COMUNE DI FORLIMPOPOLI

PROVINCIA DI FORLI'-CESENA

STRUTTURA SOCIO-RIABILITATIVO-RESIDENZIALE PER DISABILI
DI CUI ALLA D.G.R. EMILIA - ROMAGNA 01.03.2000 N° 564
REALIZZATO CON PIANO URBANISTICO ATTUATIVO ADA03
approvato con atto C.C. N. 15 del 15-04-2011, il tutto posto in Forlimpopoli, Via Meldola/Via del Canale

PROCEDIMENTO UNICO *di cui all'art. 53 della L.R. n. 24/2017*

"Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio"

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI FABBRICATI ESISTENTI GIA' ADIBITI ALL'ESERCIZIO DI IMPRESA, NECESSARI ALLO SVILUPPO, TRASFORMAZIONE E CONSOLIDAMENTO DELL' ATTIVITA' ECONOMICA GIA' INSEDIATA NEL COMPLESSO SOCIO-RIABILITATIVO-RESIDENZIALE PER PERSONE AFFETTE DA DISTURBO DELLO SPETTRO AUTISTICO. ED IN PARTICOLARE:

1_ IN FABBRICATO "EX-AVICOLO", IDENTIFICATO AL N.77° NEL P.U.A. A20-A03 E GIA' PARZIALMENTE RICONVERTITO, CAMBIO D'USO DI PORZIONE DEL P.T. DA DEPOSITO AGRICOLO-RIMESSA ATTREZZI, IN PICCOLI "ALLOGGI PROTETTI / UNITA' ABITATIVE" FUNZIONALI ALLA SPERIMENTAZIONE DI UN PERCORSO DI CRESCITA IN SEMI-AUTONOMIA DEGLI OSPITI DEL CENTRO SOCIO-RIABILITATIVO-RESIDENZIALE.
2_ IN FABBRICATO AD USO STALLA-MANEGGIO, IDENTIFICATO ALLA LETT. "A" NEL P.U.A. A20-A03, CAMBIO D'USO CON OPERE DELLOCALI DIRA UTILIZZATI AD UFFICIO E SERVIZI, IN ALLOGGIO FUNZIONALE ALLA PERMANENZA DEL PERSONALE DELLE SCUDERIE.
3_ TRASFORMAZIONE DI MANUFATTO IN LEGNO AD USO "TEMPORANEO" DI SERVIZIO AL CENTRO IN FABBRICATO AD USO "DEFINITIVO" PER ACCOGLIENZA FAMILIARI DEGLI OSPITI, POSTO ALL' INGRESSO DEL CENTRO SOCIO-RIABILITATIVO-RESIDENZIALE.

FONDAZIONE FORNINO VALMORI E.T.S.
Via Meldola N° 2845 - 47034 Forlimpopoli (FC)
C.F./Partita IVA: 92069500400

Soc. Coop. Sociale INSIEME PER CRESCERE
Via Meldola N° 2845 - 47034 Forlimpopoli (FC)
C.F./Partita IVA: 04058180409

Arch. Raggi Ornella

Geom. Bagnolini Matteo

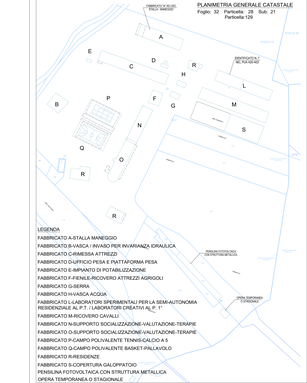
OGGETTO: STATO LEGITTIMO

- **PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO**
  - DATI DI PROGETTO / DETTAGLIO - SINTESI
  - STANDARD URBANISTICI

ELABORATO **01**
Urbanistica
Tav. **U2.b**

UBICAZIONE:	DATI CATASTALI:	SCALA:
Via Del Canale 555	Foglio 32 Particella 28 Subalterno 21 Particella 129	1:100
		DATA: Novembre 2025

PLANIMETRIA GENERALE CATASTALE
Foglio: 32 Particella: 28 Sub: 21
Particella 129



PROVINCIA DI FORLI' - CESENA

COMUNE DI FORLIMPOPOLI

PROPOSTA DI PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

PROGETTO

STRUTTURA PER DISABILI DI CUI ALLA D.G.R. EMILIA - ROMAGNA 01.03.2000 N° 564 IL TUTTO POSTO IN FORLIMPOPOLI VIA MELDOLA / VIA DEL CANALE ED IN BERTINORO VIA TRO' MELDOLA .

PROPRIETA'

"FONDAZIONE FORNINO - VALMORI ONLUS"
c.f.: 92069500400 con sede legale in Forlimpopoli (FC) Via Del Canale n. 633, sede secondaria in Bertinoro (FC) Via Trò Meldola n. 1216 -

CONTENUTO DELLA TAVOLA

PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO

ELABORATO	SCALA	DATA
N. 10	1:500	Ottobre 2010

IL PROGETTISTA	IL PROGETTISTA
Ornella Raggi Architetto Via Crocette 9 / D-E 47034 Forlimpopoli (FC) ornellaraggi@archit.191.it Tel./ fax. 0543 / 745173	Loris Lonzardi Geometra Via Meldola 1034 47034 Forlimpopoli (FC) loris.lonzardi@tin.it Tel./ fax. 0543 / 743591

N
NE
E
SE
S
SO
O
NO
mezzogiorno
VIA MELDOLA
VIA DEL CANALE
VIA TRO' MELDOLA
VIA DEL CANALE
VIA MELDOLA
A
B
C
D
E
F
G
H
I
L
M
N
O
P
Q
R
S
10
11
cabina elettrica
parcheggio pertinenziale
parcheggio pertinenziale
parcheggio pertinenziale