

Progettista: Santolini Ing. Roberto
Via O. Campri nr. 33 - 35
47034 Forlimpopoli - 0543/740290

Elaborazione grafica
Aerre Studio
s.r.l.
47034 Forlimpopoli (FC) - Via O. Campri n. 33-35
Tel. 0543-740290 - E-mail: robertosantolini@arrestudio.com
P.IVA 0271990460 - R.I. FC 2444/1989

COMUNE DI FORLIMPOPOLI

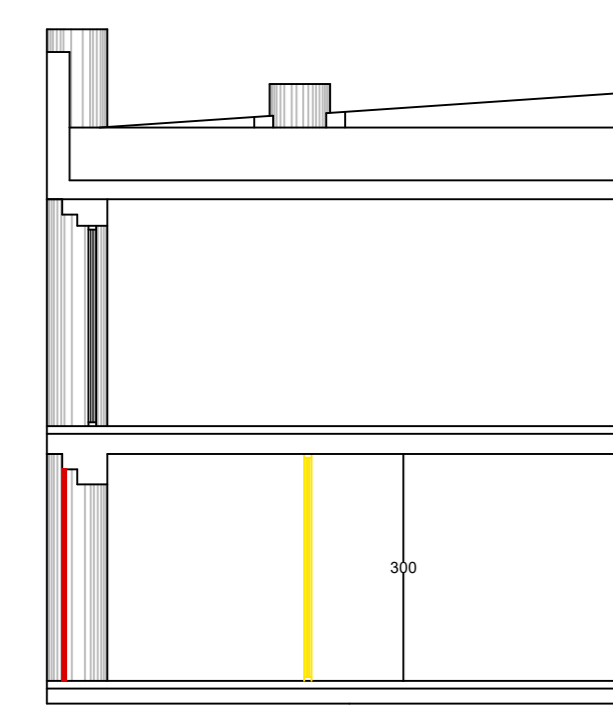
PROGETTO: PERMESSO DI COSTRUIRE
PER AMPLIAMENTO DI ATTIVITA' INSEDIATA E OPERANTE

Localita': Forlimpopoli - Via Circonvallazione, 5
Proprieta': Matteini S.r.l.
P.IVA: 02009460409

OGGETTO: PIANTE, PROSTETTI E SEZIONI

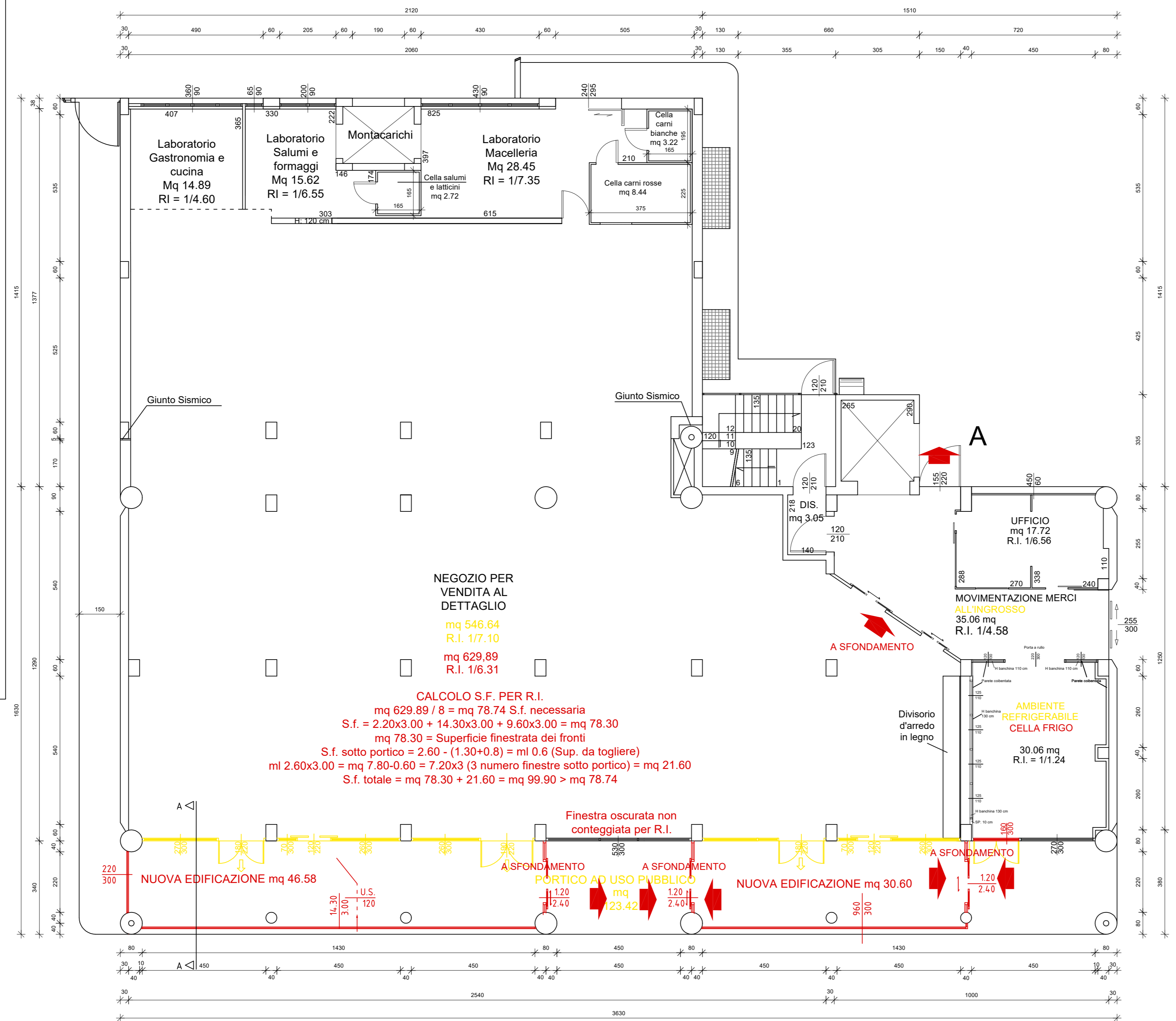
STATO COMPARATO

TAVOLA	SCALA	DATA	IL TECNICO	LA PROPRIETA'
2/8	1:100	GENNAIO 2026		



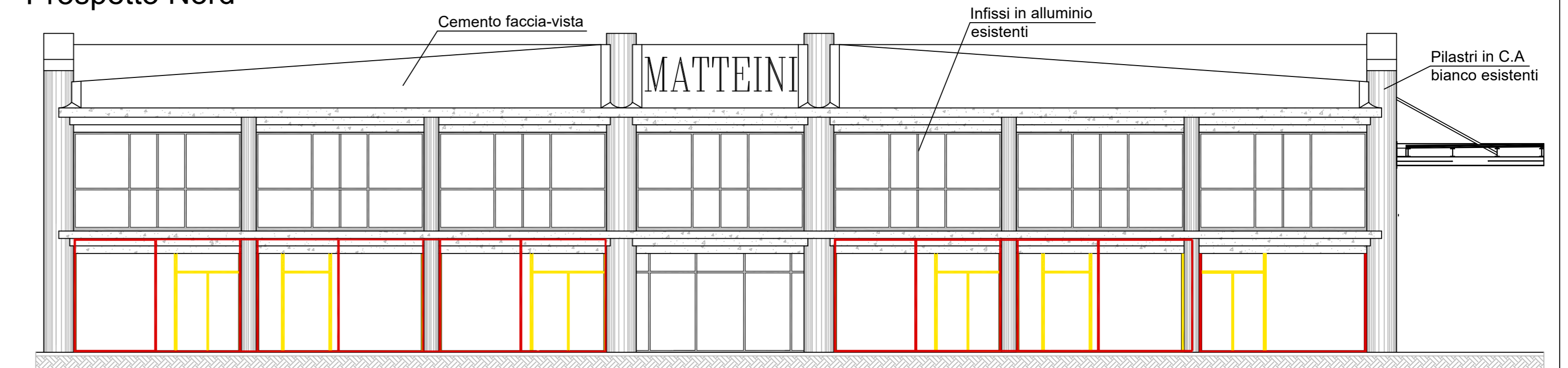
SEZIONE A-A

STATO COMPARATO (Piano interrato, Piano primo e Copertura invariati)
Piano Terra - Scala 1:100

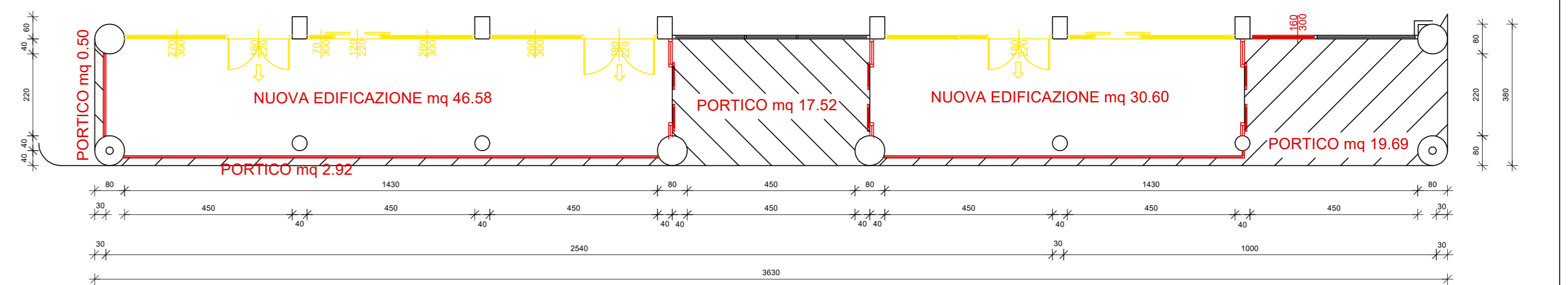


CALCOLO S.F. PER R.I.
mq 629.89 / 8 = mq 78.74 S.I. necessaria
S.f. = 2.20x3.00 + 14.50x3.00 + 9.60x3.00 = mq 78.30
mq 78.30 = Superficie finestrata dei fronti
S.f. sotto portico = 2.60 - (1.30+0.8) = ml 0.6 (Sup. da togliere)
ml 2.60x3.00 = mq 7.80-0.60 = 7.20x3 (3 numero finestre sotto portico) = mq 21.60
S.f. totale = mq 78.30 + 21.60 = mq 99.90 > mq 78.74

Prospetto Nord



DETTAGLIO MODIFICHE



CALCOLO NUOVE SUPERFICI

S.F. = f.g 18 p.lla 749 = mq 2372
S.L. esistente = mq 1341.24 come da P.d.C. N. 206/2007
S.L. ampliamento = mq 123.42
S.L. totale = mq 1341.24+123.42 = 1464.66

S.L. ampliamento = ml 36.30x3.40 = mq 123.42
S.C. ampliamento = m 46.584+30.60 = mq 77.18
S.A. portico = mq 0.50+2.92+17.92+19.69 = mq 33.63

DETERMINAZIONE ONERI

CdC (Vedi allegato) € 11.298,85
Park pubblico mq 123.42x0.40x€/mq 79.24x0.40 = € 1.574,77
Verde mq 123.42x0.60x€/mq 20.00x0.40 = € 592,42
Pista ciclabile esonerata perchè interna al perimetro della Città Artusiana

TOTALE € 13.466,04