



COMUNE DI FORLIMPOPOLI
PROVINCIA DI FORLÌ - CESENA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PRESENTAZIONE ISTANZE SPORTELLINO UNICO EDILIZIO (SUE)
TRAMITE PIATTAFORMA ACCESSO UNITARIO

L' anno **duemilaventitre (2023)** addì **trenta** del mese di **Marzo** alle ore **18:00** nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza Milena Garavini nella sua qualità di il Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti giustificati i seguenti sigg.:

		Presenza
1) GARAVINI MILENA	Sindaco	X
2) BEDEI ELISA	Assessore	X
3) BONETTI ADRIANO	Assessore	X
4) PEPERONI GIAN MATTEO	Assessore	X
5) PIGNATARI SARA	Assessore	X
6) RAMBELLI PAOLO	Assessore	X

Totale Presenti: 6 Totale assenti: 0

Con l' assistenza del il Segretario Generale, Marcello Pupillo.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull' oggetto sopraindicato.

OGGETTO: PRESENTAZIONE ISTANZE SPORTELLINO UNICO EDILIZIO (SUE) TRAMITE PIATTAFORMA ACCESSO UNITARIO

PREMESSO CHE

il CAD (Codice dell'Amministrazione Digitale D. Lgs. 82/2005) ed in particolare l' Art.2 recita: "Lo Stato, le Regioni e le autonomie locali assicurano la disponibilità, la gestione, l'accesso, la trasmissione, la conservazione e la fruibilità dell'informazione in modalità digitale e si organizzano ed agiscono a tale fine utilizzando con le modalità più appropriate e nel modo più adeguato al soddisfacimento degli interessi degli utenti le tecnologie dell'informazione e della comunicazione";

l'art.3 "Gestione telematica dei procedimenti edilizi" della L.R. 15/2013 e s.m. e i. (Semplificazione della disciplina edilizia) sancisce l'impegno della Regione di promuovere un sistema integrato per la dematerializzazione e la gestione telematica dei procedimenti edilizi e demanda ad un provvedimento della Giunta Regionale di stabilire la data a partire dalla quale le istanze edilizie potranno essere presentate attraverso l'utilizzo del medesimo sistema;

la Regione Emilia Romagna, in adempimento al progressivo processo di dematerializzazione e gestione telematica dei procedimenti edilizi, ha costituito la piattaforma telematica "ACCESSO UNITARIO" attraverso la quale inviare agli sportelli Unici dell'Edilizia dei Comuni (SUE dei Comuni) in modalità telematica le pratiche edilizie attraverso la compilazione in forma dematerializzata della modulistica edilizia unificata e sismica;

con comunicazione acquisita al prot. Gen. n. 11618 del 14/06/2022 la Regione Emilia Romagna ha comunicato che dal 5 settembre 2022 in tutti i Comuni sarà possibile presentare le pratiche edilizie utilizzando la piattaforma "Accesso Unitario";

EVIDENZIATO CHE

attualmente le pratiche edilizie residenziali sono presentate al SUE del Comune di Forlimpopoli principalmente tramite invio con pec, con facoltà di presentarle attraverso la piattaforma digitale Accesso Unitario a seguito delle attivazioni automatiche di cui sopra;

Con avviso prot. 18994 del 12/10/2020 era già stato avviato, dall'ufficio tecnico, l'obbligo di presentazione tramite pec to pec di alcuni procedimenti edilizi e con Determina n. 201 del 29/04/2022 era stata predisposta una modulistica "tipo" per alcuni procedimenti edilizi.

è opportuno quindi implementare la semplificazione in via generale e la presentazione delle pratiche edilizie in una modalità unitaria in attuazione alle disposizioni regionali per la gestione telematica dei procedimenti edilizi e la dematerializzazione (art. 3 L.R: 15/2013 e s.m. e i.);

inoltre la Regione ha da tempo approvato la modulistica unificata regionale che deve essere utilizzata obbligatoriamente nella versione aggiornata al momento del deposito/riciesta del titolo per realizzare gli interventi edilizi e per l'agibilità della costruzione, ed in tal modo verrà aggiornata automaticamente all'interno della piattaforma "Accesso Unitario";

il Settore Governo del Territorio ha ritenuto opportuno dotarsi di un programma interfacciabile con il portale regionale "Accesso Unitario" scegliendo, in accordo con i Comuni contermini, il software "VBG" già in uso

presso il SUAP Unione avviando, da Febbraio 2022, insieme ai Comuni contermini un'attività di calibrazione del software sulle esigenze dei singoli comuni;

i tecnici del Servizio Edilizia Privata nel corso del 2022 hanno partecipato a corsi di formazione previsti anche per tutto il 2023, per l'utilizzo del software gestionale VBG;

CONSIDERATO CHE

per la presentazione di qualsiasi altra istanza SUE, per cui non sia stato predisposto dalla Regione Emilia Romagna l'invio attraverso ACCESSO UNITARIO, deve essere utilizzata obbligatoriamente la modulistica disponibile sul sito ufficiale del Comune di Forlimpopoli ed inviata tramite pec all'indirizzo protocollo@pec.comune.forlimpopoli.fc.it;

per addivenire all'attuazione della dematerializzazione e gestione telematica dei procedimenti di competenza del SUE per le pratiche edilizie residenziali è necessario istituire l'obbligo di presentazione delle pratiche edilizie esclusivamente tramite piattaforma ACCESSO UNITARIO;

in accordo con i Comuni contermini (Bertinoro, Castrocaro Terme e Terra del Sole e Predappio) si è deciso di individuare la data del 15/05/2023 a partire dalla quale non si riterrà più valida la modalità di invio al Comune di Forlimpopoli tramite pec di procedimenti presenti nella piattaforma di ACCESSO UNITARIO:

ATTESA la necessità di darne la massima diffusione ai collegi, ordini tecnici e mediante il sito ed i canali di comunicazione dell'Ente;

VISTA la guida per la compilazione delle istanze al SUE predisposte dall'Ufficio ed allegate alla presente;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri riflessi i indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto non necessita di parere di regolarità finanziaria;

VISTO che ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18/08/2000 n 267, sulla proposta di deliberazione di cui trattasi del Responsabile del Procedimento è stato espresso il parere favorevole di regolarità tecnica;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs 267/2000

Con votazione unanime favorevole

DELIBERA

1. DI RENDERE OBBLIGATORIA, per le motivazioni di cui in premessa, con decorrenza da lunedì 15/05/2023, la presentazione delle seguenti pratiche per l'edilizia residenziale, esclusivamente tramite la piattaforma ACCESSO UNITARIO e di ritenere non valida la modalità di invio al Comune di FORLIMPOPOLI tramite pec:

- CILA/CILA-Superbonus (Comunicazione inizio lavori asseverata)
- SCIA (Segnalazione Certificata Inizio Attività)

- SCCEA (Segnalazione Certificata di Conformità Edilizia e Agibilità)
- PDC (Permesso di Costruire)

e altre istanze su titoli edilizi (richiesta di proroga del termine di ultimazione lavori, comunicazione opere temporanee o stagionali; comunicazione di fine lavori CILA, comunicazione di inizio lavori PDC, comunicazione proroga inizio lavori, comunicazione sospensione lavori, rinuncia titolo edilizio o altra istanza, restituzione o revisione somme erroneamente versate, comunicazione di accatastamento da rurale all'urbano)

2. DI APPROVARE la guida alla compilazione per la presentazione istanze allo sportello unico dell'edilizia (SUE), già condivisa con i comuni contermini (Bertinoro, Castrocaro Terme e Terra del Sole e Predappio).

3. DI DARE ATTO che per la presentazione di qualsiasi altra istanza al SUE, per cui non sia stato predisposto dalla Regione l'invio attraverso Accesso Unitario, deve essere utilizzata obbligatoriamente la modulistica disponibile sul sito ufficiale del Comune di Forlimpopoli ed inviata tramite pec al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.forlimpopoli.fc.it

4. DI INTENDERSI SUPERATE le disposizioni riguardante la modulistica indicata nella Determina n. 201 del 29/04/2022, già presenti su accesso unitario e di mantenere l'utilizzo delle sole non presenti nel portale e già pubblicate nel sito istituzionale.

5. DI PUBBLICARE la presente deliberazione e la guida alla compilazione per la presentazione delle istanze a SUE sul sito istituzionale e nella pagina dedicata del SUE nelle sezioni dei vari procedimenti interessati;

6. DI INVIARE il presente atto agli Ordini professionali, agli organi di stampa, nonché di pubblicare specifico avviso nel sito istituzionale per una ampia diffusione e con ogni utile modalità che si ritenga necessaria;

7. DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento relativo agli interventi del SUE di cui la presente deliberazione, è il Geom. Mazzoni Fausto, servizio Edilizia Privata VI settore.

Infine, con separata votazione unanime favorevole stante l'urgenza di completare il processo di dematerializzazione e gestione telematica dei procedimenti

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000.

Letto e sottoscritto:

IL SINDACO

MILENA GARAVINI

IL SEGRETARIO GENERALE

MARCELLO PUPILLO

Destinazioni: