

COMUNE DI FORLIMPOPOLI PROVINCIA DI FORLI-CESENA

OGGETTO: **ACCORDO OPERATIVO CON VALENZA DI PIANO URBANISTICO ATTUATIVO**
(ai sensi dell'art. 38 L.R. 24/2017)
IPOTESI DI SVILUPPO PROGRAMMATICO DELLA NUOVA AREA LOGISTICO-PRODUTTIVA SITA NEL COMUNE DI FORLIMPOPOLI, DENOMINATA "ALPPACA"

COMITENTE: **GESCO S.R.L.**

IL COMMITTENTE
GES.CO S.R.L.
Unipersonale
Via del Rio, 400
47522 San Viterbo di Cesena (FC)
Cod.Fisc./P. IVA: 00143360403

IL TECNICO INCARICATO
Arch. **Fabio Flamini**
Architetto
Via S. Felice, 119
47021 Forlì (FC)
P. IVA: 01330250406

- A01.1 INQUADRAMENTO, Cartografia
- A01.2 INQUADRAMENTO, Visuale, Tutela e Piani Operativi Vigenti
- A02 INQUADRAMENTO, Rilievo dello Stato di Fatto
- A03 INQUADRAMENTO, Rilievo delle Linee aeree e dei Sottoservizi
- A04 INQUADRAMENTO, Rilievo dei Canali Consorziati
- A05 INQUADRAMENTO, Profili e sezioni dei Canali Consorziati
- B01 PIANO DI ASSETTO, Individuazione degli Ambiti di Progetto
- B02 PIANO DI ASSETTO, Profilo Programmatico di Assetto Territoriale
- B03.1 PIANO DI ASSETTO, Comparti Pubblici e Privati di Progetto
- B03.2 PIANO DI ASSETTO, Definizione degli Ambiti Pubblici di Progetto
- B04 PIANO DI ASSETTO, Schema delle Macro Funzioni e delle Reti di Approvvigionamento
- B05 PIANO DI ASSETTO, Pianificatore e Sistemi Generali
- B06 PIANO DI ASSETTO, Schema delle Superfici Permeabili e Impermeabili
- B07 PIANO DI ASSETTO, Sistema Idraulico
- B08 PIANO DI ASSETTO, Definizione delle Tipologie Edilizie
- B09 PIANO DI ASSETTO, Sezioni Stabili Tipo
- B10 PIANO DI ASSETTO, Profilo e Sezioni dei Canali Consorziati di Progetto
- B11.1 PIANO DI ASSETTO, Bypass Condotta CER e Collegamento con Sito Produttivo
- B11.2 PIANO DI ASSETTO, Bypass Condotta CER - Studio dei Profili
- B11.3 PIANO DI ASSETTO, Bypass Condotta CER - Sezione di Scavo Tipo e Pozzetto di Scarico
- B11.4 PIANO DI ASSETTO, Bypass Condotta CER - Sezioni Tipi in Corrispondenza di Nuovo Attezzamento
- B12.1 PIANO DI ASSETTO, Interferenze con Convezioni di Bonifica della Romagna
- B12.2 PIANO DI ASSETTO, Nuovi Percorsi per Manufatti Terzi
- B12.3 PIANO DI ASSETTO, Nuovi Percorsi per Manufatti Terzi
- B13.1 PIANO DI ASSETTO, Bypass Rete SNAM - Studio Interferenze con Elementi di Progetto
- B13.2 PIANO DI ASSETTO, Rete SNAM, Allacciamento alla Linea di Distribuzione Esistente
- C01 URBANIZZAZIONE, Interventi Pubblici e Privati di Progetto
- C02.1 URBANIZZAZIONE, Illuminazione Pubblica
- C02.2 URBANIZZAZIONE, Illuminazione Pubblica - Dettagli Costruttivi
- C03 URBANIZZAZIONE, Illuminazione Pubblica - Dettagli Costruttivi
- C04 URBANIZZAZIONE, Pista Ciclabile di Collegamento con S. Leonardo
- C05.1 URBANIZZAZIONE, Archivio per il Comune di Forlimpopoli - Planimetria
- C05.2 URBANIZZAZIONE, Archivio per il Comune di Forlimpopoli - Architettonico
- C05.3 URBANIZZAZIONE, Archivio per il Comune di Forlimpopoli - Impianto Elettrico
- C05.4 URBANIZZAZIONE, Archivio per il Comune di Forlimpopoli - Impianto di Rilevazione Furti
- C05.5 URBANIZZAZIONE, Archivio per il Comune di Forlimpopoli - Impianto Antisismico e di Climatizzazione

COLLABORATORI:
Architetto RICCARDO MURANI
e-mail: arch.rmurani@gmail.com
Studio: 40122 Calderara di Reno (BO)
Architetto FILIPPO FLAMINI
e-mail: filippoflamini@gmail.com
Studio: 47121 Forlì (FC)

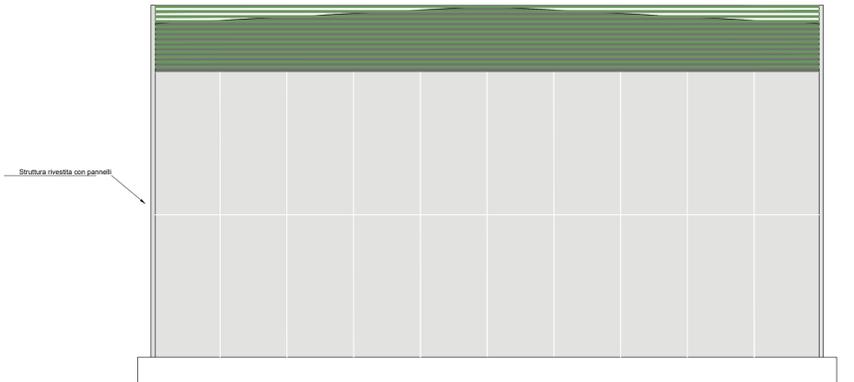
ELABORATO: **PIANO DI ASSETTO**
Definizione delle Tipologie Edilizie
Sezioni Tipo

B08

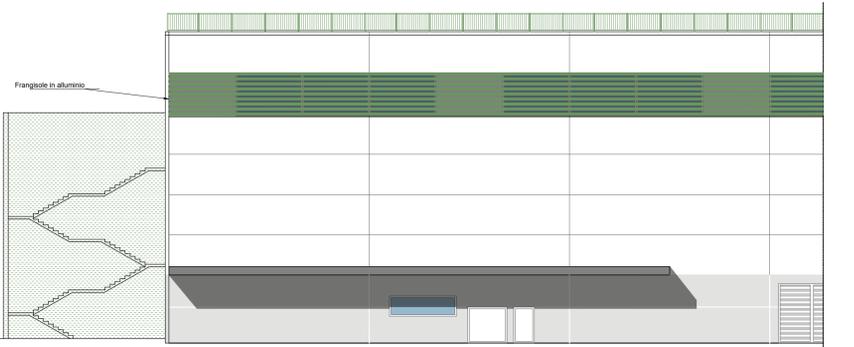
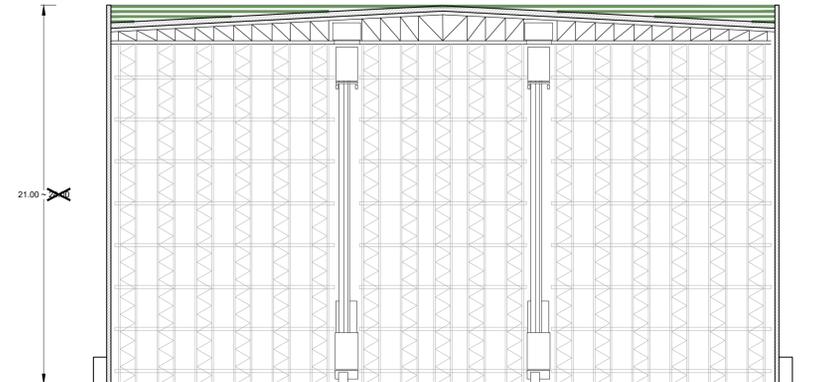
DATA:	REVISIONE:	DISEGNATORE:	SCALA:
29/01/2024	8	MRN RCR	1:50

STUDIO TECNICO ARCH. FABIO FLAMINI VIALE ROMA 8 - 47012 CIVITELLA DI ROMAGNA (FC)
TEL.: 0543 983112 MAIL: archflamini@gmail.com PEC: archflamini@pec.libero.it
C.F.: FLM FGN 58R21 C7777 P.IVA: 01330250406

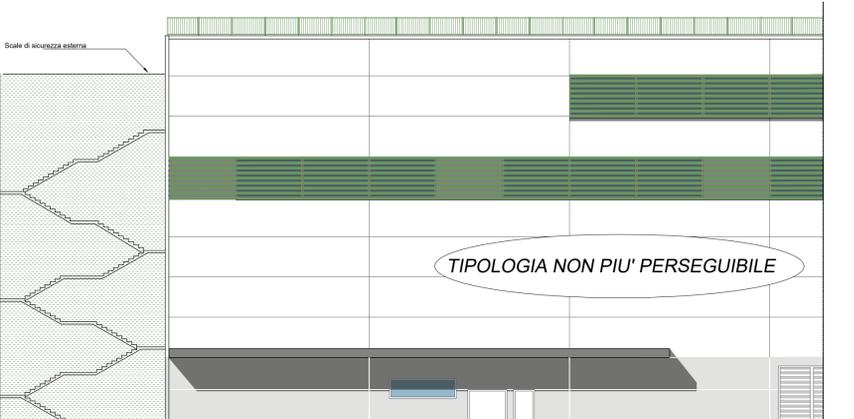
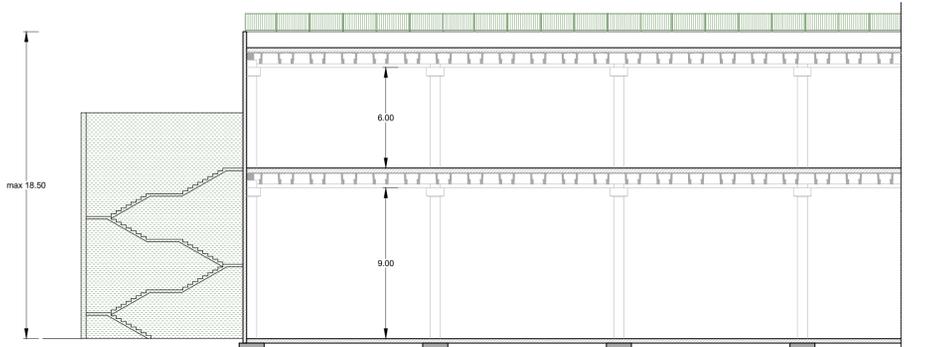
PLANIMETRIA CATASTALE
Comune di Forlimpopoli - Foglio di mappa 6
Scala 1:7.500



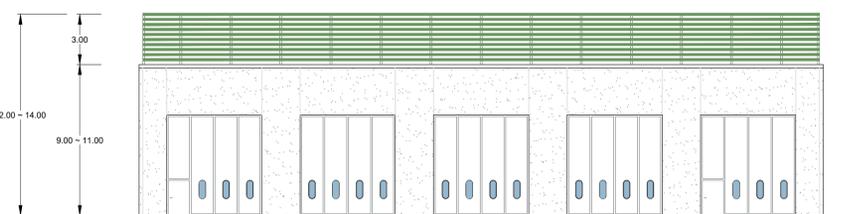
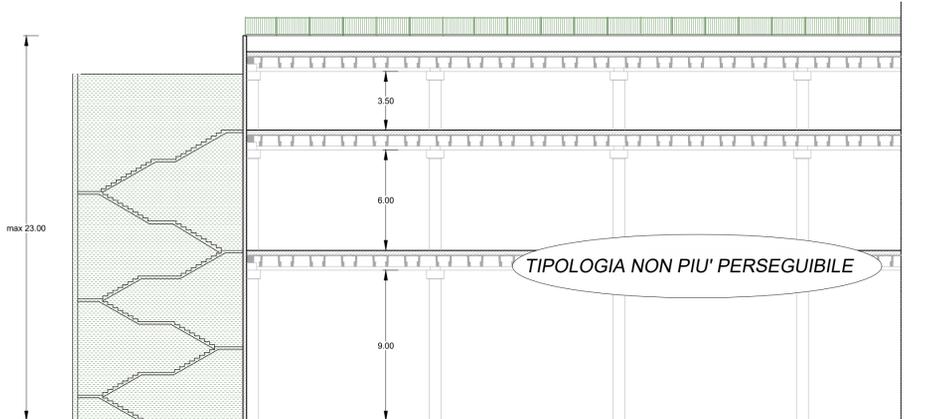
IPOTESI PER MAGAZZINO AUTOMATICO
tipologia a blocco di forma rettangolare
Scala 1:100



IPOTESI PER EDIFICIO BIPIANO E ASSIMILATI
tipologia a blocco di forma rettangolare
Scala 1:100



IPOTESI PER EDIFICIO TRIPIANO E ASSIMILATI
tipologia a blocco di forma rettangolare
Scala 1:100



IPOTESI PER LOCALI IMPIANTI TECNOLOGICI
tipologia a blocco di forma rettangolare
Scala 1:100

