

Comune di Forlimpopoli

Provincia di Forlì-Cesena

Oggetto:

INTEGRAZIONE Accordo Operativo ai sensi dell'art. 38 L.R. 24/2017 Piano Urbanistico Attuativo come da scheda n. 16-45-46-49 AMBITO A13-06
2°STRALCIO - Comparto produttivo Melatello presentato il 30/12/2021
prot. n. 23869 - 23871 - 23872 - 23873 e successive integrazioni

Proprietà:

S.I.F. S.r.l.

con sede in Forlimpopoli, Via Togliatti 19

ISOLANTI S.r.l.

con sede in Forlimpopoli, Via Togliatti 19

EDIL ESTERNI S.r.l.

con sede in Forlimpopoli, Via Cardano 2/d

ACQUISTI EDDA E BARTOLOMEI DARIO S.n.c.

con sede in Forlimpopoli, Via dell'Artigiano 22

TITOLO DELLA TAVOLA

TIPOLOGIE

scala

varie

TAVOLA N.

5 int.

Progettista:

maurizio vitali architetto

viale Matteotti 75 - 47122 Forlì

tel 0543/34429

c.f. VTL MRZ 57L05 D705S

p.iva. 01694060409

vitalim@tin.it

roberto santolini ingegnere

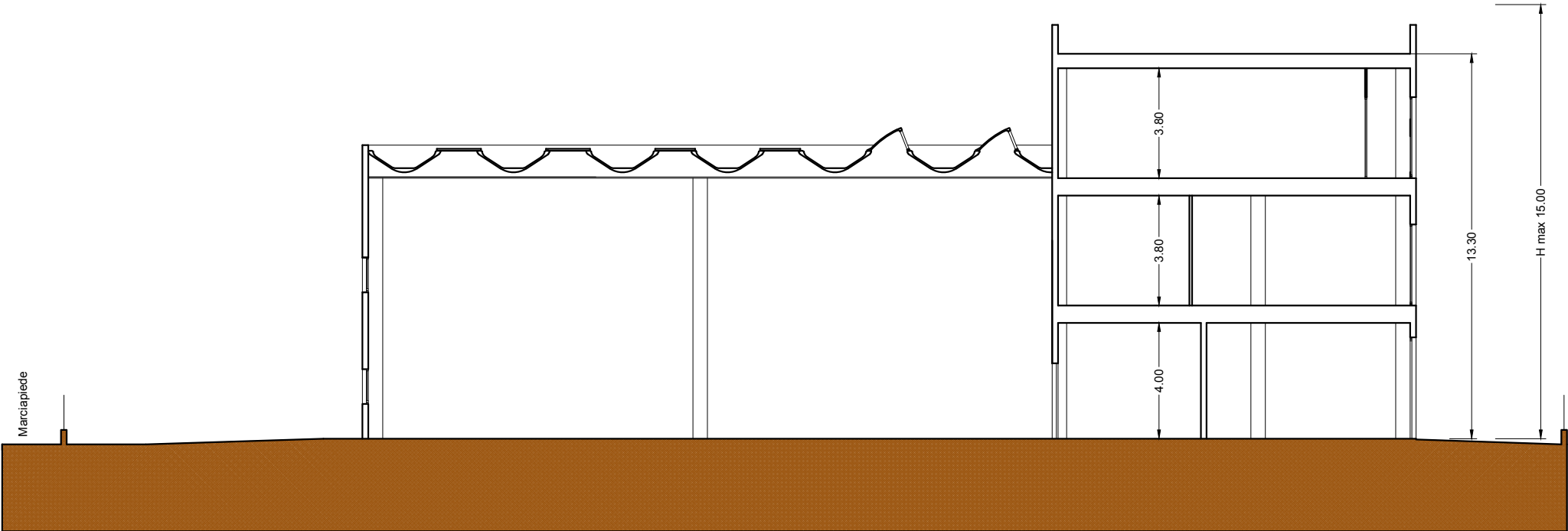
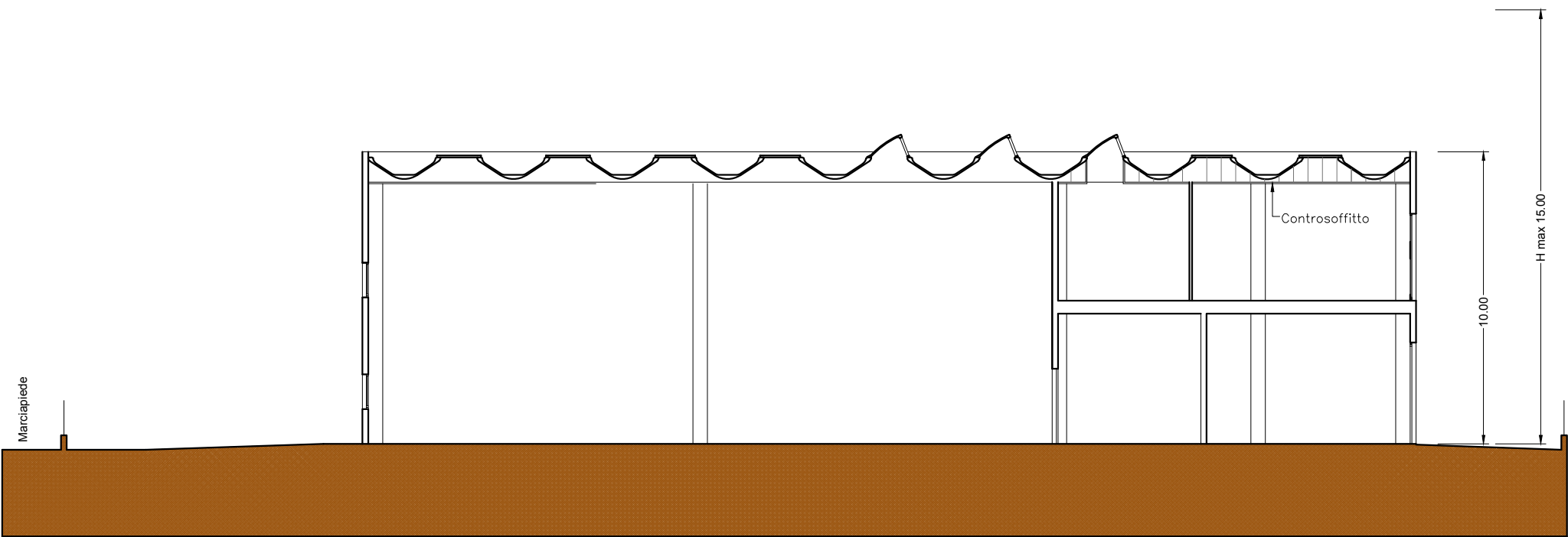
via O.Campri 33/35 - 47034 Forlimpopoli

tel 0543/740290

c.f. SNT RRT 51B03 D704D

p.iva. 00845670405

robsantolini@gmail.com



LEGENDA

Zona produttiva

Zona uffici

Zona personale (spogliatoi, servizi, bagni, relax)

Distribuzione

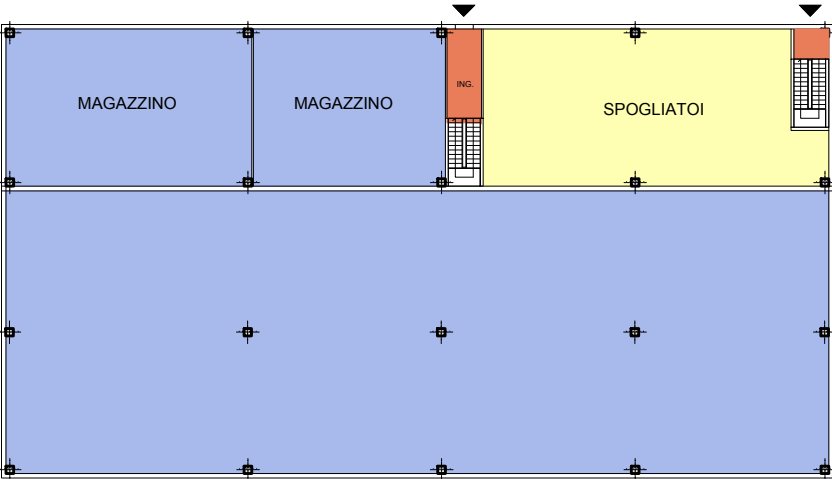
Appartamento

Ingresso principale

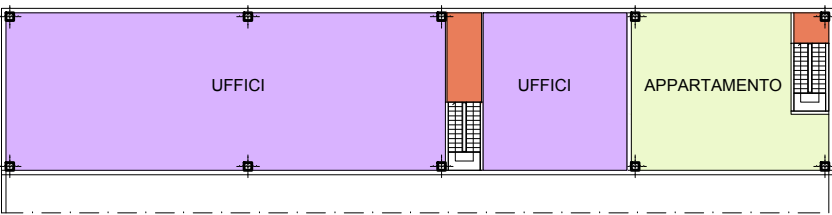
Gli schemi tipologici hanno carattere puramente indicativo, i progetti saranno meglio definiti con la richiesta del Permesso di Costruire dei singoli edifici.

SCHEMI TIPOLOGIE TIPO scala 1:500

Ipotesi a)

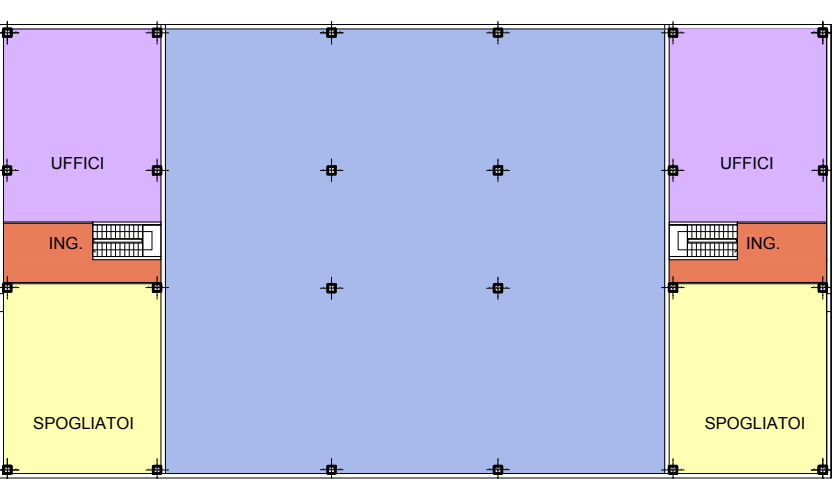


PIANO TERRA



PIANO PRIMO

Ipotesi b)

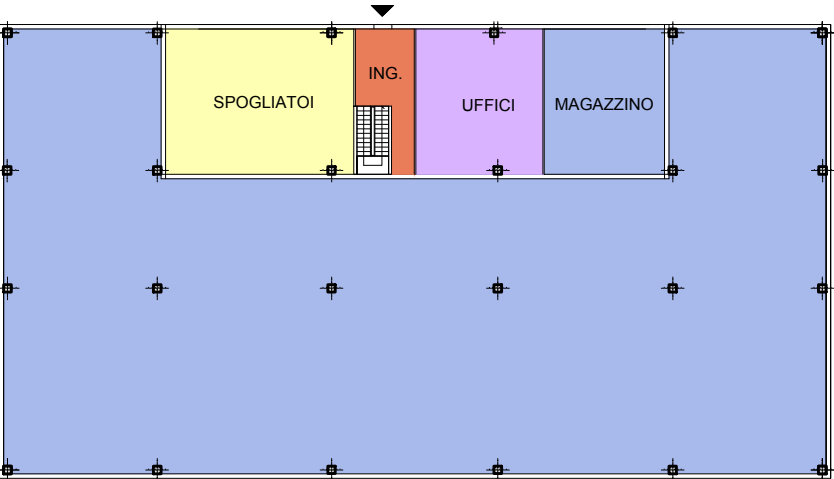


PIANO TERRA

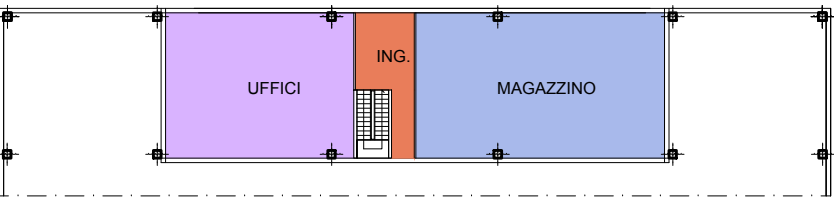


PIANO PRIMO

Ipotesi c)

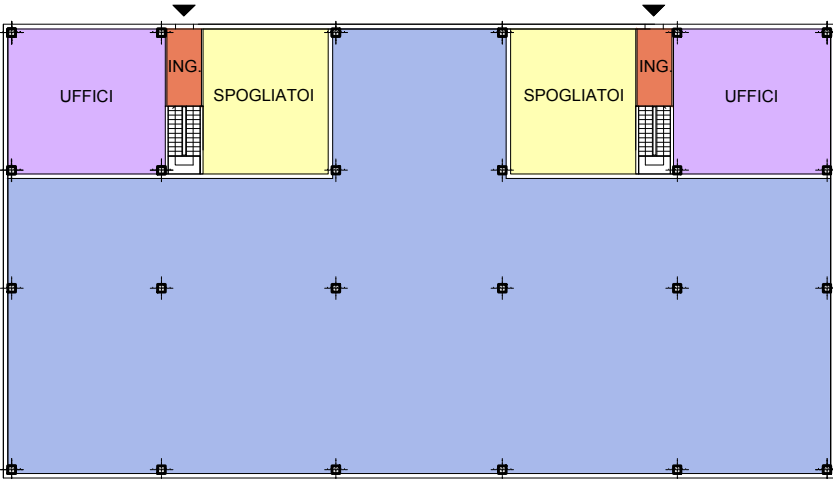


PIANO TERRA

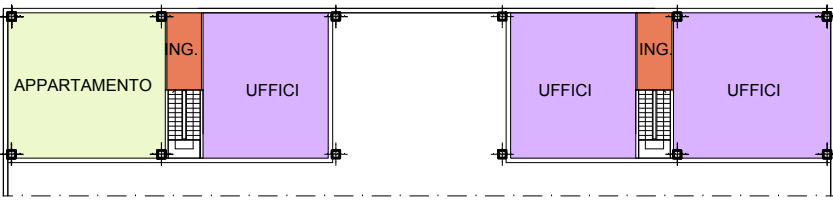


PIANO PRIMO

Ipotesi d)



PIANO TERRA



PIANO PRIMO

AREA PRIVATA				
Lotti	Superficie Fondiaria	SL Massima	Permeabilità minima da RUE *	
		UF= 0,54984	Totale (12,5% SF)	Verde minimo (6,25% SF)
	mq.	mq.	mq.	mq.
1	3.964,00	2.179,57	495,50	247,75
2a	4.023,00	2.212,00	502,88	251,44
2b	3.968,00	2.181,77	496,00	248,00
3	3.852,00	2.118,00	481,50	240,75
4	3.774,00	2.075,10	471,75	235,88
5	2.000,00	1.099,70	250,00	125,00
6	2.000,00	1.099,70	250,00	125,00
TOTALE	23.581,00	12.965,84	2.947,63	1.473,81

*Superficie Permeabile minima da RUE pari al 12,5% della Superficie Fondiaria, di cui il 50% provvista di copertura vegetale nella sua totalità e il rimanente con pavimentazioni permeabili.