

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/09/2025

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti nel comune di BERTINORO (A809) provincia FORLÌ
Soggetto individuato	FONDAZIONE FORNINO-VALMORI ONLUS sede in FORLIMPOPOLI (FC) (CF: 92069500400)

1. Immobili siti nel Comune di BERTINORO (Codice A809) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		35	2055	2			B/1	1	1.354m ³	Totale: 249 m ²	Euro 1.048,93	VIA TRO' MELDOLA n. 1140 Piano S1-T - 1 AMPLIAMENTO del 03/07/2024 Pratica n. FO0061773 in atti dal 03/07/2024 AMPLIAMENTO (n. 61773.1/2024)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Totale: m³ 1.354 **Rendita:** Euro 1.048,93

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FONDAZIONE FORNINO-VALMORI ONLUS	92069500400*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA AMPLIAMENTO del 03/07/2024 Pratica n. FO0061773 in atti dal 03/07/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2955777.03/07/2024 AMPLIAMENTO (n. 61773.1/2024)			

2. Immobili siti nel Comune di BERTINORO (Codice A809) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²) ha are ca			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
											Dominicale	Agrario		
1	35	2088		-	SEMINATIVO	02	1	70	00		Euro 144,87	Euro 96,58	FRAZIONAMENTO del 06/06/2024 Pratica n. FO0052691 in atti dal 06/06/2024 presentato il 06/06/2024 (n. 52691.1/2024)	
2	35	2089		-	SEMINATIVO	02		80	83		Euro 68,88	Euro 45,92	FRAZIONAMENTO del 06/06/2024 Pratica n. FO0052691 in atti dal 06/06/2024 presentato il 06/06/2024 (n. 52691.1/2024)	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/09/2025

Totale: Superficie 2.50.83 Redditi: Dominicale Euro 213,75 Agrario Euro 142,50

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FONDAZIONE FORNINO-VALMORI ONLUS	92069500400*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 06/06/2024 Pratica n. FO0052691 in atti dal 06/06/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2517139.06/06/2024 presentato il 06/06/2024 (n. 52691.1/2024)			

3. Immobili siti nel Comune di BERTINORO (Codice A809) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha	are ca		Dominicale	Agrario		
1	35	2073		-	SEMINATIVO	02	77	02		Euro 65,63	Euro 43,76	FRAZIONAMENTO del 28/06/2013 Pratica n. FO0069758 in atti dal 28/06/2013 presentato il 28/06/2013 (n. 69758.1/2013)	
2	35	2074		-	SEMINATIVO	02	09	95		Euro 8,48	Euro 5,65	FRAZIONAMENTO del 28/06/2013 Pratica n. FO0069758 in atti dal 28/06/2013 presentato il 28/06/2013 (n. 69758.1/2013)	
3	35	2076		-	SEMINATIVO	02	2	05	67	Euro 175,26	Euro 116,84	FRAZIONAMENTO del 28/06/2013 Pratica n. FO0069758 in atti dal 28/06/2013 presentato il 28/06/2013 (n. 69758.1/2013)	
4	35	2077		-	SEMINATIVO	02	31	35		Euro 26,72	Euro 17,81	FRAZIONAMENTO del 28/06/2013 Pratica n. FO0069758 in atti dal 28/06/2013 presentato il 28/06/2013 (n. 69758.1/2013)	
5	35	2078		-	SEMINATIVO	02	01	43		Euro 1,22	Euro 0,81	FRAZIONAMENTO del 28/06/2013 Pratica n. FO0069758 in atti dal 28/06/2013 presentato il 28/06/2013 (n. 69758.1/2013)	

Totale: Superficie 3.25.42 Redditi: Dominicale Euro 277,31 Agrario Euro 184,87

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 23/09/2025

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FONDAZIONE FORNINO-VALMORI ONLUS	92069500400*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 28/06/2013 Pratica n. FO0069758 in atti dal 28/06/2013 presentato il 28/06/2013 (n. 69758.1/2013)			

Totale Generale: m³ 1.354 Rendita: Euro 1.048,93

Totale Generale: Superficie 5.76.25 Redditi: Dominicale Euro 491,06 Agrario Euro 327,37

Unità immobiliari n. 8

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 24/09/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/09/2025

Dati identificativi: Comune di **BERTINORO (A809) (FO)**
Foglio **35** Particella **2055**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **8.136 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 03/05/2024 Pratica n. FO0040008 in atti dal 03/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1935010.03/05/2024 presentato il 03/05/2024 (n. 40008.1/2024)

> **Dati identificativi**

Comune di **BERTINORO (A809) (FO)**
Foglio **35** Particella **2055**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **BERTINORO (A809) (FO)**
Foglio **35** Particella **2055**

FRAZIONAMENTO del 17/06/2011 Pratica n. FO0114891 in atti dal 17/06/2011 presentato il 16/06/2011 (n. 114891.1/2011)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 35 N. 2054

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **8.136 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 03/05/2024 Pratica n. FO0040008 in atti dal 03/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1935010.03/05/2024 presentato il 03/05/2024 (n. 40008.1/2024)



N=-41700

E=27700

2 Particelle: 2088,2089

24-Set-2025 11:50:2
Protocollo pratica T143220/2025

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 m.

Comune: (FO) BERTINORO
Foglio: 35

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Forlì

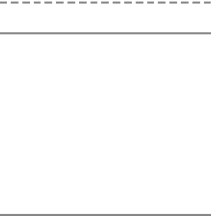
Dichiarazione protocollo n. FO0061773 del 03/07/2024
Comune di Bertinoro
Via Tro' Meldola (fratta Terme) civ. 1140

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 35
Particella: 2055
Subalterno: 2

Compilata da:
Lotti Massimo
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Forlì
N. 1857

Scala 1: 500

P.lla 2052



P.lla 2075

P.lla 2075

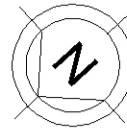
P.lla 2055

CORTE

P.lla 2077

PIANO TERRENO

H. 3.50 ml.



**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Forlì**

Dichiarazione protocollo n° FO0061773 del 03/07/2024

Comune di Bertinoro

Via Tro' Meldola (fratta Terme)

civ. 1140

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 35
Particella: 2055
Subalterno: 2

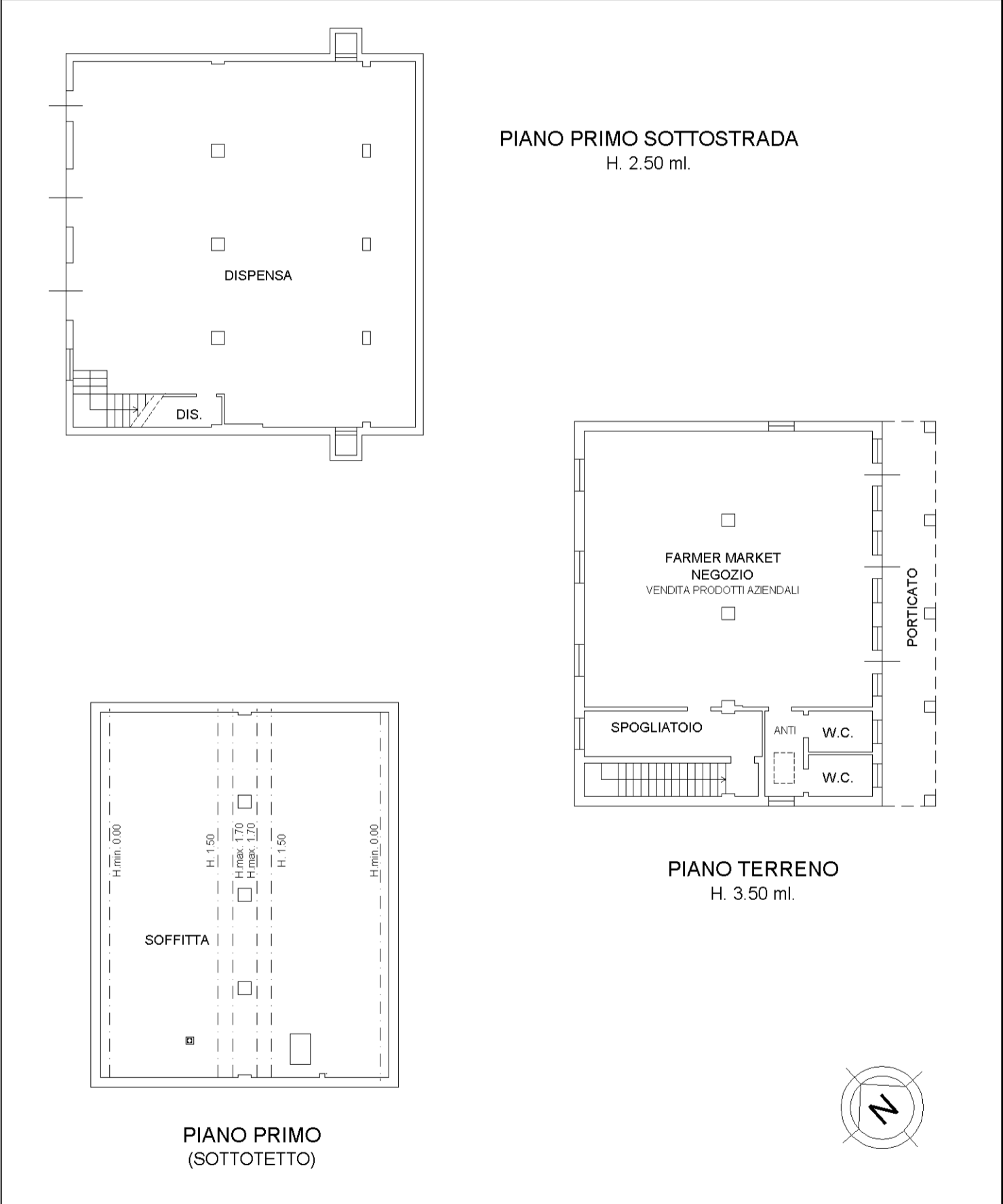
Compilata da:
Lotti Massimo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Forlì

N. 1857

Planimetria
Scheda n. 2 Scala 1:200



invar 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 08/10/2025 - Comune di BERTINORO(A809) - < Foglio 35 - Particella 2055 - Subalterno 2 >
VIA TRO' MELDOLA n. 1140 Piano S1-T-1