Parametri scheda di RUE:

Obiettivi di qualità:

1- Consolidamento dell'abitato gravitante su di un importante snodo viario periurbano
2- Consentire una mitigazione alla disarticolazione fondiaria generata dalla SP 37
3- Costituire un lembo di Rete ecologica a diretta protezione dell'urbano

Foglio 21; Particella 486p

Superficie complessiva	=10.833 mq
SUPERFICI PRIVATE SENZA INDICE:	
Altre condizioni (rete ecologica)	=7.377 mq
Superficie fondiaria	=3.456 mq

DETERMINAZIONE SUL:

mq 3.456 x 0,25 mq/mq	=864 mq
40mq/100mq + (6 ml/100mq x 2,7 ml)]	=486 mq
-Parcheggi pubblici	=173 mq
-Verde pubblico	=173 mq
-Ciclopista	=140 mq

Rete Ecologica:

Fascia 3 verso Via Nuove Fondine
Fascia 2 verso Bretella Forlimpopoli - Selbagnone

Parametrizzazione dei dati di progetto:

Raffittimento della rete ecologica di Fascia 2 sull'asse viario extraurbano e su svincolo in via nuove fondine adiacente pista ciclabile con inserimento di nuove alberature.

SUL di progetto:

864 mq Rispettato parametro SUL Scheda R.U.E

Calcolo Standard pubblici di progetto:

-Parcheggi pubblici realizzati = 178,50 mq

- Verde pubblico realizzato = 175,53 mq

-Standard pubblico da monetizzare (ciclopista) = 140,0 mq

Note:

COMUNE DI FORLIMPOPOLI

NUOVA LOTTIZZAZIONE VIA NUOVE FONDINE

SCHEDA DI RUE N. 12 - FORLIMPOPOLI

Progettisti:

Nominativo: ARCH. IVAN GATTA
Firma:
Timbro:

Nominativo: GEOM. MAURO CAMPRINI
Firma:
Timbro:

Nominativo: ING. ENRICO VENTURI
Firma
Timbro:

Proprietari:

Nominativo: Barbiani Nazario BRBNZR68D17D705V
Firma:

Tavola:
PLANIMETRIA DI PROGETTO

Contenuti:

- Planimetria di progetto con indicazione nuova viabilità di accesso ai lotti e verifica dei dimensionamenti rispetto al R.U.E.

Data:	Scala:	Num. Tav.
Luglio 2022	1:200	05

STUDIO TECNICO
ARCH. IVAN GATTA
GEOM. MAURO CAMPRINI
ING.ENRICO VENTURI
Viale Roma n.133, Forlì (FC)
tel. 0543 33653 fax. 0543 377497