



AREA EX - ORBAT
Superficie Territoriale (St) 106.615 mq
SL prevista* 40.000 mq

LOTTO PRIVATO

COMPARTO 5
SL prevista* 20.000 mq
DOTAZIONI TERRITORIALI *

VERDE PUBBLICO
Richiesto: 16 mq/ 100 mq di SL = 3.200 mq *
Garantito: V1 3.330 mq > 3.200 mq

PARCHEGGIO PUBBLICO
Richiesto: P1 4 mq /100 mq di SL = 800 mq
P2 16 mq / 100 mq di SL = 3.200 mq
TOTALE 4.000 mq *
Garantito: Pk1 707,00 mq +
Pk2 565,50 mq +
Pk3 227,50 mq +
Pk4 357,50 mq +
Pk5 907,00 mq +
Pk6 767,00 mq +
Pk7 78,50 mq +
Pk8 25,00 mq +
Pk9 175,00 mq +
Pk10 200,00 mq +
Pk11 100,00 mq =
4.110 mq > 4.000 mq

COMPARTO 4

COMPARTO 6
SL prevista* 20.000 mq

DOTAZIONI TERRITORIALI *

VERDE PUBBLICO
Richiesto: 16 mq/ 100 mq di SL = 3.200 mq *
Garantito: V2 2.600 mq +
V3 1.343 mq +
V4 890 mq =
4.833 mq > 3.200 mq

PARCHEGGIO PUBBLICO
Richiesto: P1 4 mq /100 mq di SL = 800 mq
P2 16 mq / 100 mq di SL = 3.200 mq
TOTALE 4.000 mq *
Garantito: Pk12 1.105,00 mq +
Pk13 394,00 mq +
Pk14 1.074,00 mq +
Pk15 639,00 mq +
Pk16 977,00 mq =
4.189,00 mq > 4.000 mq

PERCORSI CICLABILI*
PERCORSI CICLABILI
Richiesto 6 m/ 100 mq di SL = 2.400 m *
Garantito: Pc 2 108 m +
Pc 4 122 m +
Pc 18 220 m +

PERCORSI CICLO-PEDONALI
Garantito Pc 1 386 m +
Pc 3 56 m +
Pc 5 331 m +
Pc 6 150 m +
Pc 7 116 m +
Pc 8 134 m +
Pc 9 135 m +
Pc 10 14 m +
Pc 11 42 m +
Pc 12 19 m +
Pc 13 38 m +
Pc 14 21 m +
Pc 15 10 m +
Pc 16 315 m +
Pc 17 148 m +
Pc 19 162 m +
Pc 20 28 m =
2.555 m > 2.400 m

TOTALE
Garantito 2.555 m > 2.400 m

* secondo quanto previsto dalla SCHEDA DI VALUTAZIONE 17 approvata con Delibera di Consiglio comunale n°17 del 28/11/2018 ai sensi della nuova L.R.n° 24/2017, art. 4.

E	Luglio '21	Accordo Operativo_Area Ex Orbat_Adeguamento al Parere CQAP			
F	Gennaio'22	Accordo Operativo_Area Ex Orbat_Adeguamento Il Commissione Consiliare Permanente 13.12.21			
REV.	DATA	DESCRIZIONI	GRAFICA	RESPONSABILE	CONTROLLO

Provincia di Forlì Cesena
ACCORDO OPERATIVO
ai sensi dell' ATTO DI INDIRIZZO approvato con Delibera di consiglio Comunale n° 72 del 28/11/2018
AREA EX - ORBAT

Comune di Forlimpopoli
09
PL - 03

N. ALLEGATO/TAVOLA

Committente:

S.F.I.R. - Società Fondiaria Industriale Romagnola S.r.l. IN LIQUIDAZIONE

Progettisti:

Ing. Arch. ALBERTO ARVALLI
Palazzo Papafava dei Carrarese
Via Marsala 59 - 35122 Padova (PD)
TEL 049-8774693
FAX 049-8219189

Collaboratori:

DATA:
GENNAIO 2022

SCALA:
1:1000

TITOLO: **PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO AREA EX ORBAT con indicazione delle dotazioni territoriali pubbliche**

COMMESSA	LIVELLO	TAVOLA			
59_09_O	PP	TIPO	CODICE	ALTAV	REVISIONE
		U	PL	03	F