

PLANIMETRIA CATASTALE
Comune di Fortimipoli - Foglio di mappa 6
Scala 1:2.500

CONFINI AREA PROPRIETA' GES CO S.R.L.

- SUPERFICIE AREA INTERVENTO: 258.665,00 mq
- POTENZIALITA' EDIFICATORIA-ATTEA
Indice di Scheda A13-03 di PSC 0,25 mq/mq: 64.666,25 mq
- RISPETTO DOTAZIONI TERRITORIALI MINIME (RUE art. 4.5)
USO C/1 (edificabilità 32.333,12mq e C/2 Produttiva 32.333,12mq)
Verde, pari al 10% della ST: 25.866,50 mq
Parcheggi P1, pari a 4mq ogni 100 mq di SUL: 2.586,65 mq
Parcheggi P2, pari a 5% della ST: 12.933,25 mq
Parcheggi P1 + P2: 15.559,50 mq
Parcheggi perimetrali, pari a 1 posto auto ogni 250 mq di SUL: 259 stalli
Pista Ciclabile, pari a 3mq ogni 100mq di SUL: 1.938,99 mq

INDICI

RETI TECNOLOGICHE

- Rete adduzione acque CER
- CER - Fascia di Rispetto
- SWM - infrastruttura trasporto gas
- - - Parcheggio P2 - Fascia rispetto della rete
- - - Canale aperto
- - - Canale laminato
- - - Rispetto canale

AREA DI PROGETTO

- Confini Proprieta
- Aree di Proprieta GES CO S.R.L

PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

- PTPC - Via Emila bis tracciato di salvaguardia
- - - POC Fortimipoli - Nuove Formazioni Arboree
- - - POC Fortimipoli - Fascia di rispetto della visibilità di progetto
- - - POC Fortimipoli - Nuove Formazioni Boschive
- - - POC Fortimipoli - STRADA DI COLLEGAMENTO VELOCITA'

LEGENDA
Aut. Concors. n.42.

