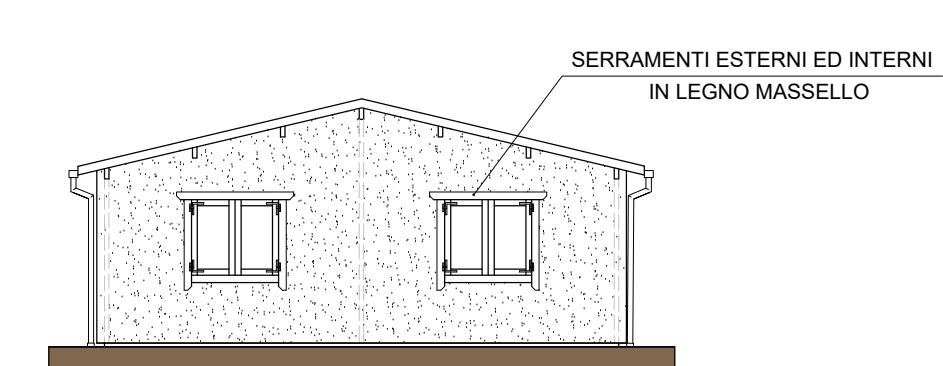
FABBRICATO "TEMPORANEA" PER IL RICEVIMENTO DEI FAMILIARI DEGLI OSPITI DEL CENTRO



SEZIONE A - A



PROSPETTO EST



PROSPETTO OVEST

COIBENTAZIONE IN LANA DI ROCCIA E FINITURA INTONACHINO COL. BIANCO

SERRAMENTI ESTERNI ED INTERNI IN LEGNO MASSELLO