

Marca da Bollo

**AL COMUNE DI FORLIMPOPOLI  
UFFICIO SERVIZI SOCIALI**

**Domanda di assegnazione in locazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica**

(L.R. 24/2001 — Delibera C.C. 54/2008 — Deliberazione della Assemblea Legislativa della Regione Emilia – Romagna 6 giugno 2018 n. 154 – L. n. 76//2016 - Deliberazione del Consiglio comunale n. 39 del 27/07/2017 - Determina n. \_\_\_/2025)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'**  
a norma del DPR 445/2000

Ai fini dell'attestazione dei requisiti e delle condizioni stabilite dal bando di concorso

La/il sottoscritta/o.....nata/o a .....Prov...

Il .....residente a .....Prov. ....Via .....

N..... CAP..... Tel./Cell.....Codice Fiscale .....

Indirizzo presso il quale desidera ricevere le comunicazioni (solo se diverso dalla residenza):

Via.....N.....c/

o.....CAP.....

Città.....;

**(N.B.: Si impegna inoltre a comunicare all'Ufficio dei Servizi Sociali ogni cambio di indirizzo o domicilio che avverrà a partire dalla data odierna)**

Valendosi delle disposizioni del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 e della decadenza dai benefici prevista dall'art 75 del medesimo DPR 445 in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità

**CHIEDE**

DI PARTECIPARE AL **BANDO DI CONCORSO** GENERALE 2025 APERTO DAL / /2025 CON SCADENZA ALLE ORE 12.00 DEL / /2025 INDETTO DAL COMUNE DI **FORLIMPOPOLI** PER OTTENERE L'ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, RIENTRANTE FRA QUELLI INDICATI NEL SUDETTO BANDO, ADEGUATO AL PROPRIO NUCLEO FAMILIARE

A tal fine

**(Barrare la casella sulla sinistra)**

**DICHIARA**

- |  |
|--|
| <p><input type="checkbox"/> <b>a.1</b> - di essere cittadino italiano;</p> <p><input type="checkbox"/> <b>a.2-</b> di essere cittadino di Stato aderente all'Unione Europea (indicare lo Stato) .....</p> <p><input type="checkbox"/> <b>a.3</b> – di essere familiare, di un cittadino dell'Unione europea, non avente la cittadinanza di uno Stato membro regolarmente soggiornante , di cui all'art. 19 del D. lgs. 6 febbraio 2007 n. 30 .....</p> <p><input type="checkbox"/> <b>a.4</b> – di essere titolare di protezione internazionale, di cui all'art. 2 del D. lgs.19 novembre 2007 n. 251 e successive modifiche (status di rifugiato e status di protezione sussidiaria) .....</p> <p><input type="checkbox"/> <b>a.5</b> – di essere cittadino di uno Stato <b>non</b> aderente all'Unione Europea (indicare lo Stato) ..... in possesso di <b>carta di soggiorno (permesso per soggiornanti di lungo periodo)</b> rilasciata il ..... dal Questore di .....</p> <p><input type="checkbox"/> <b>a.6</b> - di essere cittadino di uno Stato <b>non</b> aderente all'Unione Europea (indicare lo Stato)\ ..... in possesso di <b>permesso di soggiorno biennale</b> rilasciato il ..... dal Questore di ..... Valido fino al ..... di svolgere attività di lavoro subordinato presso la ditta .....</p> <p>..... di svolgere attività di lavoro autonomo, con iscrizione alla Camera di Commercio di .....</p> |
| <p><input type="checkbox"/> <b>b.1</b> - di avere residenza anagrafica o attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale nell'ambito del territorio regionale da almeno 3 anni;</p> <p><input type="checkbox"/> <b>b.2 1)</b> - di avere la residenza nel Comune di Forlimpopoli;</p> <p><input type="checkbox"/> <b>b.2-2)</b> di svolgere attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Forlimpopoli;</p>   |



Enti pubblici al fine di realizzare o acquistare un alloggio,  
⑤ - hanno avuto precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da altri  
Enti pubblici al fine di realizzare o acquistare un alloggio, ma l'alloggio è perito senza dar luogo a risarcimento del danno;

e) -che la situazione economica del nucleo avente diritto, riferita al reddito usufruito nell'anno **2020**, calcolata ai sensi del D.P.C.M. n. 159/2013 e successive modifiche ed integrazioni, non supera il seguente valore:

⑤ e.1) - Euro **17.428,46** quanto al valore I.S.E.E (Indicatore Situazione Economica Equivalente);

⑤ e.2) -Euro **35.560,00** quanto al valore del **patrimonio mobiliare**: per verificare il rispetto di tale valore si deve applicare al patrimonio mobiliare riportato nell'ISEE, al lordo delle franchigie di cui al D.P.C.M. n. 159/2013, la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa

**N.B.:** Ai fini dell'accesso entrambi i valori, sia ISEE che patrimonio mobiliare, vanno rispettati, in quanto il superamento anche di uno solo dei 2 limiti è sufficiente per precludere l'assegnazione dell'alloggio pubblico.

⑤ f) - che il nucleo avente diritto non occupa illegalmente o senza titolo un alloggio di edilizia residenziale pubblica.

**NB: IL punteggio complessivo per la formazione della graduatoria è stabilito in 95 (novantacinque) punti suddivisi in 5 categorie per ognuna delle quali è previsto un tetto massimo:**

**CONDIZIONI SOGGETTIVE (punteggio massimo attribuibile 25 punti su 95)**

**Barrare le caselle sulla sinistra**

**Si intendono condizioni connesse al richiedente ed al suo nucleo familiare, come previsto dalla legge regionale:**

- A-1 Nucleo formato da ultrasettantenni** **6**  
Il punteggio si attribuisce se il nucleo richiedente è formato esclusivamente da:
  - uno o più ultra-settantenni.
  - uno o più ultra-settantenni con minori oppure maggiorenni handicappati a carico.In caso di coniugi è sufficiente che uno dei due abbia superato i 70 anni, purché l'altro non svolga attività lavorativa e abbia superato i 65 anni.
- A-2 Nucleo formato da ultra - sessantacinquenni** **3**  
Il punteggio si attribuisce se il nucleo richiedente è formato esclusivamente da:
  - uno o più ultra-sessantacinquenni
  - uno o più ultra-sessantacinquenni con minori oppure maggiorenni handicappati a carico.In caso di coniugi è sufficiente che uno dei due abbia superato i 65 anni, purché l'altro non svolga attività lavorativa
- A-3 Presenza nel nucleo richiedente di un ultra-settantenne** **3**  
Il punteggio si attribuisce se nel nucleo richiedente è presente un ultrasettantenne che non rientri nella condizione di cui al punto A1.

**I punteggi attribuiti per i punti A1, A2 e A3 non sono cumulabili fra di loro.**

**PRESENZA NEL NUCLEO RICHIEDENTE DI PERSONA CON HANDICAP**

- A-4 invalidità totale o non autosufficienza (come definita dalla L.R. 5/1994), cieco assoluto, sordomuto, riconoscimento gravità dell'handicap ex legge 104/1992** **8**
- A-5 invalidità pari o superiore al 67% ed inferiore al 100%, cieco con residuo visivo non superiore a un ventesimo in entrambi gli occhi** **4**
- A-6 invalidità pari o superiore al 50% e inferiore al 67%** **2**
- A-7 minore con riconoscimento invalidità civile** **6**

Il punteggio è attribuito per ogni persona invalida o handicappata, la cui condizione sia già stata riconosciuta dalla competente Commissione AUSL, o abbia presentato domanda per ottenere tale riconoscimento in data anteriore alla scadenza del bando. In questo secondo caso il punteggio verrà assegnato con riserva e potrà essere confermato se documentato entro la data di verifica dei requisiti.

Indicare il nominativo della persona o delle persone presenti nel nucleo familiare richiedenti portatore di Handicap.....

**SITUAZIONE DI FAMIGLIA**

- A- 8 Nucleo familiare richiedente composto esclusivamente da un solo genitore e da figli, di cui almeno uno minorenni** **5**
- A- 9 Presenza di figli fiscalmente a carico (punteggio per ogni figlio)** **2**
- A-10 Giovane coppia i cui componenti siano ambedue di età inferiore a 35 anni, sposati, uniti civilmente o conviventi di fatto ai sensi della L. n. 76/2016: in tale ultimo caso la convivenza anagrafica deve sussistere da almeno un biennio** **3**

**CONDIZIONI DI DISAGIO SOCIALE (punteggio massimo attribuibile 20 punti su 95)****Barrare le caselle sulla sinistra**

- B-1 nucleo incluso dai servizi sociali in progetti di assistenza e recupero a fronte di gravi conflitti familiari e/o violenze in famiglia (comprovate da presentazione di formale denuncia-querela con pronunciamento della magistratura)** **15**
- B-2 Nucleo con componente affetto da gravi patologie, già in carico ai Servizi Socio-Sanitari che comportano un carico assistenziale molto elevato e/o a rischio di istituzionalizzazione** **5**

Le situazioni sopra specificate devono risultare da apposite attestazioni o relazioni rilasciate dai Servizi Sociali

**CONDIZIONI OGGETTIVE (punteggio massimo attribuibile 20 punti su 95)**

**Provvedimento esecutivo di sfratto o ordinanza comunale di sgombero che determini il rilascio coattivo dell'alloggio:**

- C-1 : entro 12 mesi** **18**
- C-2 oltre 12 mesi** **9**
- C-3 Sistemazione precaria, accertata dall'autorità competente o procurata dall'Amministrazione Comunale, determinatasi a seguito di sfratto esecutivo o eseguito** **18**
- C-4 Sentenza o provvedimento giudiziale (comprese le sentenze di fallimento ed i conseguenti decreti di trasferimento della proprietà) muniti di formula esecutiva, comportanti l'obbligo di rilascio dell'alloggio** **7**
- C-5 Allontanamento dall'alloggio messo a disposizione nell'ambito delle prestazioni connesse a contratti di lavoro, a seguito di interruzione non volontaria del rapporto di lavoro e per motivo oggettivo, a condizione che detto rapporto di lavoro abbia avuto durata superiore a due anni** **5**
- C-6 Sistemazione provvisoria procurata (da oltre 12 mesi) dall'Amministrazione Comunale, direttamente o tramite Agenzie o altri soggetti da essa individuati** **15**
- C-7 Perdita dell'alloggio per separazione legale (giudiziale o consensuale omologata dal giudice) purché dalla sentenza risulti l'obbligo di rilasciare l'alloggio** **7**

I provvedimenti esecutivi di sfratto non devono essere stati intimati per inadempienze contrattuali, con l'eccezione dei casi per i quali l'Amministrazione comunale attesti che si tratti di soggetti in carico ai servizi sociali e/o in situazione di grave difficoltà economica, determinati da rilevanti problematiche riferite a uno o più componenti del nucleo richiedente, conseguenti ad infortuni o gravi malattie con esito invalidante di grado non inferiore al 46% e che gli stessi producano per il nucleo familiare una forte riduzione reddituale non inferiore al 40% dell'ISE.

Il punteggio di cui ai punti C1 e C2 viene comunque riconosciuto e mantenuto (per i 6 mesi successivi al rilascio volontario dell'alloggio od al termine della sistemazione precaria di cui al punto C3), qualora esso sia avvenuto in presenza di sfratto esecutivo come definito ai sensi dei punti soprarichiamati, anche se la soluzione abitativa autonomamente reperita dall'interessato non corrisponde ai requisiti di precarietà di cui al punto C3

- C-8 Alloggio anti-igienico** **5**  
L'anti-igienicità deve essere provata da certificato della competente AUSL che ne attesti la non risanabilità con interventi di manutenzione ordinaria. Il punteggio è attribuibile se il richiedente risiede nell'alloggio almeno da due anni.

**I punteggi di cui alle lettere C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7 e C8 non sono cumulabili tra di loro.**

- C-9 Ambienti impropriamente adibiti ad uso abitativo** **5**  
(Si fa riferimento ad ambienti privi della destinazione d'uso a civile abitazione).

Il punteggio è attribuibile se il richiedente risiede in tali ambienti almeno da due anni.

**C-10 Sovraffollamento:**

- 1 persona oltre gli standard** **1**
- 2 persone oltre gli standard** **2**
- 3 persone o più oltre gli standard** **3**

Ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui sopra si fa riferimento agli standard abitativi così come individuati al successivo art. 16 del regolamento comunale per la assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale.

Il punteggio è attribuibile qualora il sovraffollamento persista almeno da un anno.

**CONDIZIONI ECONOMICHE (punteggio massimo attribuibile 20 punti su 95)**

### **D-1 Reddito ISEE**

(da attribuire per fasce di reddito ISEE)

<input type="checkbox"/> inferiore a € 4.000,00	10
<input type="checkbox"/> da € 4.000,00 a € 6.999,00	8
<input type="checkbox"/> da € 7.000,00 a € 9.999,00	6
<input type="checkbox"/> da € 10.000,00 a € 13.000,00	3
<input type="checkbox"/> oltre € 13.000,00	0

### **D-2 Incidenza del canone sul reddito ISE**

<input type="checkbox"/> Superiore o uguale al 55%	10
<input type="checkbox"/> dal 45% al 54,9%	8
<input type="checkbox"/> dal 35 % al 44,9%	6
<input type="checkbox"/> dal 25% al 34,9%	4
<input type="checkbox"/> dal 15% al 24,9%	2

Indicare l'ammontare del canone annuo di locazione: € \_\_\_\_\_

Qualora sia riconosciuto il punteggio relativo allo sfratto per inadempienza contrattuale, in seguito alla dichiarazione dei Servizi sociali del Comune, il punteggio per incidenza canone reddito eventualmente attribuito verrà rapportato, al momento del controllo preliminare all'assegnazione, all'ammontare del canone effettivamente corrisposto nell'ultimo anno. In ogni caso, ai fini del calcolo del punteggio dell'incidenza canone/reddito il richiedente dovrà presentare copia del contratto registrato e documentazione attestante il pagamento del canone dei 12 mesi precedenti alla verifica dei requisiti.

## **CONDIZIONE RESIDENZIALE (massimo 10 punti su 95)**

### **E1 Anzianità di residenza nel Comune alla data di scadenza del Bando**

<input type="checkbox"/> da oltre 5 fino a 6 anni	1
<input type="checkbox"/> da oltre 6 fino a 8 anni	2
<input type="checkbox"/> da oltre 8 fino a 10 anni	3
<input type="checkbox"/> da oltre 10 fino a 12 anni	4
<input type="checkbox"/> da oltre 12 fino a 14 anni	5
<input type="checkbox"/> da oltre 14 fino a 16 anni	6
<input type="checkbox"/> da oltre 16 fino a 18 anni	8
<input type="checkbox"/> oltre 18 anni	10

### **PUNTI COMPLESSIVI TOTALIZZATI NELLE 5 AREE:**

Tutti i requisiti richiesti devono essere in possesso alla data di presentazione della domanda

Fino alla scadenza del termine di presentazione delle domande è possibile integrare la domanda facendo valere le condizioni sopravvenute.

La presentazione della domanda di concorso implica la piena conoscenza di tutte le norme stabilite dalla L.R. 24/2001, dal Regolamento per l'assegnazione degli alloggi di ERP approvato con Delibera C.C. n. 54/2008, dalla Deliberazione del Consiglio comunale n. 39 del 27/07/2017 e successive modificazioni, dal presente Bando cui la presente domanda si riferisce e dalla vigente normativa regionale e nazionale in quanto applicabile.

### **Il/la Sottoscritto/a dichiara:**

- di essere a conoscenza del fatto che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite, da parte del Comune di Forlimpopoli, dell'Azienda Casa e dalla Guardia di Finanza presso gli Istituti di Credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi dell'art. 11, comma 6 del D.P.C.M. 5/12/2013 n° 159 e successive modifiche, e che potranno essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata, nonché essere effettuati confronti dei dati reddituali e patrimoniali forniti con quelli in possesso del sistema informativo del Ministero dell'Economia e delle Finanze
- attesta di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite dal Bando di Concorso di che trattasi e si impegna a produrre nei termini e con le modalità che gli verranno indicate la documentazione che il Comune o l'Azienda Casa ritenessero necessarie acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile che gli venisse richiesta
- di essere edotto ed accettare che la graduatoria, formulata in esito al Bando in oggetto, potrà altresì essere utilizzata anche per assegnazioni di alloggi di edilizia agevolata o altre risorse abitative a canone calmierato, di proprietà di enti pubblici diversi o enti privati in convenzione con il Comune che si rendessero disponibili durante la sua vigenza. In tal caso, con la partecipazione al Bando, e mediante la sottoscrizione e presentazione della presente domanda, il/la sottoscritto/a si dichiara edotto fin da ora e riconosce, espressamente ed irrevocabilmente,

che la accettazione in assegnazione di uno di tali alloggi che gli/le venisse proposto comporterà la automatica ed irrevocabile cancellazione dalla graduatoria di cui sopra.

- autorizza il Comune e l'Azienda Casa, ai sensi del D Lgs 30.6.2003 n.196 e del Regolamento UE 2016 – 679 e successive modifiche, a richiedere agli Enti competenti, inclusi gli Uffici finanziari, ogni eventuale atto o informazione utile ai fini della valutazione della presente istanza;
  - esprime il proprio assenso al trattamento dei dati personali;
  - esonera l'operatore comunale da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda
- afferma di essere consapevole che il codice penale ed il DPR 445/2000 puniscono le dichiarazioni false, la formazione o l'utilizzo di atti falsi.

**N.B. DEVONO ESSERE ALLEGATI A QUESTA DOMANDA (a pena di inammissibilità della domanda e di conseguente esclusione dal concorso):**

- **Attestazione ISE/ ISEE** ordinaria (riferita ai redditi dell'anno **2023**) o **corrente vigente**, rilasciata dall'INPS tramite i CAF nei casi previsti dalla normativa;
- **Dichiarazione sostitutiva unica (DSU)** approvata con DPCM n 159 del 5/12/2013 (modello base con tutti i fogli allegati relativi a tutti i componenti del nucleo avente diritto così come dichiarato nella presente domanda) resa e sottoscritta per il rilascio della suddetta Attestazione;

**Per i soli richiedenti iscritti all'AIRE** : Secondo la normativa vigente in materia di ISEE "il coniuge iscritto nelle anagrafi dei cittadini italiani residenti all'estero (AIRE), ai sensi della legge 28 ottobre 1988 n. 470 è attratto ai fini del presente decreto , nel nucleo anagrafico dell'altro coniuge" (art.3 comma 2 del DPCM n.159 del 2013); al fine della valutazione del requisito del reddito, i soggetti iscritti all'AIRE che non possono presentare l'ISEE in quanto non ricadano nell'ambito di applicazione della disposizione sopra richiamata, sono tenuti in fase di presentazione della domanda e in fase di assegnazione dell'alloggio a presentare l'ISEE simulato, accedendo al portale INPS; tale ISEE simulato ha il valore di un'autodichiarazione ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000, con le relative responsabilità penali ai sensi dell'art. 76 del medesimo decreto per falsità in atti e dichiarazioni mendaci. Il Comune valuterà la sussistenza del requisito del reddito e l'attribuzione dei relativi punteggi in base all'ISEE simulato

Il richiedente iscritto all'AIRE, entro il termine stabilito dal Regolamento comunale, e comunque non oltre 6 mesi dal provvedimento di assegnazione dell'alloggio, è tenuto ad occupare stabilmente l'alloggio, pena la decadenza dall'assegnazione prevista all'art.25, comma 7, L.R. n, 24 del 2001 e successive modificazioni

Forlimpopoli, lì, \_\_\_\_\_

Firma (leggibile)

**Questa domanda deve essere presentata, con gli allegati sopra indicati al:**

**Comune di Forlimpopoli – Ufficio Servizi Sociali**

**Piazza Fratti 2 – Cap 47034 -Forlimpopoli**

**A far tempo dal giorno / /2025 fino alle ore 12.00 del giorno / /2025**

**I lavoratori emigrati all'estero potranno presentare domanda entro le ore 12.00 del giorno / /2025**

**Le domande presentate dopo la scadenza del predetto termine sono escluse dal concorso, intendendosi valide unicamente quelle inviate per posta con raccomandata con data di partenza risultante dal timbro postale entro i termini sopra indicati.**

**Avvertenza:** questa domanda può essere:

- spedita per posta, tramite raccomandata. In tal caso alla domanda deve essere allegata la fotocopia di un valido documento di identità di colui/colei che la ha sottoscritta
- presentata personalmente a mano, in tal caso la firma deve essere apposta in presenza dell'addetto, ai sensi dell'art.38 del DPR 445/2000

**COMUNE DI FORLIMPOPOLI**  
**Ufficio Servizi Sociali**

Io sottoscritto ....., in qualità di addetto a ricevere la presente dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, attesto che la sottoscrizione è avvenuta in mia presenza

**Forlimpopoli.....**

**L'Addetto**

.....