COMUNE DI FORLIMPOPOLI — PROVINCIA DI FORLI-CESENA

OGGETTO

ACCORDO OPERATIVO CON VALENZA DI PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

ai sensi dell'art. 38 L.R. 24/2017

IPOTESI DI SVILUPPO PROGRAMMATICO DELLA NUOVA AREA LOGISTICO-PRODUTTIVA SITA NEL COMUNE DI FORLIMPOPOLI, DENOMINATA "ALFIYACA"

COMMITTENTE:

GESCO S.R.L.

IL COMMITTENTE

GES.CO S.R.L.
Liquidatore
Via De Pisis, 100
47522 San Vittore - Cesena (FC)
Cod.Fisc./ P.IVA 04143350403

IL TECNICO INCARICATO
Arch. Fabio Flamini

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI FORLI' - CESENA

A01-1	INQUADRAMENTO: Cartografia
A01-2	INQUADRAMENTO: Vincoli, Tutele e Piani Operativi Vigenti
A02	INQUADRAMENTO: Rilievo della Linee aeree e dei Sottoservizi
A03	INQUADRAMENTO: Rilievo delle Linee aeree e dei Sottoservizi
A04	INQUADRAMENTO: Rilievo dei Canali Consortili
B01	PIANO DI ASSETTO: Individuazione degli Ambiti di Progetto
B01	PIANO DI ASSETTO: Individuazione degli Ambiti di Progetto
B02	PIANO DI ASSETTO: Planimetria Generale con Destinazioni
B03.1	PIANO DI ASSETTO: Compatti Funzionali e Privati di Progetto
B03.2	PIANO DI ASSETTO: Compatti Funzionali e Privati di Progetto
B04	PIANO DI ASSETTO: Schema delle Macro Funzioni e delle Reti di Approvvigionamento
B05	PIANO DI ASSETTO: Planivolumetrico e Sezioni Generali
B06	PIANO DI ASSETTO: Planivolumetrico con Superfici Permeabili e Impermeabili
B07	PIANO DI ASSETTO: Schema Idraulico
B08	PIANO DI ASSETTO: Definizione delle Tipologie Edilizie
B09	PIANO DI ASSETTO: Schema Energetico
B10	PIANO DI ASSETTO: Profilo e Sezioni del Canali Consortili di Progetto
B11.1	PIANO DI ASSETTO: Bypass Condotta DER e Collegamento con Sito Produttivo
B11.2	PIANO DI ASSETTO: Bypass Condotta DER - Sezioni Tipo
B11.3	PIANO DI ASSETTO: Bypass Condotta DER - Sezione di Scavo Tipo a Picchetto di Scarico
B12.1	PIANO DI ASSETTO: Interferenze con Connessioni di Bonifica alla Rotatoria e Nuovo Attraversamento
B12.2	PIANO DI ASSETTO: Interferenze con Connessioni di Bonifica della Rotatoria
B13.1	PIANO DI ASSETTO: Nuova Percorsa per Manutenzione Tratti
B13.2	PIANO DI ASSETTO: Nuova Percorsa per Manutenzione Tratti
B13.1	PIANO DI ASSETTO: Bypass Rete SNAM - Studio Interferenza con Elementi di Progetto
C01	URBANIZZAZIONE: Verde Pubblico e Privato di Progetto e Distribuzione Esistente
C01	URBANIZZAZIONE: Verde Pubblico e Privato di Progetto
C02.1	URBANIZZAZIONE: Illuminazione Pubblica
C02.2	URBANIZZAZIONE: Illuminazione Pubblica - Dettagli Costruttivi
C03	URBANIZZAZIONE: Segnaletica Stradale
C04	URBANIZZAZIONE: Pista Ciclabile di Collegamento con S. Leonardo
C05.1	URBANIZZAZIONE: Archivio per il Comune di Forlimpopoli - Planimetria
C05.2	URBANIZZAZIONE: Archivio per il Comune di Forlimpopoli - Architettonico
C05.3	URBANIZZAZIONE: Archivio per il Comune di Forlimpopoli - Impianto Elettrico
C05.4	URBANIZZAZIONE: Archivio per il Comune di Forlimpopoli - Impianto Antincendio Fuoi
C05.5	URBANIZZAZIONE: Archivio per il Comune di Forlimpopoli - Impianto Antincendio e di Climatizzazione

ELABORATO

URBANIZZAZIONE
Archivio per il Comune di Forlimpopoli
Planimetria

C05.1

DATA:	REVISIONE:	DISEGNATORE:	SCALA:
13/03/2023	7	MRN RCR	1:200

STUDIO TECNICO ARCH. FABIO FLAMINI — VIALE ROMA 8 - 47012 — CIVITELLA DI ROMAGNA (FC)
TEL.: 0543 983112 — MAIL: archflamini@gmail.com — PEC: archflamini@pec.libero.it
C.F.: FLM FGN 58R21 C717T — P.IVA: 01530250406

COLLABORATORI:
Architetto RICCARDO MURANI
e-mail: arch.r.murani@gmail.com
Studio: Via Cesare Battisti, 4 - Cesena (FC)
Architetto THOMAS FABBRI
e-mail: arch.t.fabbri@gmail.com
Studio: 48123 San Pietro in Vincoli (RA)

PLANIMETRIA CATASTALE

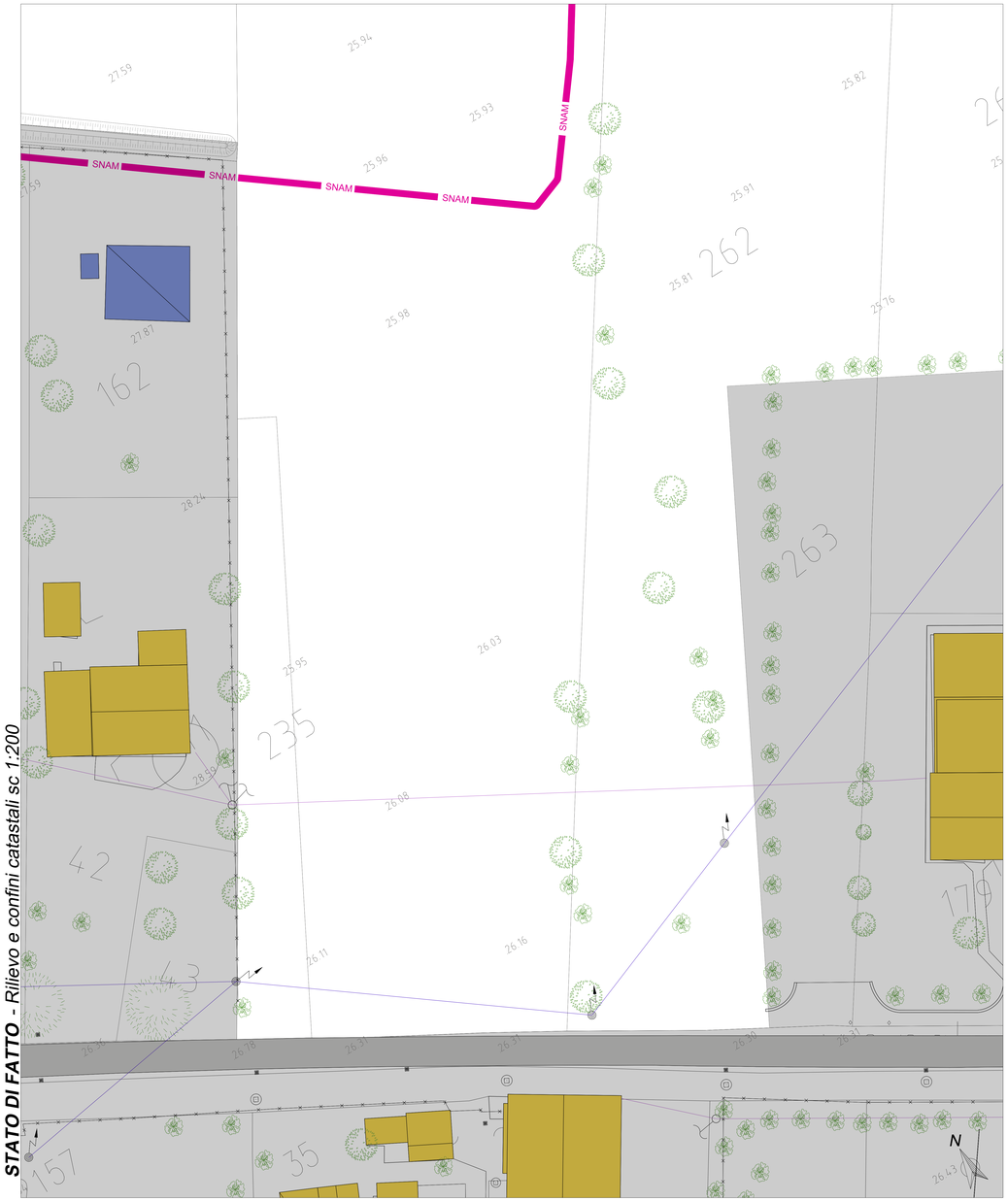
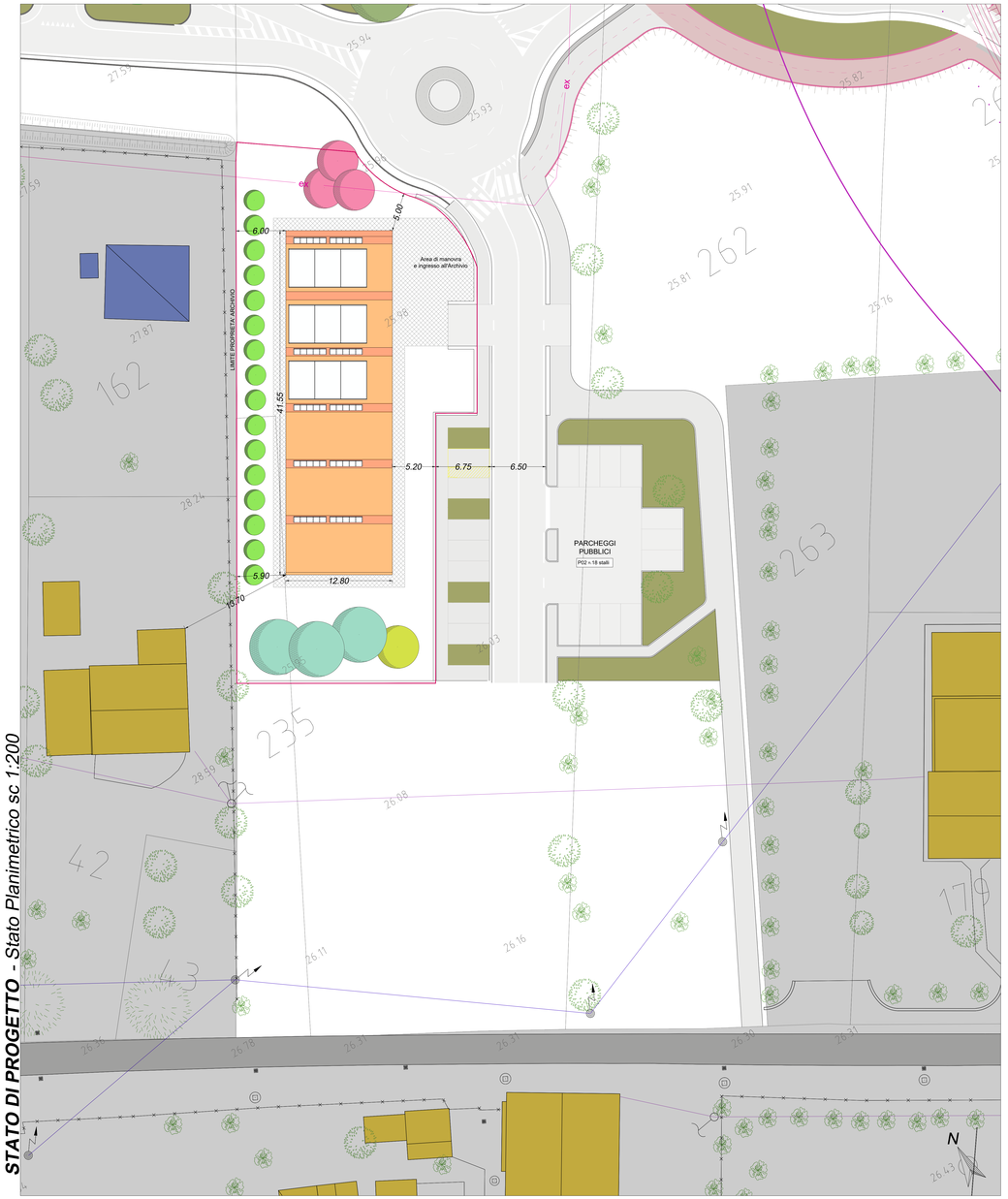
Comune di Forlimpopoli - Foglio di mappa 8
Scala 1:7.500

LEGENDA

SOTTOSERVIZI

- SNAM - Infrastrutture esistenti
- SNAM - Infrastrutture da sopprimere
- SNAM - Infrastrutture da realizzare
- Linea aerea di media tensione esistente
- Linea aerea *Telecom* esistente
- Illuminazione pubblica da realizzare *(linea interrata)*
- Illuminazione pubblica da realizzare *(elementi)*

STATO DI FATTO *- Rilievo e confini catastali sc 1:200*



STATO DI PROGETTO *- Stato Planimetrico sc 1:200*