

# COMUNE DI FORLIMPOPOLI

PROVINCIA DI FORLI'-CESENA

STRUTTURA SOCIO-RIABILITATIVO-RESIDENZIALE PER DISABILI  
di cui alla D.G.R. Emilia-Romagna 01-03-2000 n. 564  
REALIZZATO CON PIANO URBANISTICO ATTUATIVO A20-A03  
approvato con atto C.C. N. 15 del 15-04-2011, il tutto posto in Forlimpopoli, Via Meldola-Via del Canale

## **PROCEDIMENTO UNICO di cui all'art. 53 della L.R. n. 24/2017**

*"Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio"*

*PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI FABBRICATI ESISTENTI GIA' ADIBITI ALL'ESERCIZIO DI IMPRESA, NECESSARI ALLO SVILUPPO, TRASFORMAZIONE E CONSOLIDAMENTO DELL' ATTIVITA' ECONOMICA GIA' INSEDIATA NEL COMPLESSO SOCIO- RIABILITATIVO- RESIDENZIALE PER PERSONE AFFETTE DA DISTURBO DELLO SPETTRO AUTISTICO, ED IN PARTICOLARE:*

- 1\_ IN FABBRICATO "EX-AVICOLO", IDENTIFICATO AL N."7" NEL P.U.A. A20-A03 E GIA' PARZIALMENTE RICONVERTITO, CAMBIO D'USO DI PORZIONE DEL P.T. ORA DEPOSITO AGRICOLO-RIMESSA ATTREZZI, IN PICCOLI "ALLOGGI PROTETTI / UNITA' ABITATIVE" FUNZIONALI ALLA SPERIMENTAZIONE DI UN PERCORSO DI CRESCITA IN SEMI-AUTONOMIA DEGLI OSPITI DEL CENTRO SOCIO-RIABILITATIVO-RESIDENZIALE.**
- 2\_ IN FABBRICATO AD USO STALLA-MANEGGIO, IDENTIFICATO ALLA LETT. "A" NEL P.U.A. A20-A03, CAMBIO D'USO CON OPERE DEI LOCALI ORA UTILIZZATI AD UFFICIO E SERVIZI, IN ALLOGGIO FUNZIONALE ALLA PERMANENZA DEL PERSONALE DELLE SCUDERIE.**
- 3\_ TRASFORMAZIONE DI MANUFATTO IN LEGNO AD USO "TEMPORANEO" DI SERVIZIO AL CENTRO IN FABBRICATO AD USO "DEFINITIVO" PER ACCOGLIENZA FAMILIARI DEGLI OSPITI, POSTO ALL' INGRESSO DEL CENTRO SOCIO-RIABILITATIVO-RESIDENZIALE.**

FONDAZIONE FORNINO VALMORI E.T.S.  
Via Meldola N° 2845 - 47034 Forlimpopoli (FC)  
C.F./Partita IVA: 92069500400

Soc. Coop. Sociale INSIEME PER CRESCERE  
Via Meldola N° 2845 - 47034 Forlimpopoli (FC)  
C.F./Partita IVA: 04058180409

Arch. Raggi Ornella

Geom. Bagnolini Matteo

OGGETTO: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ELABORATO **02**

- VISTE AREA DI INTERVENTO

Tav. **D1**

UBICAZIONE:

Via Del Canale 555

DATI CATASTALI:

Foglio 32

Particella 28 Subalterno 21

Particella 129

SCALA:

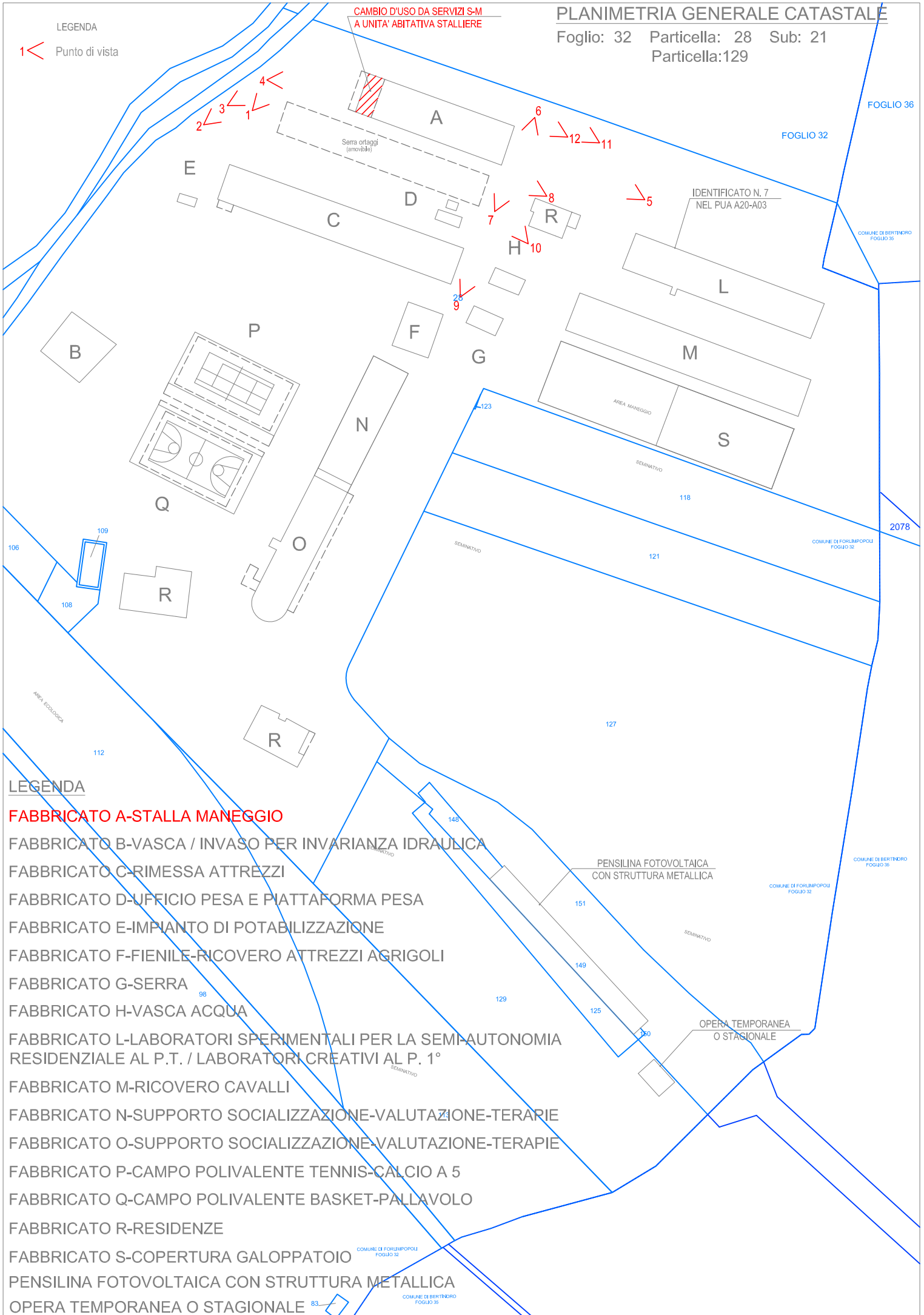
DATA:

Novembre 2025

CAMBIO D'USO DA SERVIZI S-M  
A UNITA' ABITATIVA STALLIERE

LEGENDA

1 < Punto di vista



LEGENDA

FABBRICATO A-STALLA MANEGGIO

FABBRICATO B-VASCA / INVASO PER INVARIANZA IDRAULICA

FABBRICATO C-RIMESSA ATTREZZI

FABBRICATO D-UFFICIO PESA E PIATTAFORMA PESA

FABBRICATO E-IMPIANTO DI POTABILIZZAZIONE

FABBRICATO F-FIENILE-RICOVERO ATTREZZI AGRIGOLI

FABBRICATO G-SERRA

FABBRICATO H-VASCA ACQUA

FABBRICATO L-LABORATORI SPERIMENTALI PER LA SEMI-AUTONOMIA  
RESIDENZIALE AL P.T. / LABORATORI CREATIVI AL P. 1°

FABBRICATO M-RICOVERO CAVALLI

FABBRICATO N-SUPPORTO SOCIALIZZAZIONE-VALUTAZIONE-TERAPIE

FABBRICATO O-SUPPORTO SOCIALIZZAZIONE-VALUTAZIONE-TERAPIE

FABBRICATO P-CAMPO POLIVALENTE TENNIS-CALCIO A 5

FABBRICATO Q-CAMPO POLIVALENTE BASKET-PALLAVOLO

FABBRICATO R-RESIDENZE

FABBRICATO S-COPERTURA GALOPPATOIO

PENSILINA FOTOVOLTAICA CON STRUTTURA METALLICA

OPERA TEMPORANEA O STAGIONALE

FOGLIO 36

FOGLIO 32

COMUNE DI BERTINORO  
FOGLIO 35

2078

COMUNE DI FORLIMPOPOLI  
FOGLIO 32

COMUNE DI BERTINORO  
FOGLIO 35

COMUNE DI FORLIMPOPOLI  
FOGLIO 32

COMUNE DI FORLIMPOPOLI  
FOGLIO 32

COMUNE DI BERTINORO  
FOGLIO 35

V1



1

V2



V3



2

V4



V5

3



V6



V7



V8



V 9



V 10



V 11



V 12



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEI LOCALI DA RISTRUTTURARE







