

COMUNE DI FORLIMPOPOLI

Provincia di Forlì-Cesena (FC)

**Parere dell'Organo di Revisione sulla proposta
Consiliare di approvazione del
BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024
e documenti allegati**

IL REVISORE UNICO

Andrea Cappelloni

L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 3 del 23/02/2022

PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024 ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b), punto 2), D.Lgs. 267/2000 (TUEL)

PREMESSA

Il Comune di Forlimpopoli registra una popolazione al 31.12.2021, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 13.156 abitanti.

Il Revisore unico ha verificato **la correttezza** degli adempimenti ai fini BDAP sino alla data odierna.

Con riferimento agli adempimenti BDAP sul bilancio di previsione 2022/2024, il Comune ha caricato parzialmente la documentazione nella modalità *"Approvato dalla Giunta o dall'Organo esecutivo"* in quanto il software di contabilità dell'ente non ha predisposto correttamente il file di trasmissione relativo al prospetto degli equilibri, all'interno degli schemi di bilancio. Risultano correttamente acquisiti i restanti due file relativi ai dati contabili analitici e al piano degli indicatori e dei risultati attesi.

Al riguardo è segnalato il seguente errore:

Codice termine di riferimento	Descrizione termine di riferimento	Controllo applicato	Valore riscontrato	Valore previsto	Errore bloccante
EQUIL-SAL_UtilizzoRisultatoAmmS pesseCorrenti	Equilibrio economico-finanziario (solo per gli Enti locali) >> Saldo corrente al fine della copertura degli investimenti pluriennali >> Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	La voce deve essere valorizzata per tutte le annualità previste			SI

Il Revisore unico, sulla base dei parametri di deficitarietà attesta che il Comune **non è** strutturalmente deficitario.

L'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2022-2024.

N.B: Il Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2021 stabilisce che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 è differito al 31 marzo 2022.

Al bilancio di previsione **sono stati allegati** tutti i documenti di cui:

- all'art. 11, co. 3, del d.lgs. n. 118/2011;
- punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h);
- all'art. 172 TUEL, eccetto la deliberazione di cui alla let. b).

Documento Unico di Programmazione - DUP 2022/2024

Lo schema di Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024, è stato approvato dalla Giunta comunale con deliberazione numero 17 del 17/02/2022, e verrà approvato in Consiglio Comunale contestualmente all'approvazione dello schema di bilancio di previsione 2022/2024.

Si segnala al riguardo che l'ente non ha rispettato il termine di presentazione del Documento Unico di Programmazione fissato al 31 luglio dell'anno precedente al periodo di riferimento, anche per via della riorganizzazione del Settore Finanziario, priva del Responsabile.

Sul Documento Unico di Programmazione l'Organo di Revisione ha espresso parere con verbale n. 2 del 23/02/2022 attestando la coerenza, attendibilità e congruità.

Strumenti obbligatori di programmazione di settore

Il DUP contiene i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore che sono coerenti con le previsioni di bilancio:

- **programma triennale lavori pubblici** (art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018), adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 27/01/2022;
- **programmazione biennale di acquisti di beni e servizi** (art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018), adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 27/1/2022;
- **programmazione triennale fabbisogni del personale**, approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 85 del 29/09/2021;
- **piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari** (art. 58, comma 1 L. n. 112/2008), adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 27/01/2022;
- **piano degli incarichi di collaborazione autonoma** (art. 3, comma 55 L. 244/2007)

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni per gli anni 2022-2024 siano coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato, con il DUP e con gli atti di programmazione di settore (piano triennale dei lavori pubblici, programmazione fabbisogni del personale, piano alienazioni e valorizzazione patrimonio immobiliare, ecc.).

Spese per incarichi di collaborazione autonoma (art. 7 comma 6, D. Lgs. 165/2001 ed articolo 3, comma 55, della legge n. 244/2007, come modificato dall'articolo 46, comma 3, del d. Legge n. 112/2008)

L'importo massimo previsto in bilancio per incarichi di collaborazione autonoma previsto per l'anno 2022 è di Euro 37.750,00.

L'ente ai sensi dell'art. 89 del TUEL è **dotato** di un regolamento interno per l'affidamento degli incarichi di collaborazione autonoma sulla base delle disposizioni introdotte dall'art. 46 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112.

L'ente è tenuto a pubblicare regolarmente in Amministrazione Trasparente i provvedimenti di incarico con l'indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e del compenso e delle altre informazioni previste dalla legge.

L'ente **ha allegato** il programma dei contratti di collaborazione autonoma, le cui risultanze sono:

Tipologia di incarico	Limite*	2022	2023	2024
Incarichi istruttoria bioedilizia vinc.362102/V330	2.000,00	2.000,00	-	-
Incarichi supporto istruttoria insegne vinc.362102/V330	750,00	750,00	-	-
Spese per piani fattibilità PUG e regolatori	35.000,00	35.000,00	-	-

1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione **riporta** tutte le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1:

- i criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni, con particolare riferimento agli stanziamenti riguardante il fondo crediti di dubbia esigibilità, dando illustrazione dei crediti per i quali non è previsto l'accantonamento a tale fondo;
- l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- l'elenco analitico degli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- l'elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili;
- nel caso in cui gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato comprendono anche investimenti ancora in corso di definizione, le cause che non hanno reso possibile porre in essere la programmazione necessaria alla definizione dei relativi cronoprogrammi;
- l'elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti;
- gli oneri e gli impegni finanziari stimati e stanziati in bilancio, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;

- h) l'elenco dei propri enti ed organismi strumentali, precisando che i relativi bilanci consuntivi sono consultabili nel proprio sito internet fermo restando quanto previsto per gli enti locali dall'art. 172, comma 1, lettera a) del Tuel;
- i) l'elenco delle partecipazioni possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale;
- j) altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.

L'Organo consiliare ha approvato con delibera n. 21 del 30/04/2021 il rendiconto per l'esercizio 2020, rilevando un risultato di amministrazione al 31/12/2020 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

Risultato di amministrazione al 31/12/2020	2.250.341,29
Parte accantonata	998.757,94
Parte vincolata	454.273,92
Parte destinata agli investimenti	389.168,34
Parte disponibile	408.141,09

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 28/07/2021 è stato rideterminato il risultato di amministrazione al 31 dicembre 2020 con la seguente nuova ripartizione:

Risultato di amministrazione	31/12/2020	Rideterminato al 31/07/2021	Applicato al 31/12/2021
Parte accantonata	998.757,94	998.757,94	-
Parte vincolata	454.273,92	328.932,29	258.663,00
Parte destinata agli investimenti	389.168,34	389.168,34	150.868,34
Parte disponibile	408.141,09	533.482,72	532.006,00
TOTALE	2.250.341,29	2.250.341,29	941.537,34

L'ente **non ha richiesto** anticipazioni di liquidità.

Le risultanze dello schema del bilancio di previsione approvato con Deliberazione di Giunta comunale numero 18 del 17/02/2022, oggetto del presente parere, sono le seguenti:

ENTRATE	2022	2023	2024
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	157.622,04	-	-
Fondo pluriennale vincolato	-	-	-

Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	5.256.600,79	5.265.200,19	5.259.825,57
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	1.225.024,83	1.148.109,04	1.162.409,04
Titolo 3 - Entrate extratributarie	2.116.847,43	2.230.309,08	2.155.309,08
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	9.868.418,31	2.335.000,00	2.020.000,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	162.000,00	150.000,00	-
Titolo 6 - Accensione di prestiti	162.000,00	150.000,00	-
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	2.406.300,49	2.406.300,49	2.406.300,49
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	2.610.800,00	2.610.800,00	2.610.800,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	23.965.613,89	16.295.718,80	15.614.644,18
SPESE	2022	2023	2024
Disavanzo di amministrazione	-	-	-
Titolo 1 - Spese correnti	8.542.792,61	8.356.162,10	8.444.028,67
Titolo 2 - Spese in conto capitale	10.138.040,35	2.665.000,00	2.065.000,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	162.000,00	150.000,00	-

Titolo 4 - Rimborso di prestiti	105.680,44	107.456,21	88.515,02
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	2.406.300,49	2.406.300,49	2.406.300,49
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	2.610.800,00	2.610.800,00	2.610.800,00
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	23.965.613,89	16.295.718,80	15.614.644,18

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle previsioni per gli esercizi 2022-2024, alla luce delle scelte effettuate dall'ente, si procede alla seguente analisi.

L'ente **ha calendarizzato la deliberazione, da adottarsi nella medesima seduta di Consiglio Comunale fissata per l'approvazione del Bilancio di Previsione**, per la modifica al regolamento, nonché alle aliquote, relative all'addizionale Irpef per adeguare tale tributo alla riforma nazionale prevista nella legge di bilancio 2022. Al riguardo si segnala che le previsioni iscritte nel Bilancio di Previsione per tale entrata sono coerenti con le modifiche previste, mantenendo inalterato il gettito previsto.

N.B: si fa presente che la Legge di bilancio 2022 ha apportato modifiche al sistema di tassazione delle persone fisiche, valutare le eventuali perdite di gettito in riferimento all'addizionale IRPEF.

Al titolo 1 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Entrate da fiscalità locale

Titolo 1	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Addizionale IRPEF	556.645,97	564.289,05	850.000,00		858.599,40		853.224,78	
IMU	2.754.508,26	2.669.803,35	2.730.000,00		2.730.000,00		2.730.000,00	
TARI	-	-	-	-	-	-	-	-
Imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle	121.507,46	89.718,45	-	-	-	-	-	-

pubbliche affissioni								
-------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Tari

Dal 2019 il Comune di Forlimpopoli è in regime di Tariffa Rifiuti Corrispettiva Puntuale (TCP) gestita da Alea Ambiente S.p.A., società in house partecipata indirettamente per tramite di Livia Tellus Holding e pertanto viene contabilizzata nel bilancio dell'ente gestore.

Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria.

Le entrate relative all'attività di verifica e controllo sono le seguenti:

Titolo 1 - recupero evasione	Accertato 2019	Accerta to 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.t o FCDE
Recupero evasione IMU	120.000,0 0	-	100.000,00	77.56 1,91	100.000,00	77.56 1,91	100.000,00	77.5 61,91
Recupero evasione TASI	96.482,67	-	-	-	-	-	-	-
Recupero evasione TARI	100.000,0 0	332.07 0,48	200.000,00	111.6 82,08	200.000,00	111.6 82,08	200.000,00	111. 682,0 8
Recupero evasione imposta di pubblicità	-	-	5.000,00	35.75 2,74	5.000,00	35.75 2,74	5.000,00	35.7 52,74

L'importo accantonato per recupero evasione imposta di pubblicità di € 5.000,00 a fronte di un accantonamento FCDE di € 35.752,74 trova riscontro per accantonamenti di altri tributi minori quali TOSAP e DPA confluiti nell'anno 2021 nel canone unico patrimoniale contabilizzato al Tit. 3° di entrata.

Al titolo 1° di entrata inoltre è previsto l'importo di Euro 1.368.600,79 per fondo di solidarietà comunale, che **corrisponde** con i dati pubblicati sul sito web della finanza locale del Ministero dell'Interno.

Al titolo 2 di entrata sono previsti i seguenti trasferimenti:

Titolo 2	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Tipologia 101 - Trasferimenti correnti da Amministrazioni Pubbliche	444.660,96	1.708.316,17	1.095.409,04	1.039.109,04	1.053.409,04
Tipologia 102 - Trasferimenti correnti da Famiglie	-	17.200,00	29.000,00	9.000,00	9.000,00
Tipologia 103 - Trasferimenti correnti da Imprese	-	-	100.615,79	100.000,00	100.000,00
Tipologia 105 - Trasferimenti Correnti da Unione Europea e resto del Mondo	-	-	-	-	-

Al titolo 3 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Titolo 3	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Sanzioni codice della strada	-	127.077, 68	30.000,0 0	-	30.000,0 0	-	30.000,0 0	-
Canone unico	-	-	200.000, 00	35.752,7 4	200.000, 00	35.752,7 4	200.000, 00	35.752,7 4
Fitti attivi	227.910, 93	238.463, 95	90.000,0 0	42.660,8 9	90.000,0 0	42.660,8 9	90.000,0 0	42.660,8 9
Interessi attivi	3,03	-	-	-	-	-	-	-
Refezione scolastica	458.471, 90	224.103, 25	415.000, 00	88.143,8 6	440.000, 00	94.593,4 1	415.000, 00	89.218,7 9
Trasporto scolastico	46.633,6 2	23.204,6 6	30.000,0 0	2.937,76	30.000,0 0	2.937,76	30.000,0 0	2.937,76

In merito alle sanzioni del codice della strada, la Giunta Comunale, con deliberazione n. 3 in data 27/01/2022, ha destinato euro 30.000,00 per sanzioni ex art. 208 comma 1 del codice della strada (D.Lgs 30.4.1992 n. 285) a finanziare spese previste dall'art. 208 del Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 "Codice della Strada", lett. a) e c) e in particolare spese di investimento per manutenzione straordinaria di strade;

L'Organo esecutivo con deliberazione n. 14 del 03/02/2022, allegata al bilancio, ha determinato la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale nella misura del 60,92%.

Previsioni di cassa

Nel bilancio di previsione **garantisce** il rispetto del saldo di cassa finale non negativo ai sensi del comma 6 dell'art. 162 del TUEL.

2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE

Avanzo presunto

Nel bilancio di previsione 2022-2024 è **stata prevista** l'applicazione di euro 157.622,04 di avanzo vincolato presunto.

Sono stati allegati i prospetti A1, A2 e A3 che elencano in maniera analitica, rispettivamente, le risorse accantonate, vincolate e destinate nell'avanzo di amministrazione presunto.

Disavanzo presunto

Non si prevede un disavanzo presunto.

3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2022 ad euro 10.138.040,35;
- per il 2023 ad euro 2.665.000,00;
- per il 2024 ad euro 2.065.000,00;

Le opere di importo superiore ai 100.000,00 € **sono state** inserite nel programma triennale dei lavori pubblici e relativo elenco annuale.

La previsione per l'esercizio 2022 delle spese in conto capitale di importo superiore ai 100.000,00 € **corrisponde** con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

Gli interventi **non hanno** un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione, a partire dal progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), di cui all'art. 23, del Dlgs 18/04/2016, n. 50.

È allegato al bilancio di previsione un prospetto che identifica per ogni spesa in conto capitale la relativa fonte di finanziamento, allegato al bilancio di previsione (n. 25):

Per quanto riguarda la previsione delle entrate da titoli abilitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni è la seguente:

Titolo 4	2019		2020		Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
	Acc.	Per spese correnti	Acc.	Per spese correnti	Prev.	Per spese correnti	Prev.	Per spese correnti	Prev.	Per spese correnti
Proventi permessi da costruire	248.685,30	-	256.902,05	-	430.000,00	130.000,00	455.000,00	-	400.000,00	85.000,00
Monetizzazioni	-	-	75.952,64	-	115.000,00	-	160.000,00	-	120.000,00	-
Sanzioni urbanistiche	-	-	66.658,50	-	-	-	-	-	-	-

L'ente **ha rispettato** i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n.232/2016 art.1 comma 460 e smi.

In merito si segnala l'utilizzo sull'esercizio 2022 di € 130.000,00 per il finanziamento di spese correnti di urbanizzazione secondaria (manutenzione ordinaria verde pubblico).

Investimenti con operazioni non monetarie

Non sono programmati per gli anni 2022-2024 investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie) rilevati in bilancio nell'entrata e nella spesa.

L'ente non intende acquisire i seguenti beni con contratto di locazione finanziaria.

L'Organo di revisione ha rilevato che l'ente non ha posto in essere contratti di leasing finanziario e/o contratti assimilati.

4. ACCANTONAMENTI

Nella missione 20, programma 1 è presente un accantonamento al fondo di riserva di competenza di euro 60.074,89 pari allo 0,70% delle spese correnti per l'anno 2022;

Per l'anno 2023 e 2024 sono previsti € 60.000,00 pari allo 0,71% per entrambe le annualità.

È rispettato il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,30/0,45% ed il limite massimo pari al 2% delle spese correnti.

Ed un fondo di riserva di cassa per l'esercizio 2022 di euro 60.074,89 pari allo 0,32% delle spese finali per l'anno 2022;

È rispettato il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,20% delle spese finali per l'anno 2022.

Nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:

- euro 363.104,87 per l'anno 2022;
- euro 369.554,42 per l'anno 2023;
- euro 364.179,79 per l'anno 2024;

Gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, **corrispondono** con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

L'Organo di revisione **ha verificato** la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

L'ente **ha utilizzato** il metodo ordinario.

L'ente **ha utilizzato**, a seconda della tipologia di entrata con dettaglio a livello di capitolo, le opzioni:

- incassi competenza/accertamenti competenza;
- incassi competenza + incassi a residuo anno successivo / accertamenti competenza.

Inoltre nell'ambito delle opzioni sopra delineate sono state utilizzate le seguenti medie:

- semplice fra totali incassi e accertamenti del quinquennio;
- semplice dei singoli rapporti annui.

L'ente ai fini del calcolo della media **non si è** avvalso nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

In riferimento all'accelerazione delle riscossioni in conto competenza ed in conto residui delle entrate oggetto della riforma della riscossione degli enti locali di cui ai commi da 784 a 815, l'ente **non si trova** nelle condizioni di cui all'art. 1, co. 80 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020).

Nella missione 20, programma 3 sono presenti i seguenti accantonamenti:

Missione 20,	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
--------------	-----------------	-----------------	-----------------

programma 3	Importo	Note	Importo	Note	Importo	Note
Fondo rischi contenzioso	-	accantonati in avanzo 100.000,00	-		-	
Fondo passività potenziali	-	accantonati in avanzo 118.137,31	-		-	
Accantonamenti per indennità fine mandato	3.690,00		3.690,00		3.690,00	
Accantonamenti a copertura di perdite organismi partecipati	-	accantonati in avanzo 10.000,00	-		-	
Fondo di garanzia dei debiti commerciali	-		-		-	
Fondo aumenti contrattuali personale dipendente	10.000,00	accantonati in avanzo 64.000,00	10.000,00		10.000,00	

L'Ente **ha accantonato** risorse per gli aumenti contrattuali del personale dipendente.

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente **non è tenuto** all'obbligo di accantonamento al FGDC.

5. INDEBITAMENTO

Nel corso del triennio 2022/2024 l'Ente prevede di accendere nuovi mutui per l'importo di euro 162.000,00 nell'esercizio 2022 e euro 150.000,00 nell'esercizio 2023 per finanziare opere di investimento.

L'Organo di revisione, ai sensi dell'art.10 della Legge 243/2012, come modificato dall'art. 2 della legge 164/2016, **verificherà** che le programmate operazioni di investimento siano accompagnate dall'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento, nei quali sono evidenziate l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri, nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti (c° 2).

L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	2.032.198,30	2.473.124,95	2.384.474,10	2.440.793,66	2.483.328,45
Nuovi prestiti (+)	480.000,00	-	162.000,00	150.000,00	-
Prestiti rimborsati (-)	39.073,35	88.650,85	105.680,44	107.465,21	88515,00
Estinzioni anticipate (-)	-	-	-	-	-
Altre variazioni +/- (da specificare)	-	-	-	-	-
Totale fine anno	2.473.124,95	2.384.474,10	2.440.793,66	2.483.328,45	2.479.640,32
Nr. Abitanti al 31/12	13.275	13.154	13.154	13.154	13.154
Debito medio per abitante	186,30	181,27	185,56	188,79	188,51

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2022, 2023 e 2024 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art. 203 del TUEL.

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Oneri finanziari	37.171,48	43.448,69	50.217,50	48.417,02	49.397,90
Quota capitale	39.073,35	88.650,85	105.680,44	107.465,21	88.515,02
Totale fine anno	76.244,83	132.099,54	155.897,94	155.882,23	137.912,92

La previsione di spesa per gli anni 2022, 2023, 2024 per interessi passivi e oneri finanziari diversi, è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto.

	2020	2021	2022	2023	2024
Interessi passivi	-	-	50.217,50	48.417,02	49.397,90
entrate correnti	-	-	9.625.201,96	10.397.037,44	8.598.473,05
% su entrate correnti	n.d.	n.d.	0,52%	0,47%	0,57%
<i>Limite art. 204 TUEL</i>	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente non prevede di effettuare operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell'art.3 c° 17 legge 350/2003, diverse da mutui ed obbligazioni.

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente **non prevede** l'estinzione anticipata di prestiti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente **ha** prestato garanzie principali e sussidiarie per le quali è stato costituito regolare accantonamento come da prospetto seguente:

	2022	2023	2024
Garanzie prestate in essere	665.674 ,26	544.912 ,87	419.174 ,16
Accantonamento	118.137 ,31	118.137 ,31	118.137 ,31
Garanzie che concorrono al limite indebitamento	665.674 ,26	544.912 ,87	419.174 ,16

6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art. 162 del TUEL sono assicurati come indicato successivamente:

Allegato n.9 - Bilancio di previsione				
BILANCIO DI PREVISIONE				
EQUILIBRI DI BILANCIO				
<i>(solo per gli Enti locali)(1)</i>				
EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		2022	2023	2024
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	4.2 59. 285 ,97			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	0,00	0,00	0,00

AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	8.598.473,05	8.643.618,31	8.577.543,69
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	8.542.792,61	8.356.162,10	8.444.028,67
<i>di cui:</i>				
- fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
- fondo crediti di dubbia esigibilità		363.104,87	369.554,42	364.179,80
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	105.680,44	107.456,21	88.515,02
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00	0,00
<i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		-50.000,00	180.000,00	45.000,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI				
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti(2)	(+)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	130.000,00	0,00	85.000,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	80.000,00	180.000,00	130.000,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (3)					
O=G+H+I-L+M			0,00	0,00	0,00
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento (2)	(+)		157.622,04	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
			0,00		
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)		10.192.418,31	2.635.000,00	2.020.000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		130.000,00	0,00	85.000,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)		162.000,00	150.000,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		80.000,00	180.000,00	130.000,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)		10.138.040,35	2.665.000,00	2.065.000,00
			0,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE					

Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E		0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE				
W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y		0,00	0,00	0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali (4):				
Equilibrio di parte corrente (O)		0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)			
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.		0,00	0,00	0,00
C) Si tratta delle entrate in conto capitale relative ai soli contributi agli investimenti destinati al rimborso prestiti corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.4.02.06.00.000.				
E) Si tratta delle spese del titolo 2 per trasferimenti in conto capitale corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.2.04.00.00.000.				
S1) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossione crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.02.00.00.000.				
S2) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossione crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.03.00.00.000.				
T) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle altre entrate per riduzione di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.04.00.00.000.				
X1) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessione crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.02.00.00.000.				
X2) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessione crediti di medio-lungo termine				

corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.03.00.00.000.
Y) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle altre spese per incremento di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.04.00.00.000.
(1) Indicare gli anni di riferimento N, N+1 e N+2.
(2) In sede di approvazione del bilancio di previsione è consentito l'utilizzo della sola quota vincolata del risultato di amministrazione presunto. Nel corso dell'esercizio è consentito l'utilizzo anche della quota accantonata se il bilancio è deliberato a seguito dell'approvazione del prospetto concernente il risultato di amministrazione presunto dell'anno precedente aggiornato sulla base di un pre-consuntivo dell'esercizio precedente. E' consentito l'utilizzo anche della quota destinata agli investimenti e della quota libera del risultato di amministrazione dell'anno precedente se il bilancio (o la variazione di bilancio) è deliberato a seguito dell'approvazione del rendiconto dell'anno precedente.
(3) La somma algebrica finale non può essere inferiore a zero per il rispetto della disposizione di cui all'articolo 162 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.
(4) Con riferimento a ciascun esercizio, il saldo positivo dell'equilibrio di parte corrente in termini di competenza finanziaria può costituire copertura agli investimenti imputati agli esercizi successivi per un importo non superiore al minore valore tra la media dei saldi di parte corrente in termini di competenza e la media dei saldi di parte corrente in termini di cassa registrati negli ultimi tre esercizi rendicontati, se sempre positivi, determinati al netto dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione, del fondo di cassa, e delle entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni, o pagamenti.

Le previsioni di competenza rispettano il principio generale n. 16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

L'importo di euro 130.000,00 di entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili si riferisce a proventi da concessioni edilizie destinate al finanziamento di spese di urbanizzazione secondaria (manutenzione ordinaria verde pubblico).

L'importo di euro 80.000,00 di entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili si riferisce a:

€ 50.000,00 derivanti da concessioni di loculi cimiteriali destinati a finanziamento di manutenzioni straordinarie di fabbricati cimiteriali;

€ 30.000,00 derivanti da proventi da sanzioni pecuniarie al codice della strada destinate al finanziamento di interventi di manutenzione straordinaria a strade comunali.

L'equilibrio finale è **pari** a zero.

7. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'Organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti effettua le seguenti osservazioni e/o suggerimenti:

1. Verifica previsioni di bilancio 2022/2024

Per il principio di veridicità e attendibilità si vuole attenzionare l'ente all'iscrizione di spese ed entrate di conto capitale sulla base di una prevedibile ottenimento del finanziamento a fronte della spesa prevista.

2. Applicazione dell'avanzo/disavanzo presunto

L'ente ha applicato avanzo presunto vincolato pari ad € 157.622,04 per dar corso agli investimenti previsti di seguito elencati:

- acquisto mezzo elettrico;
- acquisizione aree via Pisacane;
- Rigenerazione urbana Loggia Beccheria;
- Riqualificazione Centro Selbagnone.

3. Previsione opere pubbliche e fonti di finanziamento

Si richiama integralmente quanto indicato al punto 1 delle presenti osservazioni.

4. Accantonamenti

L'ente deve monitorare attentamente la fidejussione rilasciata per l'intervento di costruzione della piscina comunale, a fronte del mutuo concesso al gestore della stessa valutando la congruità dell'accantonamento stesso.

5. Indebitamento

L'ente prevede € 162.000,00 nell'anno 2022 per la sottoscrizione di un mutuo CDP per l'intervento di rigenerazione urbana Loggia della Beccheria.

6. Verifica equilibri di bilancio

L'ente risulta in equilibrio come da tabella presente negli allegati di bilancio e riportata nel presente parere.

7. Il sistema di bilancio e i progetti del PNRR*

L'ente si sta adoperando per incardinare ed ottenere finanziamenti previsti nel PNRR che ad oggi non sono analiticamente prevedibili in quanto la progettazione degli investimenti è in corso d'opera.

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario sullo schema di bilancio approvato in Giunta;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'Organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024 e sui documenti allegati con le specifiche suindicate nelle osservazioni.

Il Revisore Unico
Dott. Andrea Cappelloni
(firmato digitalmente)